+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Alcaidesa

Референция: R4784098



Спальни: 6
Ванные: 6
M² Размер: 950
Цена: 8 900 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 800













Описание:

В живописном уголке южной Испании, в престижном районе Ла-Алькайдеса, где Средиземное море встречается с Атлантикой, Luxury Realty представляет вашему вниманию уникальный объект недвижимости, который переопределяет само понятие элитного жилья. Ла-Алькайдеса – это не просто место на карте; это образ жизни, сочетающий в себе первозданную природную красоту, безупречные поля для гольфа и уединенность, всего в нескольких минутах езды от космополитичного Гибралтара и оживленного побережья Коста-дель-Соль. Именно здесь, на фоне захватывающих морских пейзажей, рождается архитектурный шедевр – вилла, призванная стать воплощением вашей мечты о совершенном доме.

Масштаб и Великолепие Дизайна

Эта строящаяся вилла, завершение строительства которой запланировано на 2025 год, представляет собой грандиозное строение площадью 1013 м², расположенное на обширном участке в 1800 м². Проект был задуман как оазис утонченности и комфорта, где каждая деталь служит одной цели – обеспечению беспрецедентного уровня роскоши. Шесть просторных спален и шесть изысканных ванных комнат предлагают абсолютную приватность и комфорт для всех жителей и их гостей. Архитектурное решение виллы гармонично сочетает современные линии с элементами классической элегантности, создавая вечную эстетику, которая будет актуальна на протяжении десятилетий.

Качество материалов и мастерство исполнения находятся на самом высоком уровне. В основе концепции лежит использование только лучших, тщательно отобранных материалов, что гарантирует долговечность, эстетическую привлекательность и превосходные эксплуатационные характеристики. От структурных элементов до финишной отделки – каждый аспект строительства подчинён строжайшим стандартам, обеспечивая будущим владельцам уверенность в исключительности их дома.

Кулинарное Искусство и Изысканная Обстановка

Сердцем дома, безусловно, станет кухня от SieMatic – воплощение немецкой точности, инновационного дизайна и функциональности. Эта кухня, оснащенная ультрасовременной техникой от Gaggenau и Liebherr, превратит приготовление пищи из рутины в подлинное кулинарное приключение. Профессиональные приборы гарантируют идеальные результаты, а продуманная эргономика SieMatic обеспечивает удобство и эффективность. Здесь каждый гурман найдет вдохновение для создания шедевров, способных удивить самых взыскательных ценителей.

Интерьер и экстерьер виллы украшает мебель от знаменитого французского бренда Roche Bobois. Это выбор в пользу исключительного стиля, комфорта и непревзойденного качества. Мебель Roche Bobois известна своими инновационными дизайнами, роскошными тканями и безупречным исполнением, создавая атмосферу элегантности и уюта в каждом помещении. Оконные и раздвижные системы Cortizo обеспечивают максимальное естественное освещение, открывая панорамные виды и стирая границы между внутренним и внешним пространством. Отделка от Porcelanosa и Bisazza в ванных комнатах и других помещениях придаёт интерьеру изысканный блеск и утонченность, демонстрируя внимание к мельчайшим деталям. Итальянские межкомнатные двери добавляют штрих средиземноморского шарма и мастерства.

Беспрецедентные Удобства для Роскошного Образа Жизни

Эта вилла создана для наслаждения жизнью в полной мере. Среди её исключительных удобств: собственный домашний кинотеатр для незабываемых вечеров, полностью оборудованный тренажерный зал для поддержания физической формы, а также приватный SPA-центр, предлагающий уединенное убежище для релаксации и восстановления сил. Лифт обеспечивает легкий доступ ко всем уровням виллы, подчеркивая её современный характер и заботу о комфорте.

На улице вас ожидают две роскошные зоны для отдыха и развлечений. Два бассейна – идеальное место для освежающего купания или принятия солнечных ванн, а джакузи предлагает расслабляющие водные процедуры под открытым небом. Зона отдыха "chill-out" с оригинальной мебелью, включая знаменитый гриль Big Green Egg, станет идеальным местом для проведения встреч с друзьями и семейных барбекю, создавая незабываемые моменты под средиземноморским солнцем. Ландшафтный дизайн сада – это произведение искусства: более 30 величественных пальм и экзотические растения создают пышный, тропический рай, который служит идеальным фоном для вашей повседневной жизни.

Энергоэффективность и Захватывающие Виды

Помимо эстетической привлекательности и функциональности, вилла оснащена 11 кВт солнечными панелями, что демонстрирует приверженность принципам устойчивого развития и обеспечивает значительную энергоэффективность. Это не только снижает эксплуатационные расходы, но и подчеркивает современный подход к роскошному жилью, где комфорт сочетается с заботой об окружающей среде. Из каждой части виллы открываются потрясающие и ни с чем не сравнимые виды на море, создавая ощущение безграничного простора и спокойствия. Удобное расположение вблизи побережья позволяет наслаждаться свежим морским воздухом и легко добираться до пляжей, предлагая эксклюзивный и привилегированный образ жизни.

Ваша Возможность Приобрести Мечту

Не упустите уникальную возможность стать обладателем этого исключительного объекта недвижимости, который переопределяет стандарты роскоши и комфорта в Ла-Алькайдеса. Эта вилла – это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, который предлагает гармонию, уединение и безмятежное наслаждение каждым моментом. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом архитектурном шедевре и сделать первый шаг к вашей новой жизни в южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, None