+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Quinta

Референция: R4875670



Спальни: 7
Ванные: 9
М² Размер: 1 044
Цена: 10 700 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 1 379













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем выдающейся резиденции в The Hills – эксклюзивном районе, расположенном на живописном склоне утеса в престижной Ла Кинте, что находится на юге Испании, в самом сердце всемирно известного побережья Коста-дель-Соль. Это не просто дом; это заявление о стиле, комфорте и несравненной красоте. Villa Sunset – это воплощение средиземноморской мечты, предлагающее своим жильцам непревзойденный уровень уединения, роскоши и гармонии с окружающей природой.

Несравненное Местоположение и Захватывающие Дух Виды

Ла Кинта, жемчужина южной Испании, является одним из самых востребованных и престижных адресов, расположенным в нескольких минутах езды от космополитической Марбельи и легендарного Пуэрто Бануса. Отсюда открывается легкий доступ к лучшим гольф-полям, изысканным ресторанам, дизайнерским бутикам и нетронутым пляжам Средиземноморья. The Hills, будучи закрытым и тщательно охраняемым сообществом внутри Ла Кинты, предлагает идеальное сочетание уединения, безопасности и потрясающей природной красоты, создавая оазис спокойствия вдали от городской суеты, но при этом вблизи всех необходимых удобств.

С каждой террасы и из каждого уголка этой великолепной виллы открывается захватывающий 200-градусный панорамный вид, простирающийся далеко за горизонт. Ваши глаза будут ласкать бескрайние, мерцающие воды Средиземного моря, живописные очертания оживленного Пуэрто Бануса и очаровательного Сан-Педро. Вдали вы увидите величественную скалу Гибралтара и даже таинственные берега Северной Африки, где Средиземное море встречается с Атлантическим океаном. Это зрелище, которое меняется с каждым часом дня, предлагая незабываемые рассветы и закаты, раскрашивающие небо в огненные оттенки и создающие магическую атмосферу, которая останется в вашей памяти навсегда.

Архитектурное Совершенство и Просторные Интерьеры Villa Sunset

Villa Sunset, раскинувшаяся на внушительной застроенной площади в 1,044 квадратных метра на щедром участке в 1,379 квадратных метров, является архитектурным шедевром, созданным для жизни без компромиссов. Это пространственное великолепие вмещает семь роскошных спален, включая одну в отдельном гостевом апартаменте. Такое решение гарантирует максимальную конфиденциальность и комфорт как для владельцев, так и для их гостей или расширенной семьи, предоставляя каждому свое личное пространство.

Каждый квадратный метр этого дома спроектирован с учетом высочайших стандартов эстетики, функциональности и полного погружения в окружающий пейзаж. Открытые планировки плавно перетекают из внутренних помещений на обширные террасы и в прекрасно ухоженные сады, создавая идеальное пространство для развлечений, отдыха и наслаждения средиземноморским климатом. Высококачественные материалы, использованные в отделке – от натурального камня до ценных пород дерева и дизайнерской керамики – подчеркивают эксклюзивность и долговечность резиденции.

Панорамные окна от пола до потолка не только наполняют интерьер обилием естественного света, но и стирают границы между внутренним и внешним миром, позволяя вам наслаждаться великолепными видами из каждой комнаты. Кухня, оснащенная по последнему слову техники от ведущих мировых производителей, является мечтой любого шеф-повара и идеальным местом для создания кулинарных шедевров. Просторные гостиные зоны, уютные уголки для чтения, элегантные столовые, домашние кинотеатры, спа-зоны с сауной и тренажерные залы – все это создает атмосферу эксклюзивного курорта прямо у вас дома. Интеллектуальная система "умный дом" позволяет управлять освещением, климатом, безопасностью и мультимедиа одним касанием, обеспечивая беспрецедентный уровень комфорта и удобства.

Эксклюзивное Сообщество The Hills

The Hills – это не просто жилой комплекс; это тщательно спланированный оазис современного стиля и безупречного качества. Расположенный в двойном охраняемом периметре и окруженный пышной, средиземноморской зеленью, он предлагает исключительно мирный и частный образ жизни. Сообщество, построенное в 2022 году, представляет собой ограниченную коллекцию из всего лишь 15 уникальных вилл, каждая из которых разработана для роскошной и современной жизни, сочетая передовые технологии с элегантным дизайном.

Villa Sunset занимает одно из самых привилегированных мест в этом эксклюзивном анклаве – угловой участок с юго-западной ориентацией. Это идеальное положение не только обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня, но и гарантирует самые впечатляющие виды на море и захватывающие закаты, превращая каждый вечер в незабываемое зрелище. Среди всех выдающихся резиденций The Hills, Villa Sunset по праву считается одной из лучших, предлагая идеальное сочетание приватности, панорамных видов и безупречного дизайна, что делает ее поистине жемчужиной сообщества.

Жизнь, Превосходящая Ожидания

Жизнь в Villa Sunset – это не просто владение домом; это погружение в уникальный средиземноморский образ жизни, где каждый день наполнен солнцем, красотой и спокойствием. Просыпайтесь под нежным морским бризом, наслаждайтесь завтраком на просторной террасе с видом на Гибралтар, проводите дни у инфинити-бассейна, окруженного живописными садами, и заканчивайте их, любуясь закатом, который раскрашивает небо в тысячу оттенков, каждый раз создавая новую, неповторимую картину.

Это место, где можно найти идеальное уединение, но при этом быть в нескольких минутах езды от космополитических центров Марбельи и Пуэрто Бануса с их бурлящей жизнью, изысканными ресторанами, бутиками мировых брендов и активными развлечениями. Это идеальный дом для тех, кто ищет убежище от городской суеты, не отказываясь при этом от современных удобств и изысканных удовольствий. Villa Sunset предлагает не просто дом, а уникальный образ жизни, который превзойдет все ваши ожидания.

Опыт исключительной жизни в Villa Sunset – там, где ждет ваш дом мечты, предлагая беспрецедентный уровень роскоши, комфорта и живописных видов, которые останутся в вашей памяти навсегда. Это не просто инвестиция в недвижимость; это инвестиция в образ жизни, который является квинтэссенцией средиземноморской роскоши.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места, None