+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в San Pedro de Alcántara

Референция: R4838620



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 118

Цена: 969 000 €

Статус: Продажа

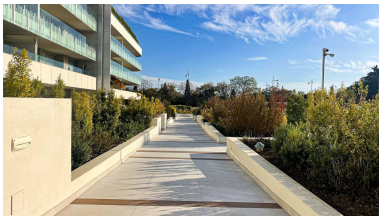
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el epitome del lujo y la comodidad en el corazón vibrante de San Pedro de Alcántara, una de las joyas más codiciadas de la Costa del Sol en el sur de España. Esta residencia contemporánea de tres dormitorios, ofrecida en exclusiva por Luxury Realty, ha sido meticulosamente diseñada para encapsular una vida de sofisticación y practicidad, en una ubicación que no solo es dinámica y de rápido crecimiento, sino también sinónimo de un estilo de vida mediterráneo envidiable.

Cada aspecto de esta propiedad refleja un compromiso con la excelencia. Su arquitectura elegante se complementa con proporciones generosas, creando espacios que son tanto funcionales como visualmente impresionantes. La calidad de construcción es sobresaliente, garantizando una durabilidad y un confort que perduran a lo largo del tiempo. Ya sea que busque un hogar permanente donde cada día sea una indulgencia, una lujosa residencia vacacional que sirva como su refugio personal, o una inversión estratégica con un potencial de revalorización significativo, esta propiedad se adapta perfectamente a sus aspiraciones.

Diseño Interior Refinado y Espacios Luminosos

Adéntrese en un espacio donde la luz natural es el protagonista. La luminosa zona de estar de planta abierta fluye sin esfuerzo, conectando la vida interior con el esplendor del exterior a través de una espaciosa terraza privada. Este santuario al aire libre se convierte en el escenario ideal para el entretenimiento, desde cenas al fresco bajo las estrellas hasta relajantes mañanas con un café, o simplemente para disfrutar del incomparable clima mediterráneo que baña la región durante todo el año. Los grandes ventanales, estratégicamente posicionados, permiten que una abundancia de luz natural inunde cada rincón de la residencia, realzando las limpias líneas arquitectónicas y forjando una atmósfera acogedora y serena.

Los detalles no pasan desapercibidos. La residencia cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno diseñado como un remanso de paz y privacidad. Dos cuartos de baño, acabados con exquisito gusto, ofrecen un oasis de relajación y lujo. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es una obra maestra de diseño y funcionalidad, integrándose a la perfección en el espacio vital de planta abierta, facilitando la interacción y la vida social. Los materiales de primera calidad, seleccionados por su belleza y durabilidad, se hacen patentes en cada superficie, desde los suelos hasta los acabados de los baños y la cocina.

El confort es una prioridad absoluta. La propiedad incorpora un aislamiento térmico y acústico excepcional, garantizando un ambiente tranquilo y una temperatura constante sin importar la estación. Un avanzado sistema de climatización aerotérmico no solo proporciona un confort inigualable, sino que también subraya el compromiso de la residencia con la eficiencia energética y la sostenibilidad, reflejando un estilo de vida moderno y consciente.

Un Entorno Exclusivo y Amenidades de Lujo

Los residentes de esta distinguida comunidad disfrutan de acceso a unos jardines meticulosamente paisajísticos, un verdadero pulmón verde que invita a la contemplación y al descanso. La deslumbrante piscina comunitaria ofrece el lugar perfecto para refrescarse bajo el sol andaluz o para disfrutar de momentos de ocio en familia. La comunidad privada, diseñada pensando en la seguridad y la exclusividad, proporciona un entorno de tranquilidad y paz, lejos del bullicio, pero a un paso de todas las comodidades.

La practicidad de la vida moderna se ha considerado en cada detalle. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterránea privada, ofreciendo seguridad y conveniencia, junto con un trastero adicional, ideal para guardar pertenencias personales y deportivas. El barrio circundante complementa esta oferta de lujo con amplias avenidas peatonales, carriles bici que invitan a explorar la zona, una ecléctica variedad de cafés y restaurantes que satisfacen todos los paladares, exclusivas boutiques y tiendas, además de excelentes conexiones de transporte que facilitan el acceso a cualquier punto de interés.

Ubicación Insuperable en la Costa del Sol

Situada a solo minutos de las doradas playas de la Costa del Sol, del glamuroso Puerto Banús y de la sofisticada Marbella, esta residencia no es solo un hogar, sino una puerta de entrada a un estilo de vida de élite. San Pedro de Alcántara, en el soleado sur de España, es una localidad que ha sabido fusionar su encanto tradicional andaluz con una modernidad y una infraestructura de vanguardia. Su ubicación estratégica la convierte en el punto de partida ideal para explorar la rica cultura, la exquisita gastronomía y las impresionantes vistas que la región ofrece.

Esta es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan disfrutar de la esencia de la vida mediterránea contemporánea en una de las zonas residenciales más deseables y valoradas de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta propiedad que no solo promete un hogar, sino un estilo de vida de lujo, comodidad y distinción en un entorno inigualable.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа