+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas Costa

Референция: R4898086



Спальни: 4
Ванные: 5
M² Размер: 580
Цена: 1 942 500 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 200













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся резиденцию, которая является не просто домом, а воплощением мечты о безмятежной жизни в самом сердце Коста дель Соль. Эта великолепная вилла с 4 спальнями и 5 ванными комнатами, расположенная среди живописных пейзажей Михас Коста, представляет собой истинный шедевр роскоши и традиционного мастерства. Каждый элемент этого тщательно спроектированного жилища гармонично сочетает в себе вневременную элегантность с максимальным комфортом, предлагая исключительный образ жизни для самых взыскательных ценителей. Здесь, в одном из самых желанных уголков южной Испании, вы найдете свой личный оазис, окруженный пышными садами, с кристально чистым частным бассейном и захватывающими панорамными видами на горы, которые каждый день будут вдохновлять вас.

Михас Коста, расположенная на знаменитом Солнечном Побережье Андалусии, славится своим круглогодичным средиземноморским климатом, золотыми пляжами и легким доступом к богатой культурной жизни. Отсюда легко добраться до международных аэропортов, престижных полей для гольфа мирового класса, изысканных ресторанов и очаровательных приморских городков. Эта локация предлагает идеальный баланс между спокойствием уединенной жизни и удобством близости ко всем необходимым удобствам и развлечениям. Будь то неторопливые прогулки по набережной, игра в гольф под ласковым солнцем или знакомство с местными традициями, Михас Коста предоставляет бесконечные возможности для обогащающего и расслабляющего образа жизни. Ваша новая вилла находится в привилегированном месте, откуда открываются потрясающие виды и обеспечивается полная конфиденциальность, что делает ее идеальным убежищем от суеты повседневной жизни.

Величественный Экстерьер и Оазис Под Открытым Небом

Эта эксклюзивная вилла возвышается на обширном участке площадью 1 200 м², предлагая простор и уединение. Территория вокруг дома представляет собой великолепно ухоженный ландшафтный сад, где буйство средиземноморской флоры создает атмосферу истинного райского уголка. В центре этого зеленого великолепия расположен манящий частный бассейн, приглашающий освежиться в солнечные дни или просто расслабиться, наслаждаясь тишиной и красотой окружающего ландшафта. Рядом с бассейном находится продуманно спроектированная зона для барбекю – идеальное место для проведения незабываемых вечеров с семьей и друзьями, устраивая трапезы под звездным небом Коста дель Соль. Открытые террасы, обрамляющие дом, предоставляют множество укромных уголков для отдыха, чтения или просто созерцания потрясающих горных видов, которые служат величественным фоном для вашей повседневной жизни. Каждый элемент экстерьера был создан для того, чтобы максимально использовать уникальный климат и природную красоту этого региона, обеспечивая идеальные условия для отдыха и развлечений на свежем воздухе.

Изысканные Интерьеры: Симфония Роскоши и Мастерства

Непревзойденное Качество и Дизайн

Шагнув внутрь этой резиденции, площадь которой составляет 580 м² (350 м² жилой площади виллы и дополнительно 230 м² функционального цокольного этажа), вы мгновенно погрузитесь в мир безупречного вкуса и высокого качества. Интерьеры виллы поражают своим вниманием к деталям и выбором материалов. Полы и поверхности украшены керамикой и плиткой от престижного бренда Porcelanosa, известного своей долговечностью, эстетикой и вневременной элегантностью. Эти высококачественные материалы не только придают помещениям изысканный вид, но и обеспечивают легкость в уходе и долговечность. Потолки и двери, выполненные из массива дерева, добавляют пространству теплоты, характера и ощущения прочной, вечной красоты, подчеркивая традиционное мастерство, которое было вложено в каждый уголок этого дома.

Современный Комфорт и Удобства

Комфорт жителей является приоритетом в этой вилле. Во всех помещениях установлена система кондиционирования воздуха, обеспечивающая идеальную температуру круглый год, независимо от погоды за окном. Особенное внимание уделено главной ванной комнате, где предусмотрен теплый пол – деталь, которая обеспечивает роскошное ощущение и дополнительный комфорт, особенно в прохладные месяцы. Каждая из 4 просторных спален представляет собой частный уголок уединения, спроектированный для максимального расслабления. А 5 ванных комнат, каждая из которых выполнена с той же элегантностью и вниманием к деталям, гарантируют комфорт и удобство для всех жителей и их гостей.

Экологичность и Самодостаточность

Эта вилла не только воплощает роскошь, но и демонстрирует приверженность принципам устойчивого развития. Оснащенная современными солнечными панелями, она значительно снижает зависимость от внешних источников энергии, обеспечивая высокую энергоэффективность и снижая эксплуатационные расходы. Более того, наличие собственного частного колодца гарантирует бесперебойное и самодостаточное водоснабжение, что является несомненным преимуществом и символом независимости в современном мире. Эти продуманные решения не только способствуют снижению воздействия на окружающую среду, но и обеспечивают дополнительный комфорт и спокойствие для владельцев.

Помимо основной жилой площади, впечатляющие 230 м² цокольного этажа предоставляют безграничные возможности для адаптации пространства под индивидуальные нужды. Здесь можно создать частный тренажерный зал, ультрасовременный домашний кинотеатр, уютную гостевую зону, винный погреб или дополнительное пространство для развлечений и хобби. Этот дополнительный уровень значительно расширяет функциональность виллы, предлагая гибкость и возможности для создания действительно персонализированного дома.

Независимо от того, предпочитаете ли вы проводить тихие вечера у бассейна, организовывать элегантные ужины для друзей или просто отдыхать в одной из просторных комнат, эта вилла является воплощением изысканной жизни на Коста дель Соль. Это не просто дом, это стиль жизни, инвестиция в качество и комфорт, предлагающая несравненные впечатления от жизни в одном из самых живописных и желанных мест южной Европы. Откройте для себя свою мечту с Luxury Realty.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Перепродажа