+34 604 489 646

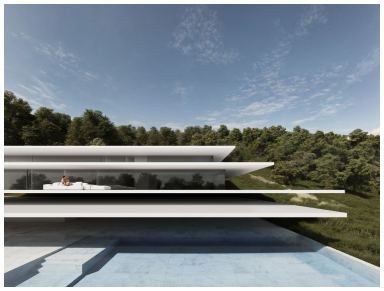
info@luxury-realty.com

Вилла в San Roque

Референция: R4848262



Спальни: 6
Ванные: 7
М² Размер: 1 906
Цена: 9 800 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 2 451













Описание:

Prepare to be captivated by an architectural masterpiece nestled within the highly exclusive enclave of La Reserva de Sotogrande, a true jewel in the crown of San Roque, Southern Spain. This new development presents a singular opportunity to acquire a residence that defines sustainable luxury living, priced at an unwavering 9,800,000 €. Boasting an expansive built size of 1,906.00 m², this majestic villa features 6 opulent bedrooms and 7 sophisticated bathrooms, offering an unparalleled canvas for an extraordinary lifestyle. It is more than a home; it is a legacy, thoughtfully crafted to embody the ultimate in modern comfort, ecological responsibility, and sophisticated design.

Ubicación Inmejorable y Vistas Panorámicas sin Igual

Estratégicamente posicionada en la mismísima primera línea de un campo de golf de renombre mundial, esta villa ofrece un panorama envidiable que se extiende desde los inmaculados greenes hasta la deslumbrante inmensidad del Mar Mediterráneo. Este entorno privilegiado en La Reserva de Sotogrande, dentro del prestigioso municipio de San Roque en el sur de España, asegura no solo unas vistas impresionantes e ininterrumpidas, sino también la serena tranquilidad que emana de vivir en medio de la más fina expresión artística de la naturaleza. La Reserva de Sotogrande no es simplemente una dirección; es una declaración de prestigio, ofreciendo un estilo de vida sinónimo de privacidad, sofisticación y acceso a instalaciones deportivas y de ocio de élite. Imagínese despertar cada día con el suave murmullo del mar y la promesa de un día soleado en uno de los destinos más exclusivos de Europa.

Diseño Innovador y Arquitectura Vanguardista

Una oda a la arquitectura modernista, esta villa se erige como un testimonio de diseño innovador y visión. Sus llamativas líneas limpias, grandiosas proporciones y sus extensas terrazas multinivel crean un diálogo armonioso entre la estructura y su espectacular entorno natural. El diseño escalonado y meticulosamente planificado no es solo un triunfo estético; es una maravilla funcional, meticulosamente elaborada para maximizar la entrada de luz natural durante todo el día, asegurando que cada rincón del hogar esté bañado en un resplandor cálido y acogedor. Esta integración inteligente fomenta una transición fluida entre los magníficos espacios de vida interiores y los amplios refugios al aire libre, perfectos tanto para grandes recepciones como para la relajación íntima. Es una expresión de arte donde la forma sigue a la función en perfecta armonía.

Compromiso Inquebrantable con la Sostenibilidad

Más allá de su estética impactante, esta propiedad encarna un profundo compromiso con la gestión ambiental, estableciendo un nuevo punto de referencia para el lujo sostenible. Cada elemento, desde sus avanzados sistemas de eficiencia energética hasta la selección de materiales premium y ecológicos, ha sido cuidadosamente elegido para minimizar su huella ecológica sin comprometer jamás el confort o la opulencia. Esta no es solo una casa; es una inversión a prueba de futuro en una forma de vida más verde y responsable, asegurando un legado de sostenibilidad para las generaciones venideras. La villa está diseñada para coexistir en armonía con su entorno, ofreciendo un oasis de lujo consciente.

Interiores de Lujo y Confort Exclusivo

Cruza el umbral y adéntrate en un reino donde la sofisticación se encuentra con la tecnología de vanguardia. Los interiores son una sinfonía de acabados de alta gama, muebles hechos a medida y sistemas domóticos de última generación, todos meticulosamente seleccionados para crear una atmósfera de elegancia inigualable y confort supremo. Cada una de las seis espaciosas habitaciones es un retiro privado, complementado por siete baños exquisitamente diseñados, que cuentan con accesorios premium y materiales lujosos que invitan a la relajación. Aquí, cada detalle no solo está presente, sino que está cuidadosamente colocado y diseñado para elevar su experiencia de vida diaria a una forma de arte, creando un santuario personal de estilo y tranquilidad.

Privacidad, Seguridad y Magnificencia de Vistas

A pesar de su expansiva conexión con el impresionante paisaje natural, la villa ha sido ingeniosamente diseñada para ofrecer un santuario inigualable de privacidad y tranquilidad. Su posicionamiento estratégico y sus matices arquitectónicos garantizan un refugio aislado, permitiendo a los residentes sumergirse por completo en el sereno entorno sin compromisos. Desde prácticamente cada punto de vista dentro de esta magnífica residencia, amplias ventanas y áreas exteriores estratégicamente diseñadas enmarcan el pintoresco paisaje, ya sea el vibrante verde del campo de golf o el hipnotizante brillo del Mar Mediterráneo, asegurando que la belleza del sur de España sea un telón de fondo constante para su vida, mientras disfruta de la máxima seguridad y discreción.

Comodidades de Primera Clase para un Estilo de Vida de Élite

Las comodidades dentro de esta finca privada están concebidas para satisfacer los gustos más exigentes, prometiendo un estilo de vida de máxima conveniencia e indulgencia. Sumérjase en la impresionante piscina infinita, que parece fusionarse con el horizonte, o celebre reuniones inolvidables en las amplias áreas de entretenimiento al aire libre, diseñadas para cenas al aire libre y sofisticadas veladas. Un gimnasio privado totalmente equipado ofrece un espacio discreto para el bienestar y la forma física, mientras que características adicionales, aún por revelar por completo, prometen superar todas las expectativas, asegurando que cada faceta de un estilo de vida de élite no solo se cumpla, sino que se supere con absoluta excelencia. Aquí, cada día es una oportunidad para el placer y el ocio sin límites.

Una Oportunidad Única en La Reserva de Sotogrande

Esta villa trasciende la definición convencional de un hogar; representa una experiencia de vida única, una fusión de diseño vanguardista, lujo inquebrantable y sostenibilidad inquebrantable. Es una invitación a abrazar un estilo de vida incomparable en el corazón mismo de La Reserva de Sotogrande, San Roque, un destino célebre por su sofisticación, sus paisajes prístinos y su belleza natural. Para el visionario que busca una residencia que ofrezca más que solo espacio habitable, sino un legado y un futuro, esta propiedad le espera en Luxury Realty.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, None