+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в The Golden Mile

Референция: R4918387



Спальни: 6
Ванные: по запросу
M² Размер: 686
Цена: 2 200 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Погрузитесь в мир беспрецедентной роскоши и изысканности с этой выдающейся виллой, стратегически расположенной в легендарной Золотой Миле Марбельи – самом желанном адресе на юге Испании. Эта эксклюзивная резиденция, расположенная в престижном сообществе La Capellania, славящемся своими экзотическими, тщательно ухоженными садами и безмятежной атмосферой, предлагает воплощение высококлассной жизни.

Эта великолепная вилла, свидетельство утонченного дизайна и архитектурного мастерства, занимает впечатляющие 686м² изысканно обустроенного внутреннего пространства, дополненного обширными 77м² частных террас. Она представляет собой гармоничное сочетание роскоши, комфорта и передовых современных удобств, создавая идеальный фон для жизни, отдыха и развлечений в самом сердце Средиземноморья.

Войдя внутрь, вы обнаружите царство изысканной жизни. Шесть щедро пропорциональных спален, каждая из которых является частным убежищем, предлагают максимальное спокойствие и отдых, обеспечивая уединение и комфорт для каждого члена семьи или гостя. Пять роскошно оформленных ванных комнат, оснащенных высококачественной сантехникой и индивидуальной отделкой, создают ощущение спа-салона, приглашая расслабиться и восстановить силы в атмосфере чистого блаженства. Кроме того, удобный гостевой туалет повышает практичность и комфорт.

Сердце этого дома – кухня открытой планировки, совершенно новая, установленная в 2024 году, является кулинарным шедевром. Оснащенная новейшей высококачественной бытовой техникой, она легко сочетает функциональность с гладкой, современной эстетикой, идеально подходящей как для интимных семейных ужинов, так и для грандиозных приемов. Интеллектуальный дизайн обеспечивает естественный поток, соединяя кулинарное творчество с социальным взаимодействием, делая каждый момент на кухне истинным удовольствием.

Обширная частная терраса манит, являясь идиллической обстановкой для наслаждения великолепным круглогодичным солнцем Марбельи. С этой возвышенной точки обзора панорамные виды на море простираются бесконечно к горизонту, создавая захватывающий фон для каждого момента. Представьте себе ужин под открытым небом под звездами, проведение незабываемых встреч или просто отдых за утренним кофе, когда Средиземное море искрится – это пространство является продолжением вашего роскошного образа жизни. Очарование побережья Марбельи приносится прямо к вашему порогу, предлагая ежедневную дозу природной красоты.

На протяжении всей виллы интерьеры излучают вневременную изысканность. Полированный мраморный пол отражает обильный естественный свет, создавая просторную и светлую атмосферу. Очаровательный камин служит центральным элементом в главной гостиной, обещая уютные вечера и теплую, гостеприимную атмосферу в прохладные месяцы. Для проницательного профессионала выделенный домашний офис обеспечивает частное, спокойное убежище, гарантируя продуктивность без компромиссов, идеально подходящее для удаленной работы.

Каждая деталь была тщательно продумана, от встроенного кондиционера, обеспечивающего комфорт круглый год, до передовой системы сигнализации, обеспечивающей спокойствие. Специальная прачечная добавляет практичности, а просторные открытые террасы предлагают дополнительные возможности для отдыха и наслаждения превосходным климатом юга Испании.

Помимо частных пределов виллы, жители La Capellania пользуются безопасностью и престижем тщательно управляемого, закрытого сообщества. Пышные, ухоженные сады приглашают к неторопливым прогулкам, в то время как сверкающий общий бассейн предлагает освежающее уединение, разделяемое эксклюзивным кругом жителей. Доступность легко обеспечивается частным лифтом, беспрепятственно соединяющим все уровни виллы. Удобство распространяется на размещение транспортных средств: просторный частный гараж вмещает до четырех автомобилей, надежно охраняя ваши ценные вещи.

Эта исключительная недвижимость выходит за рамки простого проживания; она предлагает завидный образ жизни. Будь то великолепная постоянная резиденция для семейной жизни или эксклюзивный курортный отдых, эта вилла представляет собой вершину роскошной жизни в Марбелье. Это приглашение ощутить лучшее на юге Испании – сочетание средиземноморского очарования, утонченной элегантности и беспрецедентного комфорта, и все это по самому желанному адресу. Воспользуйтесь возможностью приобрести кусочек рая, где каждая деталь служит для возвышенного образа жизни.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места