+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Sotogrande Alto

Референция: R4821061



Спальни: 6
Ванные: 7
M² Размер: 1 400
Цена: 5 950 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 6 200













Описание:

В самом сердце престижного Сотогранде Альто, жемчужины Южной Испании, где лазурное небо встречается с изумрудными полями для гольфа, представляем вашему вниманию беспрецедентную резиденцию. Это не просто вилла, это произведение искусства, мастерски вписанное в величественный пейзаж. Расположенная на первой линии легендарного гольф-поля Вальдеррама, одного из самых эксклюзивных и признанных в мире, эта усадьба предлагает несравненный образ жизни для тех, кто ценит абсолютную приватность, изысканную роскошь и беспрепятственный доступ к элитным развлечениям. Сотогранде, известный своими живописными пейзажами, высококлассными маринами, клубами поло и международными школами, является оазисом спокойствия и престижа, а Сотогранде Альто – его самой желанной частью, гарантирующей уединение и захватывающие виды.

Раскинувшаяся на колоссальном участке площадью 6200 квадратных метров, вилла окружена пышными средиземноморскими садами, создающими оазис уединения. Проход к этому величественному дому начинается с живописного внутреннего двора, где центральное место занимает изящный фонтан, приветствующий гостей своим успокаивающим журчанием воды и обещающий идиллический опыт пребывания. Обширные террасы, ориентированные на юг, открывают панорамные виды на великолепное гольф-поле Вальдеррама и позволяют наслаждаться солнцем Андалусии в течение всего дня. Рядом с террасой расположен большой бассейн, манящий к освежающему купанию или безмятежному отдыху на шезлонге, откуда открываются бескрайние просторы гольф-поля и окружающая природа. Это идеальное место для проведения грандиозных вечеринок или уединенного отдыха с семьей.

Шагните внутрь, и вы окажетесь в мире изысканной элегантности. Массивная входная дверь распахивается в двухсветное фойе, где воздушное пространство и обилие естественного света создают ощущение величия и гостеприимства. Это внушительное пространство служит центром, гармонично соединяющим все основные жилые зоны. Что делает эту резиденцию поистине уникальной, так это ее одноуровневая планировка: 1000 квадратных метров жилой площади, расположенные на одном этаже, предлагают исключительный комфорт и доступность. Это редкость для такого масштаба и придает дому неповторимое ощущение простора и легкости передвижения, идеальное для всех поколений.

Из фойе вы попадаете в исключительно просторную гостиную, залитую солнечным светом и предлагающую множество зон для отдыха и развлечений. Каждая деталь здесь продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое наслаждение. Гостиная плавно переходит в удивительную столовую, способную вместить большое количество гостей, создавая идеальное пространство для незабываемых ужинов и торжеств. Рядом со столовой расположена грандиозная дизайнерская кухня — настоящий кулинарный рай, оснащенный по последнему слову техники и выполненный из высококачественных материалов. Просторные рабочие поверхности, современное оборудование и продуманное хранение делают эту кухню мечтой любого шеф-повара и центром семейной жизни.

Эта резиденция предлагает от пяти до шести роскошных спален, каждая из которых является личным убежищем, спроектированным для максимального комфорта и приватности. Просторные, светлые комнаты с видом на сад или гольф-поле, каждая спальня оборудована собственной ванной комнатой, что обеспечивает непревзойденный уровень удобства. Помимо основных жилых зон, вилла оснащена целым спектром премиальных удобств: полностью оборудованный тренажерный зал позволит поддерживать форму, не выходя из дома; расслабляющая сауна предлагает идеальное место для детокса и отдыха; уединенный кабинет обеспечивает идеальную обстановку для работы или чтения. Также предусмотрена функциональная подсобная/прачечная комната, обеспечивающая безупречное ведение быта. Комфорт круглый год гарантирует система подогрева полов, создающая уютную атмосферу в любое время года.

Практичность сочетается с роскошью благодаря вместительному гаражу на четыре автомобиля, предоставляющему достаточно места для вашей коллекции автомобилей и дополнительного хранения. Эта вилла — не просто дом, это заявление о статусе и образ жизни, который предлагает Сотогранде Альто: уединение, безопасность, доступ к лучшим гольф-полям мира и возможность наслаждаться неповторимым климатом и культурой Южной Испании. Это редкая возможность приобрести уникальное поместье, которое обещает жизнь, наполненную красотой, комфортом и непревзойденной роскошью. Откройте для себя свой новый дом, где каждая деталь продумана для исключительного существования.

Особенности:

Бассейн, Частный сад, Парковочные места