+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R4894966



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 133

Цена: 1 350 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 16













Описание:

Представляем вашему вниманию престижный жилой комплекс, расположенный в живописном районе Кабопино, Марбелья, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Это новое слово в современном элитном жилье, где стоимость апартаментов начинается от 1 350 000 евро, предлагая исключительное качество и непревзойденный комфорт. Каждая резиденция, доступная по данной цене, имеет 3 спальни и 3 ванные комнаты, а ее общая площадь составляет 133,00 м². Это воплощение идеального баланса между уединением и легким доступом к городской инфраструктуре, созданное для тех, кто ценит покой, природную красоту и панорамные виды, простирающиеся от сосновых рощ до мерцающих вод Средиземного моря.

Этот эксклюзивный анклав состоит из 12 ультрасовременных апартаментов и пентхаусов, расположенных в двух элегантных зданиях. Предлагаются варианты с 3 или 4 спальнями, большинство из которых оснащены собственными ванными комнатами. Каждая планировка тщательно продумана для максимального использования пространства и открывающихся видов на море и горы, обеспечивая обилие естественного света и ощущение простора. Район Кабопино знаменит своими потрясающими пляжами, которые по праву считаются одними из самых красивых природных пляжей Марбельи, а также ценным заповедником дюн, что делает этот комплекс одним из самых желанных мест на всем побережье Коста-дель-Соль. Жители наслаждаются изобилием развлечений и удобств в непосредственной близости от дома.

Комплекс расположен в привилегированном районе Кабопино, предлагая беспрецедентную близость к широкому спектру услуг и развлечений. Для любителей гольфа это настоящий рай: гольф-клуб Cabopino находится всего в двух минутах ходьбы, а гольф-клубы Santa Clara Golf и Santa María Golf Club Marbella — также неподалеку, гарантируя уникальный опыт для ценителей этого вида спорта. Тем, кто ищет релаксацию у моря, доступны эксклюзивные пляжные клубы, такие как Nikki Beach, Siroko Beach Marbella и La Plage Casanis. Кроме того, близлежащая пристань для яхт Кабопино предлагает широкие возможности для занятий водными видами спорта или морских прогулок на яхте, добавляя еще одну грань к роскошному образу жизни.

Любители природы оценят возможность прогуляться по потрясающим дюнам Артолы, расположенным всего в нескольких метрах. Близлежащие пляжи, такие как Артола-Кабопино и Калаонда, считаются лучшими природными пляжами на Коста-дель-Соль, идеально подходящими для принятия солнечных ванн и наслаждения морем в жаркие летние месяцы. Местоположение также идеально подходит для семей, предоставляя доступ к престижным международным школам, таким как English International College и Немецкая школа, обеспечивая высококачественное образование в мультикультурной среде. Это создает идеальные условия для роста и развития детей в безопасной и вдохновляющей среде, что делает инвестиции в эту недвижимость еще более привлекательными.

Приверженность высоким стандартам очевидна в каждом аспекте этого жилого комплекса, особенно в его впечатляющих общих зонах. Здесь жители могут наслаждаться крытым тренажерным залом, сауной и современным коворкингом, созданными для поддержания здоровья и продуктивности. Снаружи, тщательно спроектированный живописный сад украшает великолепный общий бассейн с соленой водой, идеальный для создания незабываемых моментов с семьей и друзьями. Безопасность жителей является приоритетом, поэтому комплекс представляет собой закрытую охраняемую территорию с периметральным ограждением, обеспечивающим уединение и спокойствие. Эти зоны спроектированы так, чтобы стать продолжением вашего дома, предлагая пространства для отдыха, тренировок и общения.

Каждое жилье было тщательно спроектировано, чтобы предложить беспрецедентный опыт. Апартаменты оснащены системой водяного подогрева полов по всей площади, обеспечивая комфортную температуру в каждом помещении, в то время как ванные комнаты имеют электрическую систему для более быстрого нагрева. С энергетическим рейтингом A, эти дома гарантируют низкое энергопотребление и сниженное воздействие на окружающую среду, благодаря использованию аэротермальной технологии, которая оптимизирует использование возобновляемой энергии. Кроме того, все дома оснащены системами домашней автоматизации, которые позволяют удаленно и автоматически управлять различными функциями дома, обеспечивая больший комфорт и безопасность для жителей. Это поистине исключительное предложение для тех, кто ищет роскошь, комфорт и современность в одном из самых живописных уголков Марбельи.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места