Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

1 195 000 €

РЕФЕРЕНС R4887607

Изысканный Таунхаус на Золотой Миле Марбельи: Роскошь и Традиции

3	3	142 m²	38 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА













Описание

Luxury Realty представляет: светлый, гостеприимный таунхаус с тремя спальнями. Он безупречно сочетает андалузский дизайн с современной эстетикой. Каждая деталь продумана, предлагая непревзойденный комфорт и стиль. Это идеальное убежище для тех, кто ищет роскошную жизнь на южном побережье Испании. Не просто дом, это заявление об образе жизни в одном из самых востребованных мест мира.

Привилегированное Расположение: Золотая Миля, Южная Испания

В сердце легендарной Золотой Мили Марбельи, этот таунхаус предлагает привилегированный доступ ко всем удобствам. В шагах от прославленного Puente Romano, его ресторанов, бутиков и развлечений, вы окажетесь в центре элитного образа жизни. Золотая Миля — культовый участок побережья между Марбельей и Пуэрто Банусом, синоним роскоши и эксклюзивности. Известна великолепными пляжами, частными поместьями, пятизвездочными отелями и гастрономическими изысками. Жизнь здесь означает наслаждение мягким средиземноморским климатом круглый год, легкий доступ к гольф-полям, яхтенным клубам и культурным достопримечательностям. Идеальный выбор для взыскательных покупателей, ищущих баланс между уединением и динамичным образом жизни.

Изысканные Жилые Пространства

Войдя в резиденцию, вы будете очарованы открытой планировкой гостиной и столовой, залитой естественным светом. Это пространство спроектировано как оазис элегантности, где роскошные текстуры и тона создают атмосферу спокойствия. Дровяной камин служит центром комнаты, предлагая уютное тепло и свет в прохладные вечера — идеальное место для расслабляющих вечеров или приема гостей. Современная функциональность гармонично переплетается с традиционным очарованием, создавая ощущение простора. Каждая деталь, от светильников до безупречной отделки, подчеркивает приверженность качеству и стилю. Это идеальная обстановка для роскошной жизни, обеспечивающая непревзойденный комфорт.

Частное Андалузское Патио: Оазис Спокойствия

Из просторной гостиной стеклянные двери ведут к личному андалузскому патио — оазису безмятежности. Этот уединенный уголок, оформленный в испанском стиле, с характерной плиткой и пышной зеленью, предлагает идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Представьте утренний кофе под солнцем Марбельи или расслабляющий вечерний ужин под звездным небом. Идеальное место для уединения, медитации или наслаждения моментами с семьей и друзьями в окружении красоты и спокойствия Южной Испании. Патио — естественное продолжение жилого пространства, обеспечивая плавный переход между интерьером и экстерьером, приглашая наслаждаться климатом круглый год. Ваш личный уголок рая, где можно забыть о суете.

Кухня для Кулинарных Энтузиастов

Сердцем любого дома, ориентированного на изысканный образ жизни, является кухня. Кухня таунхауса — рай для кулинарных энтузиастов, оснащенный современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей. Гладкие столешницы из высококачественных материалов и продуманный современный дизайн создают функциональное и эстетически привлекательное пространство. Каждая деталь продумана для удобства и эффективности, будь то приготовление повседневных блюд или организация грандиозных ужинов. Обилие мест для хранения, встроенное освещение и безупречная отделка делают эту кухню идеальным местом для творчества. Пространство не только практично, но и приглашает к общению, становясь центром притяжения для семьи и гостей.

Уютные Приватные Апартаменты

На первом этаже вы обнаружите оригинальное напольное покрытие, что добавляет дому неповторимый характер и историческое очарование. Здесь расположены роскошные личные апартаменты. Просторная основная спальня — настоящий люкс,

предлагающий убежище от суеты. Она включает очаровательный французский балкон, с которого открывается живописный вид. К основной спальне примыкает прекрасно оборудованная ванная комната с высококачественной сантехникой и элегантной отделкой, обеспечивающая максимальный комфорт и уединение. Вторая спальня также располагает собственной ванной комнатой и уютной зоной отдыха. Третья спальня искусно переоборудована, предоставляя гибкость в использовании: гостевая комната, дополнительное пространство для хранения или функциональный домашний офис. Каждая спальня спроектирована с учетом максимального комфорта и приватности для спокойного отдыха в стиле Luxury Realty.

Ваш Шанс на Исключительную Жизнь

С тщательным вниманием к деталям, от архитектурных элементов до выбора материалов, этот объект недвижимости обязателен для просмотра тем, кто ищет дом, безупречно сочетающий вневременной стиль с современным комфортом и роскошью. Это уникальная возможность приобрести часть Золотой Мили — воплощение престижного образа жизни в Южной Испании. Позвольте Luxury Realty помочь вам открыть этот оазис элегантности. Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины, предлагающей несравненное сочетание местоположения, дизайна и изысканности. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать частный просмотр и начать путь к владению этой исключительной недвижимостью в Марбелье, где каждая деталь создана для вашего безмятежного и роскошного будущего.

Детали

Референс	R4887607	Тип объекта	Таунхаус
Статус	Продажа	Цена	1 195 000 €
Спальни	3	Ванные	3
Площадь	142 m²	Участок	–
Терраса	38 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Кондиционер, Вид на горы, Частный сад, Сигнализация

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella