+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R4907818



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 124

Цена: 669 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual para adquirir su pedazo de paraíso en Estepona, una joya resplandeciente en la codiciada Costa del Sol, al sur de España. Este exclusivo nuevo desarrollo redefine el concepto de vida de lujo, combinando una arquitectura contemporánea sofisticada con un entorno natural idílico y unas vistas impresionantes. Imagínese despertar cada día bajo el cálido sol andaluz, rodeado de comodidades de primer nivel y la serenidad del Mediterráneo. Este proyecto no es solo un conjunto de viviendas; es un estilo de vida que espera ser descubierto, una invitación a vivir la vida al máximo en uno de los destinos más deseados de Europa. Con una ubicación privilegiada que fusiona la tranquilidad con la vibrante vida de la costa, estas residencias están diseñadas para aquellos que buscan la perfección en cada detalle y una experiencia de vida elevada, garantizando una inversión segura y un hogar de ensueño.

Este prestigioso complejo se compone de 74 exquisitas viviendas, inteligentemente distribuidas en 4 bloques de diseño vanguardista. Aunque el desarrollo cuenta con una variedad de configuraciones que incluyen opciones de 2, 3 y 4 dormitorios, las unidades actualmente disponibles en este exclusivo rango de precios se centran en amplias residencias de 3 dormitorios, perfectamente diseñadas para el máximo confort y estilo. Con precios que oscilan desde los 669.000 € hasta los 1.080.000 €, y tamaños construidos que van desde los 124.00 m2 hasta los 164.00 m2, la diversidad y la calidad son la esencia de esta promoción. Los diseños interiores destacan por su fluidez, creando ambientes donde la vida moderna y el confort se entrelazan armoniosamente. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para garantizar un ambiente de lujo, funcionalidad y una calidad de vida incomparable.

Las tres habitaciones de cada vivienda han sido concebidas como verdaderos santuarios de tranquilidad, con amplios armarios empotrados, acabados de primera calidad y una luminosidad excepcional. Los baños, que varían de 2 a 3 por vivienda, son auténticos oasis de relajación, equipados con grifería de diseño, mobiliario elegante y duchas de gran formato que invitan al bienestar. La distribución inteligente de los espacios asegura privacidad y funcionalidad, optimizando cada rincón para el disfrute de sus residentes. La abundante luz natural es una constante, gracias a las amplias ventanas y puertas correderas que no solo invitan al sol a entrar, sino que también ofrecen vistas cautivadoras del entorno, ya sea hacia los exuberantes jardines comunes, la piscina o el pintoresco paisaje andaluz.

El compromiso con un estilo de vida excepcional se extiende más allá de los límites de cada hogar, integrando una serie de áreas comunes diseñadas para el ocio, el bienestar y la interacción social. Este desarrollo incorpora innovadores espacios que fomentan la comunidad y la productividad. Imagine comenzar su día en el moderno "coworking area", un espacio profesional y luminoso ideal para teletrabajar o para reuniones de negocios, que permite a los residentes combinar su vida profesional con el ocio sin salir de casa. Para los momentos de esparcimiento y celebración, la "social room" equipada con una cocina completa es el lugar perfecto para organizar eventos, reuniones familiares o simplemente disfrutar de la compañía de amigos y vecinos en un ambiente sofisticado y acogedor, creando un fuerte sentido de comunidad.

Además, para los entusiastas del golf o aquellos que buscan un entretenimiento relajante al aire libre, el complejo cuenta con un exclusivo "putting green". Esta singular amenidad añade un toque de distinción y diversión, permitiendo a los residentes practicar su swing o disfrutar de un momento de ocio en un entorno privilegiado. Todas estas facilidades están enclavadas dentro de jardines comunitarios bellamente ajardinados y cuidadosamente mantenidos, creando un oasis de paz y belleza que invita al paseo, a la contemplación y a la conexión con la naturaleza, complementando perfectamente la arquitectura contemporánea del conjunto.

El magnífico clima de la Costa del Sol, con más de 300 días de sol al año, se aprovecha al máximo a través de unas zonas exteriores pensadas para el disfrute durante todo el año. El desarrollo cuenta con una impresionante piscina exterior, diseñada para el disfrute de adultos y niños, donde podrá refrescarse, tomar el sol en las amplias terrazas, y crear recuerdos inolvidables con su familia. Pero la experiencia no termina ahí. Para esos días más frescos, o para aquellos que buscan relajación y bienestar en cualquier estación, el complejo ofrece también una exclusiva piscina interior climatizada. Este santuario acuático proporciona un ambiente de spa, ideal para nadar, hacer ejercicio o simplemente relajarse y desconectar, garantizando que el disfrute del agua sea una constante independientemente del tiempo.

La comodidad y la funcionalidad son primordiales en este desarrollo. Conscientes de las necesidades de la vida moderna, todas las viviendas incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un práctico trastero, garantizando que sus pertenencias estén siempre seguras y accesibles, y que el aparcamiento nunca sea una preocupación. La atención al detalle se extiende hasta la cocina, el corazón de cada hogar, que viene completamente equipada con muebles de diseño contemporáneo y una selección de electrodomésticos de alta gama de marcas líderes como Siemens o Bosch. Estas cocinas no solo son estéticamente atractivas y funcionales, sino que también ofrecen una eficiencia energética superior, listas para inspirar sus creaciones culinarias desde el primer día y convertirse en el centro de la vida familiar.

Estepona, el enclave donde se asienta este desarrollo, es mucho más que un destino; es un estilo de vida. Conocida como el “Jardín de la Costa del Sol”, Estepona cautiva con su encantador casco antiguo, sus calles empedradas adornadas con flores, su vibrante puerto deportivo y sus 23 kilómetros de playas de arena dorada. La ciudad ofrece una rica oferta cultural y gastronómica, desde tradicionales chiringuitos de playa hasta restaurantes de alta cocina galardonados. Los amantes del golf encontrarán una plétora de campos de clase mundial en las inmediaciones, mientras que la proximidad a enclaves de lujo como Puerto Banús y Marbella añade un toque extra de glamour y exclusividad. La ubicación es estratégica, con fácil acceso a la autovía A-7, conectando rápidamente con el aeropuerto internacional de Málaga y otras ciudades importantes de Andalucía, lo que facilita tanto los viajes de ocio como de negocios. Vivir en Estepona significa disfrutar de un clima excepcional, un entorno natural inigualable y una calidad de vida envidiable, todo ello en un ambiente seguro y cosmopolita.

Este nuevo desarrollo, presentado por Luxury Realty, representa una inversión inteligente en un futuro de confort, prestigio y bienestar. Es una oportunidad única para formar parte de una comunidad exclusiva en un entorno idílico, con acceso a todas las comodidades que pueda desear y a la belleza inigualable de la Costa del Sol. Experimente la esencia de la vida mediterránea de lujo, donde cada día es una oportunidad para disfrutar del sol, el mar y la vibrante cultura andaluza. No pierda la oportunidad de hacer de este su nuevo hogar y el comienzo de una vida de ensueño. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información y descubrir cómo puede comenzar su nueva vida en este paraíso costero.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения