Апартамент в Málaga Centro

Референция: R4834603




| | | | |
|---|---|---|---|
| Спальни: 4 | Ванные: 2 | M² Размер: 120 | Цена: 499 500 € |
| Статус: Продажа | Тип недвижимости: Апартамент | Места: по запросу | M² Участок: |








Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести престижные апартаменты, расположенные на десятом этаже в самом сердце динамичного района Сохо, исторического центра Малаги. Это поистине уникальное предложение на побережье Коста-дель-Соль, в южной части Испании, сочетающее в себе изысканный городской образ жизни и исключительный инвестиционный потенциал. Апартаменты площадью 120 м² являются воплощением комфорта и стиля, предлагая четыре просторные спальни и две современные ванные комнаты, что делает их идеальным выбором как для большой семьи, так и для тех, кто ищет дополнительное пространство для работы или отдыха.

---

Расположение в центре Малаги, известном как Малага Сентро, обеспечивает беспрецедентный доступ ко всему, что может предложить этот оживленный город. Сохо, или «Район искусств», является эпицентром культурной жизни, где современные галереи соседствуют с историческими зданиями, а уютные кафе и гастрономические рестораны предлагают изысканные вкусы. Жизнь здесь означает постоянное погружение в атмосферу творчества, инноваций и традиций. Прогулки по узким улочкам, посещение музеев, таких как Музей Пикассо, или наслаждение видом на море из порта Малаги — все это находится в шаговой доступности от вашего будущего дома. Это идеальное место для тех, кто ценит энергию города, но при этом желает иметь тихое убежище на высоте.

---

Сами апартаменты находятся в хорошем состоянии, что позволяет новым владельцам немедленно въехать и наслаждаться жизнью без необходимости проведения масштабных ремонтных работ. Просторная планировка в 120 квадратных метров эффективно использует каждый уголок, создавая ощущение открытости и воздушности. Четыре спальни предоставляют гибкость: их можно использовать как спальни для семьи, гостевые комнаты, домашний офис или даже как студию для занятий хобби. Две ванные комнаты обеспечивают комфорт и уединение для всех жильцов, что является существенным преимуществом в городской среде.

---

Среди ключевых особенностей, повышающих привлекательность этого объекта, стоит отметить наличие лифта, что является неоспоримым преимуществом для квартир на верхних этажах, обеспечивая легкий доступ и удобство для всех возрастов. Встроенные шкафы во всех спальнях предлагают достаточно места для хранения, поддерживая порядок и эстетику интерьера. Близость к остановкам общественного транспорта гарантирует легкое перемещение по городу и за его пределы, связывая вас с любым районом Малаги и его живописными окрестностями. Это особенно удобно для тех, кто предпочитает обходиться без личного автомобиля или хочет сократить время в пути.

---

Особого внимания заслуживает частная терраса – настоящая редкость и роскошь в историческом центре. С десятого этажа открываются захватывающие панорамные виды на город и, возможно, на сверкающее Средиземное море. Эта терраса станет вашим личным оазисом для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для наслаждения свежим воздухом и солнечными лучами. Это идеальное пространство для отдыха, уединения или проведения небольших встреч с друзьями, добавляя значительную ценность общему впечатлению от апартаментов. Полностью оборудованная кухня готова к любым кулинарным экспериментам, предлагая современное оборудование и функциональный дизайн.

---

Данный объект недвижимости относится к категории "Инвестиция" и "Сниженная цена", что делает его особенно привлекательным для проницательных покупателей. Малага переживает период бурного роста, становясь одним из самых востребованных городов Европы как для жизни, так и для туризма. Инвестиции в недвижимость в таком центральном и культурно значимом районе, как Сохо, обещают высокий потенциал для прироста капитала и отличные возможности для сдачи в аренду, будь то долгосрочная аренда или краткосрочная аренда для туристов, что может приносить стабильный доход. Сниженная цена представляет собой уникальное окно возможностей для приобретения премиального актива по более выгодной стоимости, что делает это предложение еще более неотразимым.

---

Эта резиденция – это не просто квартира, это ключ к престижному образу жизни в одном из самых красивых и динамичных городов Испании. Она предлагает идеальный баланс между городским удобством, роскошными функциями и надежными инвестиционными перспективами. Если вы ищете эксклюзивное жилье в самом сердце культурного и исторического центра Малаги, сочетающее в себе комфорт, стиль и потенциал для роста, эти апартаменты на 10-м этаже в Сохо – ваш идеальный выбор. Не упустите шанс стать частью этой уникальной истории на побережье Коста-дель-Соль.

---

Особенности:

Лифт, None, Инвестиции