+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Los Arqueros

Референция: R4920778



Спальни: 5
Ванные: 6
M² Размер: 791
Цена: 5 800 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 918













Описание:

Приглашаем вас в мир беспрецедентной элегантности и утонченного комфорта. Представляем вашему вниманию великолепную, отдельно стоящую виллу, воплощающую собой квинтэссенцию роскоши и утонченности, расположенную в престижном и востребованном районе Лос-Аркерос на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Эта изысканная недвижимость, занимающая привилегированное положение на первой линии всемирно известного поля для гольфа, представляет собой идеальное сочетание современного дизайна, захватывающих дух панорамных видов и несравненных удобств, созданных для экстраординарного образа жизни.

Местоположение, Определяющее Престиж: Лос-Аркерос, Жемчужина Южной Испании

Вилла расположена в Лос-Аркерос — одном из самых живописных и эксклюзивных уголков южной Испании. Этот район, известный своими безупречными гольф-полями, предлагает гармоничное сочетание умиротворенности и легкого доступа ко всем необходимым удобствам. Наслаждайтесь приватностью и спокойствием закрытого сообщества, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от оживленного центра города, где вас ждут лучшие рестораны, бутики и развлечения. Окруженная пышной зеленью и вековыми лесами, эта локация идеально подходит как для неторопливого отдыха, так и для активного времяпровождения на природе. Здесь каждый день — это приглашение к исследованию красот Средиземноморья и наслаждению жизнью в одном из самых желанных мест в Европе.

Непревзойденные Характеристики и Пространство, Достойное Королей

Архитектурное Совершенство и Функциональность

Эта вилла – шедевр архитектурного искусства, спроектированный с учетом самых высоких стандартов современного дизайна и функциональности. Общая площадь тщательно продуманных внутренних помещений составляет внушительные 791 м², предлагая простор и свободу для жизни и творчества. Дополнительные 120 м² залитых солнцем террас предоставляют идеальные условия для отдыха на свежем воздухе и любования окружающими пейзажами. Все это великолепие располагается на обширном, прекрасно благоустроенном участке площадью 1 918 м², где каждый уголок создан для вашего удовольствия. Южная ориентация виллы гарантирует максимальное количество солнечного света в течение всего дня и открывает захватывающие панорамные виды, которые никого не оставят равнодушными.

Роскошные Спальни и Ванные Комнаты

Вилла предлагает пять просторных спален, каждая из которых является личным убежищем роскоши и комфорта. Каждая спальня оборудована собственной ванной комнатой, создавая беспрецедентный уровень приватности и удобства для всех жильцов и их гостей. Эти ванные комнаты отделаны с использованием высококачественных материалов и оснащены современной сантехникой, превращая ежедневные ритуалы в моменты наслаждения. Дополнительная элегантная гостевая ванная комната безупречно дополняет этот ансамбль, обеспечивая абсолютный комфорт для посетителей.

Виды, Захватывающие Дух

Из каждого окна и с каждой террасы этой виллы открываются поистине непревзойденные виды, которые станут источником ежедневного вдохновения. Представьте себе пробуждение под ласковыми лучами солнца, скользящими по бескрайней глади Средиземного моря, величественным горным хребтам, пышным зеленым полям для гольфа, а также вашему собственному, тщательно ухоженному саду и сверкающему бассейну. Эти пейзажи создают атмосферу безмятежности, роскоши и полного уединения, предлагая идеальный фон для расслабления и созерцания.

Современный Комфорт и Передовые Технологии

Внутренние пространства виллы отличаются просторными интерьерами открытой планировки, которые гармонично сочетают функциональность и эстетику. Для обеспечения идеального микроклимата в любое время года установлены центральное отопление и система кондиционирования воздуха. Уютный камин в гостиной создает теплую и располагающую атмосферу для вечерних встреч. Ваше удобство возведено в абсолют благодаря наличию частного лифта, который обеспечивает легкий доступ ко всем этажам. Передовая система домашней автоматизации (домотика) позволяет управлять освещением, климатом и безопасностью одним касанием пальца. Высокоскоростной Wi-Fi и двойные стеклопакеты гарантируют современное удобство, энергоэффективность и спокойствие.

Оазис для Развлечений и Отдыха

Эта вилла — это не просто дом, это полноценный курорт. Несколько частных террас предлагают идеальные места для обедов на свежем воздухе, солнечных ванн или вечерних коктейлей с видом на закат. Простой в уходе, но при этом пышно озелененный сад приглашает к прогулкам и созерцанию. Центральным элементом открытого пространства является сверкающий бассейн, который идеально подходит для освежающих купаний в жаркие дни или расслабляющего отдыха. Дополнительные удобства включают просторный подвал, идеально подходящий для кинозала, винного погреба или тренажерного зала, а также отдельные помещения для персонала, удобную подсобную комнату и достаточно места для хранения, обеспечивая максимальное удобство и функциональность.

Безопасность и Инфраструктура

Ваше спокойствие — наш приоритет. Вилла расположена в закрытом, охраняемом комплексе с круглосуточной охраной, что гарантирует абсолютную безопасность и приватность. Продвинутые системы безопасности, включая сигнализацию и домофон, обеспечивают дополнительный уровень защиты. Для вашего удобства предусмотрен частный гараж с местом для нескольких автомобилей. Все необходимые коммуникации — электричество, питьевая вода, телефон и газ — уже подключены и функционируют безупречно.

Образ Жизни Элегантности и Престижа

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или высокодоходную инвестицию в недвижимость, эта вилла представляет собой редкую и уникальную возможность стать владельцем кусочка рая в одном из самых востребованных и престижных мест на побережье Коста-дель-Соль. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, где каждый день наполнен красотой, комфортом и эксклюзивностью.

Не упустите свой шанс воплотить мечту в реальность и сделать эту великолепную виллу своим домом. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или для организации частного просмотра. Команда Luxury Realty готова помочь вам открыть двери в ваш новый, исключительный образ жизни.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, None