+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Fuengirola

Референция: R4880848



Спальни: 1

Ванные: 1

M² Размер: 65

Цена: 270 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













От имени агентства Luxury Realty мы с гордостью представляем эксклюзивную возможность владеть тщательно спроектированной квартирой на последнем этаже, расположенной в востребованной прибрежной жемчужине Лос Боличес, на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль. Это не просто жилье, а воплощение особого образа жизни, предлагающее беспрецедентное сочетание комфорта, удобства и захватывающих видов. Действующая туристическая лицензия делает эту недвижимость разумной инвестицией для сдачи в аренду или идеальным личным убежищем. Наше агентство специализируется на эксклюзивных объектах, и данная квартира, идеально сочетающая роскошь и функциональность, является ярким примером нашего портфолио, обещая полноценный опыт жизни у моря.

Лос Боличес, оживленный и очаровательный район Фуэнхиролы, воплощает лучшее из андалузской жизни. Представьте, как вы просыпаетесь под нежный морской бриз, с песчаными пляжами в нескольких минутах неспешной прогулки. Район славится живописным променадом, традиционными чирингитос со свежайшими морепродуктами и аутентичной атмосферой. От шумных рынков до бутиков и высококлассных ресторанов – Лос Боличес предлагает богатый калейдоскоп впечатлений у вашего порога. Отличная инфраструктура гарантирует, что все необходимое находится в пределах легкой досягаемости, предлагая утонченный, но расслабленный темп жизни. Здесь каждый найдет что-то для себя.

Расположенная на последнем этаже, эта светлая и гостеприимная квартира с одной спальней обещает незабываемые впечатления. Войдя, вы попадаете в продуманное жилое пространство, где естественный свет заливает каждый уголок, создавая воздушную и располагающую атмосферу. Уютная гостиная плавно переходит в отдельную обеденную зону. Рядом — современная кухня, мечта кулинара, оснащенная элегантной отделкой, встроенной техникой и просторной рабочей поверхностью для легкого приготовления пищи. Каждая деталь продумана для максимальной эстетики и функциональности. Дизайн интерьера сочетает современные тенденции с элементами средиземноморского стиля, создавая ощущение комфорта и роскоши, ценимое клиентами Luxury Realty.

В квартире также имеется просторная, уединенная спальня, предлагающая спокойное убежище. Просторная, элегантно обставленная ванная комната — роскошный уголок для уединения с современной сантехникой. Однако истинная жемчужина этой собственности — частный балкон из гостиной, идеально подходящий для утреннего кофе, и обширный частный солярий на крыше. Этот эксклюзивный открытый рай создан для максимального расслабления и развлечений: ленивые послеобеденные часы под средиземноморским солнцем, уютные посиделки под звездами или выращивание сада. С панорамными видами от моря до гор, этот солярий предлагает несравненный частный оазис для чтения, йоги или наслаждения потрясающими испанскими пейзажами.

Связь и удобство являются отличительными чертами этого желаемого местоположения. Уличная парковка доступна, но превосходное расположение квартиры проявляется благодаря доступу к общественному транспорту. Вы всего в пяти минутах ходьбы от местной железнодорожной станции, обеспечивающей быстрые и легкие сообщения с центром Малаги, аэропортом и другими прибрежными городами. Эта исключительная доступность делает ее идеальной базой для профессионалов или тех, кто хочет исследовать регион без машины. Кроме того, непосредственная близость может похвастаться множеством удобств: магазины, рестораны мирового класса и высоко оцененные школы, что делает ее отличным выбором для семей или пар. Это сочетание удобства и доступности подчеркивает инвестиционную привлекательность.

Эта изысканная квартира, представленная Luxury Realty, представляет собой нечто большее, чем дом; это инвестиция в желанный средиземноморский образ жизни. Действующая туристическая лицензия предлагает значительный потенциал для высокой арендной доходности, делая ее привлекательной для инвесторов на процветающем туристическом рынке Коста-дель-Соль. В качестве альтернативы, она служит идеальным местом жительства для профессионалов или пар, желающих получить яркий, комфортный и хорошо связанный жизненный опыт, или как роскошный дом для отдыха, где каждый день ощущается как отпуск. Воспользуйтесь возможностью стать владельцем частички рая в Лос Боличес, где роскошь встречается с подлинным испанским шармом. Обратитесь в Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции