

Вилла в Marbella

Референция: R4797595



Спальни: 4

Ванные: 4

М² Размер: 693

Цена: 7 900 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 335



Описание:

Nos complace presentarle una obra maestra arquitectónica que redefine el concepto de lujo y exclusividad. Ubicada en el corazón de Marbella, el destino más codiciado del sur de España, esta villa no es solo una casa, sino un santuario de diseño impecable y vida sofisticada. Diseñada por un arquitecto de renombre mundial y completamente amueblada con la exquisita visión del célebre Pedro Peña, esta residencia encapsula la esencia del estilo de vida marbellí, ofreciendo una experiencia residencial inigualable en la dirección más prestigiosa de la Costa del Sol.

Un Brillo Arquitectónico Incomparable y Diseño Exquisito

La Villa Número 9 se extiende majestuosamente a lo largo de cuatro meticulosos niveles, todos conectados sin esfuerzo por su ascensor privado, garantizando una fluidez y comodidad excepcionales. Cada rincón ha sido concebido para impresionar, desde la entrada hasta la azotea. El vasto salón principal, coronado por un espectacular techo de doble altura, inunda el espacio con luz natural y crea una atmósfera grandiosa y aireada, ideal para el entretenimiento a gran escala. Este espacio se fusiona armoniosamente con una terraza elegantemente diseñada, borrando las líneas entre el interior y el exterior y abrazando plenamente el idílico estilo de vida mediterráneo.

Además, el patio interior, un oasis de serenidad, alberga un majestuoso olivo centenario que se abre por completo para extender aún más la ya espaciosa área de estar, infundiendo al hogar una sensación de fluidez y conexión con la naturaleza. La cocina Gaggenau, de diseño elegante y tecnología de vanguardia, es un lujo en sí misma. Equipada con un sellador al vacío, horno de vapor, horno convencional, calientaplatos y vinoteca, es un testimonio de funcionalidad sin concesiones y sofisticación culinaria, diseñada para los paladares más exigentes.

Santuarios Privados y Vistas Panorámicas

Las cuatro habitaciones de la villa han sido meticulosamente diseñadas para ofrecer máxima privacidad y tranquilidad. En el primer piso, le espera la suntuosa suite principal, un verdadero refugio privado. Cuenta con un amplio vestidor, un lujoso baño integrado adornado con los más finos mármoles y una generosa terraza privada que se abre a impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. En este mismo nivel, encontrará dos dormitorios adicionales para invitados, cada uno con armarios Poliform hechos a medida que ofrecen un amplio almacenamiento y un toque de elegancia. El cuarto dormitorio, estratégicamente ubicado en el sótano, goza de abundante luz natural, convirtiéndolo en un espacio luminoso y acogedor, perfecto para invitados o como un retiro privado y versátil.

Cada uno de los cuatro baños es una obra de arte en sí mismo, elegantemente diseñado con accesorios y grifería de alta gama y deslumbrantes detalles en mármol, asegurando un espacio sofisticado, funcional y estéticamente superior.

Un Paraíso de Entretenimiento en la Azotea y Comodidades Exclusivas

La terraza en la azotea es, sin duda, un paraíso para el entretenimiento y el ocio. Equipada con una cocina exterior gourmet, una piscina privada infinita y un proyector de última generación que transforma el espacio en un cautivador cine al aire libre bajo las estrellas, ofrece un escenario idílico para reuniones memorables o momentos de pura relajación. Cada detalle en esta villa emana la más alta calidad y lujo imaginable, desde las puertas de madera de roble natural hasta un sistema domótico de vanguardia que controla el ambiente de su hogar con solo un toque.

El interior de la villa ha sido creado con maestría por Pedro Peña, quien ha seleccionado meticulosamente los muebles y materiales más exquisitos para este proyecto único, asegurando una estética cohesionada y un confort sin igual.

Experimente el máximo confort con aire acondicionado frío/calor, suelo radiante en todas las estancias, un sistema de sonido integrado y la conveniencia y seguridad del acceso por huella dactilar. Para mayor practicidad, la propiedad incluye amplias plazas de aparcamiento subterráneo privado con espacio para hasta cuatro coches de gran tamaño.

Comunidad de Lujo y Entorno Incomparable en el Sur de España

La comunidad es un oasis cerrado y completamente vigilado, ofreciendo seguridad las 24 horas y garantizando un entorno exclusivo y tranquilo para sus residentes. Disfrute de impresionantes vistas ininterrumpidas del resplandeciente mar Mediterráneo y la majestuosa montaña de La Concha desde cada piso, creando un ambiente de vida sereno y pintoresco. Este hogar no solo ofrece una residencia de lujo, sino una experiencia de comunidad excepcional con amplias zonas verdes, una impresionante piscina comunitaria y una parcela de 12.000m² que proporciona una sensación única de libertad y exclusividad. Esta villa excepcional es la elección perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo, donde los servicios y las comodidades de primera clase se encuentran en un entorno incomparable en el vibrante sur de España. Es una oportunidad única para vivir la vida que siempre ha soñado en el corazón de Marbella.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа