+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Nueva Andalucía

Референция: R4801318



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 708













Описание:

Представьте: каждое утро вы просыпаетесь, а перед вами открывается захватывающий панорамный вид на бескрайнее Средиземное море. Этот исключительный участок в сердце престижной Нуэва Андалусии предлагает больше, чем просто место; это ваш пропуск в мир роскоши и спокойствия. Идеальная юго-западная ориентация гарантирует обилие естественного света и завораживающие закаты. В регионе, где эксклюзивность является нормой, возможность приобрести такой участок становится редкой. Это одно из последних предложений, дающее уникальный шанс построить виллу своей мечты – архитектурный шедевр, отражающий ваш вкус и статус. Не упустите возможность превратить свои представления о идеальном доме в реальность. Мы, в Luxury Realty, понимаем, что это инвестиция в ваше будущее, комфорт и образ жизни.

Нуэва Андалусия, жемчужина побережья Коста-дель-Соль на юге Испании, является синонимом роскоши и изысканности. Известная как "Долина Гольфа", она окружена всемирно известными полями, такими как Real Club de Golf Las Brisas, Aloha Golf Club и Los Naranjos. Жизнь здесь – это ежедневное погружение в атмосферу элегантности, сочетающую первоклассные удобства и природную красоту. В пределах легкой досягаемости – эксклюзивные бутики, изысканные рестораны, престижные международные школы и оживленный порт Пуэрто Банус. Несмотря на близость к центрам активности, Нуэва Андалусия сохраняет приватность и спокойствие. Средиземноморский климат с более чем 300 солнечными днями в году позволяет наслаждаться всеми прелестями региона круглый год. Это сообщество единомышленников, ценящих качество, безопасность и высокий уровень жизни. Безупречная инфраструктура и легкий доступ к международному аэропорту Малаги делают путешествия удобными. Приобретение земли здесь – это инвестиция в образ жизни, о котором многие могут только мечтать.

Именно в этой вожделенной локации, среди пышных ландшафтов, находится наш предлагаемый участок. Его привилегированное положение на возвышенности обеспечивает беспрепятственный панорамный вид на Средиземное море, простирающийся до Гибралтара и, в ясные дни, до побережья Африки. Юго-западная ориентация – это гарантия того, что ваш будущий дом будет залит солнечным светом с утра до вечера, а вечера будут украшены самыми впечатляющими закатами. Этот фактор важен для дизайна виллы, позволяя максимально использовать естественное освещение и тепло. В Нуэва Андалусии, где каждый квадратный метр ценится на вес золота, подобные участки, предлагающие такой редкий набор характеристик – вид на море, ориентацию и престиж местоположения – встречаются крайне редко. Это одна из последних возможностей для тех, кто ищет место для создания наследия, где мечты обретают форму и приумножают стоимость со временем.

Одним из главных преимуществ этого участка является наличие полного проекта и действующей лицензии на строительство. Это означает, что вы избавлены от утомительного и длительного процесса получения разрешений, часто становящегося камнем преткновения. С этим участком вы получаете не только землю, но и готовое решение, позволяющее немедленно приступить к строительству вашей виллы. Проект разработан с учетом современных архитектурных тенденций, максимизируя использование пространства, света и потрясающих видов. Он предусматривает создание роскошного дома, идеально вписывающегося в ландшафт и соответствующего высочайшим стандартам качества и дизайна. Проект предлагает гибкость для индивидуализации, позволяя внести личные штрихи. Это существенно сокращает сроки строительства и минимизирует риски, делая процесс создания дома вашей мечты предсказуемым и приятным. Это уникальное предложение позволяет быстро перейти от концепции к реализации без лишних бюрократических препятствий.

Приобретение этого участка – инвестиция в ваш будущий образ жизни и ценный актив. Возможность построить полностью индивидуализированную виллу в одном из самых востребованных районов Южной Испании, с захватывающими видами и всеми удобствами под рукой, является редким и ценным предложением. Ваша вилла, спроектированная до мельчайших деталей, с просторными террасами, приглашающими к расслаблению у бассейна или ужинам под звездным небом. Это место, где вы будете создавать незабываемые воспоминания, где каждый день наполнен красотой и комфортом. Нуэва Андалусия предлагает непревзойденное сочетание спокойствия и активной жизни, идеальное для тех, кто ценит конфиденциальность, безопасность и высококлассное окружение. Этот объект представляет собой выдающуюся возможность для инвесторов и тех, кто стремится к созданию идеального дома. Не упустите шанс превратить свои мечты в осязаемую реальность. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и сделать первый шаг к созданию вашего исключительного дома в Нуэва Андалусии. Ваша мечта о роскошной жизни ждет воплощения.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы