+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Los Arqueros

Референция: R4873195



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

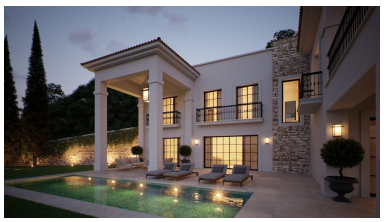
Цена: 1 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 2 231













Описание:

Мечта о роскошной жизни на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль обретает реальные очертания с этим эксклюзивным предложением от Luxury Realty. Мы с гордостью представляем уникальную возможность приобрести не один, а сразу два смежных участка в одном из самых престижных и востребованных закрытых комплексов южной Испании – Los Arqueros. Этот район, расположенный в живописных предгорьях Бенахависа, известен своими захватывающими панорамными видами, исключительной безопасностью и идеальной близостью к мировым центрам роскоши, таким как Марбелья и Пуэрто Банус, предлагая безупречный фон для создания вашего личного оазиса.

Данное предложение является редким сокровищем на рынке элитной недвижимости. Участки расположены в самом сердце Los Arqueros, внутри тщательно охраняемого сообщества, обеспечивающего круглосуточную охрану и полный покой своим жителям. Их уникальность заключается не только в стратегическом расположении и возможности объединения для создания обширного поместья, но и в том, что они предлагаются с уже готовым, продуманным проектом и полностью одобренной лицензией на строительство. Это колоссальное преимущество для взыскательного покупателя, который ценит свое время и стремится избежать длительных бюрократических проволочек. Возможность немедленно приступить к возведению виллы вашей мечты без задержек — это фактор, который значительно повышает ценность данного предложения, превращая его из простого приобретения земли в быструю реализацию вашего видения роскошной жизни.

Одним из ключевых достоинств этих участков является их исключительное расположение в шаговой доступности от знаменитого Клубного Дома Los Arqueros Golf & Country Club. Это не просто клуб, это целый мир развлечений, удобств и социальной жизни, созданный для самого взыскательного образа жизни. Здесь жители могут насладиться изысканными блюдами в превосходных ресторанах, провести день на безупречно ухоженном поле для гольфа, спроектированном легендарным Севе Бальестеросом, поддерживать идеальную форму в современном фитнес-центре с новейшим оборудованием, играть в паддл-теннис и большой теннис на профессиональных кортах. Для развлечений и досуга доступны боулинг и оживленный спорт-бар, где можно расслабиться и пообщаться с друзьями. Эта непосредственная близость к эпицентру социальной и спортивной жизни комплекса делает предложение поистине уникальным, предоставляя доступ к эксклюзивному стилю жизни прямо у порога вашего будущего дома.

Los Arqueros находится в регионе, известном своим великолепным климатом, насчитывающим более 320 солнечных дней в году, что идеально подходит для наслаждения жизнью на свежем воздухе. Из большинства мест открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море, живописные горы Сьерра-де-ла-Ньевес и пышные зеленые поля для гольфа. Всего в нескольких минутах езды на автомобиле находится оживленная Марбелья с ее знаменитой Золотой Милей, где расположены бутики высокой моды, изысканные рестораны мирового класса, роскошные пляжные клубы и оживленная ночная жизнь. Пуэрто Банус, с его гаванью, наполненной роскошными яхтами, и эксклюзивными магазинами, также находится поблизости, предлагая бесконечные возможности для досуга и развлечений. Инфраструктура района включает в себя престижные международные школы, высококлассные медицинские учреждения и легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, что обеспечивает максимальное удобство и связанность с миром.

Инвестиции в недвижимость в регионе Коста-дель-Соль, особенно в таком престижном месте, как Los Arqueros, всегда считались одними из самых надежных и прибыльных. Спрос на высококачественные виллы и индивидуальные дома здесь остается стабильно высоким, что обеспечивает постоянный прирост стоимости. Приобретение двух смежных участков с уже готовым проектом и полностью утвержденной лицензией значительно снижает инвестиционные риски и ускоряет процесс реализации вашего инвестиционного потенциала, позволяя вам немедленно начать строительство и создать недвижимость, которая не только станет домом вашей мечты, но и принесет существенный прирост стоимости в будущем. Это редкий шанс для тех, кто ищет долгосрочную ценность, эксклюзивность и гарантированный рост капитала.

Представьте себе: вы стоите на своей просторной террасе, наслаждаясь бескрайними видами, в то время как солнце ласково согревает кожу. Два объединенных участка открывают беспрецедентные возможности для создания по-настоящему просторной и роскошной резиденции, соответствующей самым высоким стандартам. Это может быть величественная вилла с великолепным инфинити-бассейном, простирающимся до горизонта, обширными ландшафтными садами, несколькими спальнями с ванными комнатами, домашним кинотеатром, современным тренажерным залом, винным погребом и гаражом на несколько автомобилей. Свобода выбора архитектурного стиля, внутренних планировок и отделочных материалов позволяет воплотить в жизнь самые смелые дизайнерские идеи, создав особняк, который идеально отражает ваш личный вкус и соответствует высочайшим стандартам роскоши, комфорта и эксклюзивности.

Эта возможность приобрести два таких стратегически важных участка с уже утвержденными планами и разрешением на строительство в одном из самых престижных мест южной Испании встречается крайне редко. Это не просто покупка земли; это инвестиция в уникальный образ жизни, в ваше будущее и в создание наследия, которое будет цениться поколениями. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя весь потенциал этих выдающихся участков и начать путь к реализации вашей мечты о роскошной жизни на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить более подробную информацию и организовать приватный просмотр этого исключительного предложения.

Особенности:

Вид на море, Частный сад, Круглосуточная охрана