+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Istán

Референция: R4815145



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 155

Цена: 420 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденной элегантности и утонченного комфорта. Представляем вашему вниманию этот spectacularный современный пентхаус в Марбелье, оснащенный частным джакузи – идеальное место для создания незабываемых воспоминаний, будь то романтический медовый месяц, уединенный побег для двоих или роскошный семейный отпуск. Этот дом является воплощением мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль, предлагая гостям не просто проживание, а погружение в атмосферу исключительного отдыха и безмятежности.

Этот роскошный двухуровневый пентхаус, способный вместить до 4 гостей, стратегически расположен в одном из самых престижных районов Марбельи, гарантируя легкий доступ ко всем знаковым достопримечательностям. С общими 90 м² изысканно оформленных интерьеров и 55 м² просторных террас, ориентированных на юг, он открывает перед вами захватывающие панорамные виды на лазурное Средиземное море, спокойные воды озера Истан и величественные горные хребты. Озеро Истан, расположенное в живописной провинции Малага на юге Испании, является природной жемчужиной, чья нетронутая красота и умиротворяющая гладь воды добавляют уникальный шарм к уже впечатляющему пейзажу. Частное джакузи на верхней террасе станет вашей личной гаванью для релаксации, обещая моменты полного отрыва от повседневной суеты под небом Марбельи.

Местоположение Мечты: Сердце Марбельи

Расположенный в поистине привилегированном месте, этот пентхаус предлагает своим гостям беспрецедентный доступ ко всему лучшему, что может предложить Марбелья. Всего в 8 минутах езды находится знаменитый Пуэнте-Романо – эпицентр роскоши, известный своими эксклюзивными бутиками, ресторанами мирового класса и яркой ночной жизнью. Здесь каждый вечер превращается в событие, а дни наполнены шиком и утонченностью.

Для любителей гольфа идеальным местом станет престижное гольф-поле Los Naranjos, расположенное всего в 6 минутах езды. Это рай для как опытных игроков, так и новичков, предлагающий безупречно ухоженные поля и потрясающие виды. Пляжи с их золотистым песком и эксклюзивный Пуэрто-Банус, прославленный своими роскошными яхтами, дизайнерскими магазинами и изысканными ресторанами, находятся всего в 12 минутах езды. Здесь вы сможете насладиться средиземноморским солнцем, прогуляться по набережной, любуясь закатами, или провести незабываемый вечер в одном из многочисленных заведений.

Для вашего удобства и повседневных нужд, супермаркеты расположены всего в нескольких минутах езды, обеспечивая максимальный комфорт во время вашего пребывания. Это место, где роскошь, природа и удобство сливаются воедино, предлагая идеальные условия для жизни и отдыха.

Изысканность в Каждой Детали: Интерьер Пентхауса

Как только вы переступаете порог, вас встречает просторная и светлая гостиная-столовая, оформленная в современном стиле. Она мгновенно окутывает вас атмосферой уюта и элегантности, приглашая расслабиться на мягком диване перед 65-дюймовым Smart TV. Продуманный дизайн дополнен обеденным столом, идеальным для особых вечеров, проведенных в кругу близких. Это пространство плавно переходит в spectacularную террасу, оборудованную газовым барбекю WEBER, где вы сможете наслаждаться трапезами на свежем воздухе, созерцая неповторимые панорамные виды.

Открытая кухня, воплощение элегантности и функциональности, оснащена бытовой техникой BOSCH высшего класса, кофемашиной Nespresso и системой обратного осмоса, способной удовлетворить запросы даже самых взыскательных гурманов. Здесь приготовление пищи превращается в искусство.

На первом этаже пентхауса расположена уютная спальня с комфортабельной кроватью Boxspring размера King-size (180x200 см) и прилегающей полноценной ванной комнатой, гарантирующей приватность и исключительный комфорт.

Нижний этаж отдан под эксклюзивный мастер-люкс с роскошной кроватью Boxspring (180x200 см), собственной ванной комнатой, телевизором с доступом к Netflix и отдельной террасой, откуда открываются потрясающие виды на море и горы. Это создает интимную и исключительно расслабляющую атмосферу, где каждая деталь призвана обеспечить ваше абсолютное умиротворение.

Несомненно, жемчужиной пентхауса является его верхняя терраса с частным джакузи, откуда открываются захватывающие дух виды. Здесь вы сможете провести незабываемые моменты под теплым небом Марбельи, наслаждаясь полным расслаблением и уединением.

Премиальные Удобства и Эксклюзивные Предложения

Этот пентхаус оборудован высокоскоростным оптоволоконным интернетом, кондиционером, Netflix, стиральной машиной, гладильным оборудованием, детектором дыма, огнетушителем, аптечкой первой помощи и частной парковкой, обеспечивая полный спектр удобств для беззаботного пребывания. Кроме того, гостям предоставляется доступ к двум общим бассейнам, открытым с 10:00 до 22:00 (при наличии мест), что добавляет еще больше возможностей для отдыха и развлечений.

Для тех, кто ищет продолжительное убежище от городской суеты, мы предлагаем эксклюзивные ежемесячные тарифы с 1 ноября по 24 декабря и со 2 января по 31 марта. Эти предложения включают стоимость месяца проживания, оплату электроэнергии и финальную уборку. Минимальный срок аренды составляет один месяц, что делает это предложение идеальным для длительного зимнего или весеннего отдыха. Обратите внимание: мы не предлагаем годовую аренду, фокусируясь на создании незабываемых краткосрочных и среднесрочных роскошных впечатлений.

В целом, этот пентхаус – это гораздо больше, чем просто жилье; это обещание незабываемых моментов, где роскошь, комфорт и природная красота сливаются воедино, чтобы предложить вам лучший возможный отдых в Марбелье. Забронируйте сейчас и позвольте себе окунуться в мир непревзойденной роскоши и полного расслабления в Марбелье!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, None