+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в El Faro

Референция: R4789000



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 133
Цена: 845 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок: 22













Описание:

Роскошный Дом Мечты с Панорамными Видами на Море в Eden Resort & Club, Эль-Фаро, Юг Испании

Добро пожаловать в воплощение современной роскоши и утонченного дизайна – абсолютно новый, потрясающий дом с тремя спальнями, расположенный в престижном жилом комплексе Eden Resort & Club, фаза II. Этот исключительный объект недвижимости, раскинувшийся на трех уровнях, предлагает несравненные панорамные виды на лазурное Средиземное море из каждой комнаты, а также захватывающие виды на величественные горы, создавая идеальный фон для вашей новой жизни на побережье Коста-дель-Соль. Расположенный в самом сердце престижного района Эль Чапарраль, Михас Коста, всего в нескольких минутах ходьбы от живописных пляжей Эль-Фаро, этот дом предлагает идеальное сочетание уединения, комфорта и эксклюзивного образа жизни на юге Испании.

Входя в этот великолепный дом, вы сразу ощущаете атмосферу света и простора. Главный уровень встречает вас обширной кухней, гостиной и столовой открытой планировки, общей площадью 48 м², которая является центром притяжения дома. Окна от пола до потолка пропускают обильный естественный свет, охватывая всю ширину недвижимости и плавно соединяя внутреннее пространство с просторной террасой и частным садом площадью 67 м². Эта безупречная интеграция внутренних и внешних зон создает идеальное пространство для развлечений, семейных обедов на свежем воздухе или просто для наслаждения теплым средиземноморским климатом и потрясающими видами.

Кухня – это произведение искусства, полностью оборудованная по последнему слову техники, с современной мебелью и встроенной бытовой техникой от Bosch, включая просторный остров с барной стойкой для завтраков, который станет излюбленным местом для утреннего кофе или неформальных встреч. Отдельная подсобная комната, также оснащенная стиральной машиной Bosch и отдельной сушильной машиной Bosch, обеспечивает максимальное удобство и функциональность. На этом же уровне для комфорта гостей предусмотрен элегантный гостевой туалет.

Поднявшись на верхний уровень, вы обнаружите святилище покоя и роскоши. Здесь расположена великолепная главная спальня (мастер-люкс), которая является истинным оазисом комфорта. Она включает в себя полностью оборудованную гардеробную и собственную ванную комнату, спроектированную с особым вниманием к деталям. Из главной спальни есть прямой выход на верхнюю террасу, ориентированную на юго-запад, что гарантирует обилие солнца в течение всего дня и позволяет наслаждаться захватывающими закатами над Средиземным морем. Две дополнительные просторные спальни, каждая со встроенными шкафами, также предлагают впечатляющие виды на море и горы, создавая идеальные условия для отдыха и расслабления. Эти спальни делят вторую полностью оборудованную ванную комнату. Все ванные комнаты были модернизированы с установкой биде-душей, что подчеркивает высокий стандарт и внимание к деталям. На этом уровне также находится просторная кладовая, обеспечивающая дополнительное пространство для хранения.

Нижний уровень этого исключительного дома предназначен для практичности и удобства, предлагая большой частный гараж, который может вместить от 2 до 4 автомобилей, что является значительным преимуществом в этом регионе. Кроме того, на этом уровне есть отдельная кладовая, предоставляющая дополнительное пространство для хранения личных вещей.

Вся недвижимость построена по высочайшим стандартам с использованием материалов исключительного качества, что гарантирует долговечность, комфорт и эстетическую привлекательность. Среди ключевых особенностей можно выделить окна Cortizo, обеспечивающие превосходную звуко- и теплоизоляцию, инновационную аэротермическую систему отопления и охлаждения для оптимального микроклимата в любое время года, электрические алюминиевые жалюзи для удобства и безопасности, а также изысканный керамогранитный пол, придающий интерьеру современный и элегантный вид.

Eden Resort & Club – это эксклюзивный жилой комплекс, расположенный в одном из самых престижных районов Михас Коста, Эль Чапарраль, который находится вблизи знаменитого маяка Эль-Фаро. Этот район известен своей красотой, спокойствием и легким доступом ко всему, что может предложить побережье Коста-дель-Соль. В рамках комплекса жители имеют доступ к великолепному общему бассейну, окруженному пышными ландшафтными садами, создающими атмосферу умиротворения и отдыха. Более того, Eden Sport Club предлагает современные зоны для оздоровления и фитнеса, а также дополнительный, не менее впечатляющий бассейн, где можно поддерживать активный образ жизни.

Расположение этого дома поистине уникально. Жители могут наслаждаться полным спокойствием, одновременно находясь в нескольких минутах ходьбы от таких знаковых мест, как знаменитый гольф-клуб El Chaparral, престижный пляжный клуб Los Amigos, а также разнообразные местные рестораны и магазины. Благодаря легкому доступу к основным автомагистралям, вы всего за 20 минут доберетесь до оживленного города Марбелья и примерно за 25 минут до международного аэропорта Малаги, что делает этот дом идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отпуска. Этот дом – не просто недвижимость, это приглашение к жизни в абсолютной роскоши и комфорте на живописном побережье юга Испании.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, Пляжная полоса, None, Перепродажа