+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Mairena

Референция: R4791868



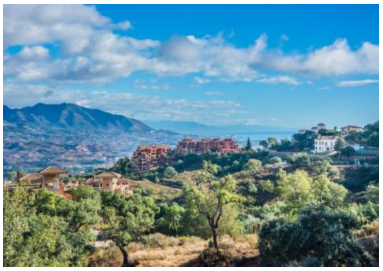
Спальни: 4
Ванные: по запросу
М² Размер: 357
Цена: 1 800 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 2 266













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденного образа жизни, представленный Luxury Realty. Эта изысканная вилла на стадии строительства, расположенная в потрясающем, пышном ландшафте Ла-Майрены, одного из самых желанных и безмятежных анклавов Коста-дель-Соль на юге Испании, переосмысливает современную роскошь. Расположенный на обширном участке, этот объект предлагает не просто дом, а частный оазис, где архитектурный блеск встречается с природной красотой. Ла-Майрена славится своими охраняемыми пробковыми дубравами, захватывающими панорамными видами на Средиземное море и величественные горы Сьерра-де-лас-Ньевес, предлагая уникальное сочетание уединения, природного великолепия и изысканного комфорта. Это место обеспечивает спокойное уединение, оставаясь при этом легко связанным с первоклассными удобствами Марбельи.

Эта вилла, спроектированная с проницательным вниманием к современной эстетике и функциональной элегантности, воплощает концепцию открытого пространства. Архитектура представляет собой гармоничное сочетание плавных линий, натуральных материалов и интеллектуального использования пространства. Просторная гостиная площадью 357 м², тщательно продуманная до мельчайших деталей, является образцом современного дизайна. Панорамные окна от пола до потолка служат динамичными полотнами, обрамляя захватывающие виды на окружающую природу и наполняя каждый уголок обилием естественного света. Эта бесшовная интеграция внутренних и внешних пространств обеспечивает постоянную связь с потрясающим ландшафтом, привнося спокойствие в вашу повседневную жизнь. Обширная планировка предлагает универсальные зоны для отдыха, развлечений и личных размышлений, разработанные для максимального комфорта и изысканной жизни.

В сердце этого великолепного дома находится ультрасовременная кухня — настоящая мечта шеф-повара. Оснащенная новейшим поколением высококачественной бытовой техники от ведущих мировых брендов, с изготовленной на заказ мебелью и изысканной отделкой, она органично вписывается в открытую планировку. Этот кулинарный рай плавно переходит в просторную обеденную зону, создавая идеальную обстановку как для уютных семейных ужинов, так и для грандиозных светских приемов. Дизайн способствует общению и единению, превращая каждый прием пищи в незабываемое событие, с достаточным пространством для гостей, чтобы пообщаться и насладиться роскошной обстановкой.

Вилла включает в себя четыре просторные спальни, каждая из которых тщательно спроектирована как частное убежище. Каждая спальня имеет собственную элегантно оформленную ванную комнату, предлагая беспрецедентный комфорт и уединение. Большие, стратегически расположенные окна в каждой комнате передают сущность окружающего ландшафта, открывая захватывающие виды, которые меняются с сезонами. Эти личные святилища отличаются роскошной отделкой, изысканными текстурами и атмосферой безмятежной изысканности, обеспечивая спокойный сон и бодрящее утро. Ванные комнаты являются свидетельством современной роскоши, отличаясь высококачественной сантехникой, душевыми кабинами и современными туалетными столиками, превращая повседневные процедуры в спа-процедуры.

Выйдите на улицу, чтобы обнаружить необыкновенный оазис под открытым небом, являющийся продолжением роскошного интерьера виллы. Собственность окружена красиво ландшафтными садами, тщательно спроектированными для дополнения природной среды. Центральное место в этом открытом раю занимает сверкающий частный бассейн-инфинити, который, кажется, сливается с горизонтом. Вокруг бассейна расположены просторные террасы общей площадью 40 м², идеально подходящие для принятия солнечных ванн или ужина на свежем воздухе. Кроме того, просторная веранда площадью 70 м² обеспечивает затененное убежище, идеальное для неспешных послеобеденных часов или наслаждения панорамными видами в абсолютном комфорте. Это открытое жилое пространство создано для отдыха, развлечений и максимального использования великолепного южно-испанского климата, создавая незабываемые моменты на фоне несравненной природной красоты. Частный гараж обеспечивает удобство и достаточно места для автомобилей, завершая это исключительное предложение.

Ла-Майрена — это не просто место; это выбор образа жизни. Ее возвышенное положение обеспечивает более прохладные бризы летом и захватывающие, беспрепятственные виды. Сообщество характеризуется низкой плотностью застройки, сохраняя свое природное очарование и обеспечивая беспрецедентное спокойствие и уединение. Несмотря на свою безмятежную обстановку, вилла остается невероятно доступной. Короткая, живописная поездка соединяет вас с ярким сердцем Марбельи, известной своими первоклассными удобствами: изысканные рестораны, дизайнерские бутики в Пуэрто Банусе, поля для гольфа чемпионата и нетронутые песчаные пляжи. Это уникальное сочетание безмятежного уединения и немедленного доступа к космополитическим предметам роскоши делает Ла-Майрену одним из самых желанных адресов на Коста-дель-Соль. Это больше, чем инвестиция; это возможность приобрести райский уголок, индивидуальный оазис, где каждая деталь продумана для максимальной роскоши, предлагая эксклюзивный путь к средиземноморской мечте.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, None, Парковочные места