+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в La Cala Golf

Референция: R4905658



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 180
Цена: 685 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину роскошной жизни на побережье Коста-дель-Соль с новым, беспрецедентным проектом таунхаусов, эксклюзивно представленным Luxury Realty. Расположенный в престижном La Cala Golf Resort, этот выдающийся жилой комплекс состоит из 26 просторных домов, каждый из которых предлагает панорамные виды на великолепные поля для гольфа и живописную долину Михас. Цены на эти изысканные объекты варьируются от 685 000 € до 760 000 €, предоставляя уникальную возможность стать владельцем недвижимости в одном из самых востребованных мест Южной Испании.

Спроектированные с безупречным вкусом и вниманием к деталям, эти таунхаусы воплощают собой гармоничное сочетание современной архитектуры и средиземноморского очарования. Они идеально подходят для тех, кто ищет комфорт, уединение и доступ к высококлассным удобствам, предлагаемым одним из самых престижных гольф-курортов Европы. Это не просто дом, это вход в образ жизни, где каждый день наполнен солнцем, релаксацией и активным отдыхом.

Идеальное Местоположение: Сердце La Cala Golf Resort

Данный жилой комплекс расположен в La Cala Golf, что само по себе является гарантией исключительного качества жизни. Курорт La Cala Golf, находящийся в южной части Испании, на солнечном побережье Коста-дель-Соль, знаменит своим уникальным расположением и первоклассной инфраструктурой. Здесь, среди живописных ландшафтов, гармонично сочетаются природная красота и современные удобства, создавая идеальные условия как для постоянного проживания, так и для незабываемого отпуска.

Ориентация на юго-запад обеспечивает таунхаусам обилие естественного света на протяжении всего дня и возможность наслаждаться захватывающими закатами над гольф-полями. Комплекс представляет собой закрытое, охраняемое сообщество, что гарантирует полную приватность и безопасность для всех жителей. В распоряжении владельцев и их гостей находятся роскошные общие бассейны и тщательно ухоженные сады, создающие атмосферу спокойствия и умиротворения.

Расположение в La Cala Golf – это не только привилегия игры в гольф мирового класса у порога вашего дома, но и доступ к обширному спектру услуг и развлечений, которые предлагает курорт. Владельцы недвижимости в этом комплексе автоматически получают карту привилегий, дающую право на эксклюзивные скидки и преимущества во всех заведениях курорта.

Элегантность и Функциональность: Особенности Домов

Эти просторные таунхаусы распределены по трем уровням и предлагают тщательно продуманное жилое пространство. Каждый дом включает в себя три просторные спальни и три современные ванные комнаты, обеспечивая идеальные условия для комфортного проживания семьи или размещения гостей. Площадь застройки варьируется от 180,00 м² до 189,00 м², что позволяет ощутить истинный простор и свободу.

Светлый и просторный основной этаж встречает вас полностью оборудованной и оснащенной кухней, где каждая деталь продумана для кулинарных экспериментов и удобства. Частный подвал открывает множество возможностей для адаптации под ваши нужды – будь то домашний кинотеатр, винный погреб, тренажерный зал или дополнительная зона отдыха. Просторные террасы и частные сады расширяют жилое пространство, позволяя наслаждаться средиземноморским климатом на свежем воздухе и устраивать барбекю с друзьями и семьей.

Дома построены в соответствии с новейшими строительными нормами и имеют энергетический сертификат класса А, что свидетельствует о высочайшем качестве строительства, экологичности и энергоэффективности. Это не только снижает эксплуатационные расходы, но и отражает ответственный подход к окружающей среде, что ценится современными покупателями.

Инфраструктура La Cala Golf Resort: Ваш Мир Роскоши

La Cala Golf Resort – это не просто гольф-курорт, это целый мир привилегий и высококлассных услуг. К вашим услугам три поля для гольфа на 18 лунок, каждое из которых является шедевром ландшафтного дизайна и вызовом для игроков любого уровня. После активного дня вы сможете расслабиться в современном гидротерапевтическом центре и спа, предлагающем широкий спектр процедур для восстановления сил и гармонии.

Курорт также располагает знаковым 4-звездочным отелем, двумя изысканными ресторанами и винным погребом, где можно насладиться лучшими блюдами местной и международной кухни, а также коллекцией превосходных вин. Для тех, кто желает отточить свои навыки, работает гольф-академия La Cala Golf с профессиональными инструкторами. Круглосуточная охрана гарантирует вашу безопасность и спокойствие, а широкий спектр спортивных сооружений, таких как теннисные и падель-корты, футбольное поле, современный тренажерный зал, фитнес-программы, центр досуга и красоты, а также открытая беговая трасса, позволяет поддерживать активный образ жизни, не покидая территорию курорта. Все это великолепие окружено захватывающей дух природой, создавая идеальные условия для жизни и отдыха.

Стратегическое Расположение: Доступность и Природная Красота

Комплекс расположен в тихом и спокойном районе, между величественным природным парком Сьерра-де-Михас и бескрайним Средиземным морем. Всего 10 минут отделяют вас от великолепных пляжей Коста-дель-Соль, где можно наслаждаться солнцем и ласковыми волнами. В нескольких минутах езды на автомобиле находится очаровательный город Михас с его тщательно сохранившимся старым городом и причудливыми узкими улочками, которые манят своей историей и аутентичностью.

Для любителей шопинга и ночной жизни Марбелья и Фуэнхирола предлагают бесконечные возможности для покупок, а Ла-Кала-де-Михас и знаменитый Пуэрто-Банус манят своими модными барами, изысканными ресторанами и яркой ночной жизнью. До Марбельи можно доехать всего за 20 минут, а до международного аэропорта Малаги – за 30 минут, что делает этот проект идеальным выбором для международных покупателей и тех, кто ценит удобство путешествий. Это идеальное место для проведения времени на Коста-дель-Соль, будь то в качестве дома для отдыха, постоянного места жительства или выгодной инвестиционной недвижимости.

Ваша Эксклюзивная Инвестиция с Luxury Realty

В сущности, этот новый жилой комплекс представляет собой уникальную возможность приобрести дом в прекрасном окружении, рядом с престижными курортами и стратегически расположенный в La Cala Golf Resort, по непревзойденной цене. Это идеальное место для проведения времени на Коста-дель-Соль, будь то в качестве дома для отдыха, постоянного места жительства или выгодной инвестиционной недвижимости. С Luxury Realty ваша мечта о средиземноморской жизни становится реальностью, предлагая комфорт, функциональность и эксклюзивность в одном из самых живописных уголков Испании.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, None, Частный сад, Парковочные места