+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R4890244



Спальни: 4

Ванные: 3

M² Размер: 178

Цена: 1 150 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 50













Описание:

Представляем вашему вниманию одно из самых исключительных владений на всем побережье Коста-дель-Соль – великолепную апартамент на первом этаже, предлагающую беспрецедентный уровень роскоши и комфорта. Этот уникальный объект, расположенный в престижном комплексе Mirador de Estepona Hills, позволяет наслаждаться всеми преимуществами жизни в квартире, при этом даря ощущение уединения и простора, свойственное частному дому. С четырьмя просторными спальнями и тремя изысканными ванными комнатами, этот дом является воплощением современной элегантности и функциональности, идеально подходящим для требовательных покупателей, ищущих безупречное качество жизни под средиземноморским солнцем.

Местоположение: Сердце Коста-дель-Соль в Эстепоне

Расположенная в Эстепоне, жемчужине южной Испании, эта недвижимость находится в одном из самых живописных и востребованных регионов. Эстепона, часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», славится своими золотистыми пляжами, очаровательным историческим центром с белоснежными домами, увитыми геранью, и современным портом, полным яхт и ресторанов. Местоположение комплекса Mirador de Estepona Hills, всего в 800 метрах от оживленного центра города, обеспечивает легкий доступ к его культурным достопримечательностям, изысканным бутикам и традиционным тапас-барам. Близость к супермаркету Mercadona (всего 600 метров) подчеркивает практичность этого расположения, позволяя совмещать уединенность с удобством городской инфраструктуры. Отсюда открывается легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, а также к мировым гольф-полям, яхтенным клубам и курортам Марбельи и Пуэрто-Бануса, делая это место идеальной отправной точкой для исследования всего, что может предложить Андалусия.

Дизайн и Внутреннее Пространство: Безупречная Элегантность

Этот апартамент на первом этаже демонстрирует безупречный дизайн и высочайшее качество отделки, что соответствует статусу одной из самых роскошных резиденций на побережье. Открытая планировка создает ощущение воздушности и простора, объединяя гостиную, столовую и кухню в единое гармоничное пространство, залитое естественным светом. Панорамные окна от пола до потолка не только открывают захватывающие дух виды на Средиземное море, но и обеспечивают плавный переход между интерьером и обширной частной террасой и садом. Эти открытые зоны, ориентированные на юг, идеально подходят для наслаждения бесконечными солнечными днями Коста-дель-Соль, предлагая идеальное место для завтраков на свежем воздухе, вечерних ужинов с видом на закат и отдыха у бассейна. Материалы отделки, тщательно отобранные для создания атмосферы современной роскоши, включают в себя элегантные полы, дизайнерскую сантехнику и высококачественную кухонную мебель, оснащенную современной бытовой техникой. Каждая из четырех спален является святилищем комфорта, а три ванные комнаты выполнены с вниманием к деталям, предлагая изысканность и функциональность.

Непревзойденные Виды и Уникальное Ощущение Дома

Одной из главных изюминок этой недвижимости является ее потрясающий вид на море, открывающийся с южной стороны. Из окон и с террасы открывается панорамный обзор бескрайних вод Средиземного моря, побережья Африки и величественной скалы Гибралтара. Эти виды становятся идеальным фоном для каждого момента вашей жизни, от утреннего кофе до вечерних собраний с близкими. Ощущение жизни в доме, находясь при этом в роскошном апартаменте, достигается благодаря большой частной территории на первом этаже, которая сливается с пышными садами комплекса, и благодаря продуманной планировке, обеспечивающей максимальную приватность. Это уникальное сочетание дарит несравненное удобство и уединение.

Инфраструктура Сообщества: Курортный Образ Жизни

Комплекс Mirador de Estepona Hills известен своей исключительной инфраструктурой, которая превращает повседневную жизнь в непрерывный курортный отдых. Жителям доступны первоклассные удобства, включая несколько изысканных ресторанов, предлагающих кулинарные изыски на любой вкус, полностью оборудованный современный тренажерный зал для поддержания физической формы, а также площадки для паддл-тенниса для любителей активного образа жизни. Две большие живописные плавательные зоны, окруженные ухоженными садами, станут идеальным местом для расслабления и отдыха. Круглосуточная охрана обеспечивает полное спокойствие и безопасность, позволяя наслаждаться беззаботной жизнью. Кроме того, к собственности прилагаются два удобных парковочных места в гараже и индивидуальная кладовая, а также множество свободных парковочных мест снаружи для гостей. Жизнь здесь – это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Это место, где вы найдете все, что ищете, и даже больше.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места