+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Miraflores

Референция: R4926718



Спальни: 3	Ванные: 3	M² Размер: 155	Цена: 500 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	M² Участок: 200








Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем эту исключительную двухэтажную виллу типа "полу-таунхаус", расположенную в одной из самых востребованных и престижных зон южной Испании — живописном Мирафлоре. Этот объект недвижимости, являющийся частью эксклюзивного закрытого сообщества, предлагает идеальное сочетание уединения, безопасности и легкого доступа ко всем прелестям средиземноморского образа жизни.

Мирафлорес, расположенный на знаменитом побережье Коста-дель-Соль в Андалусии, славится своим великолепным климатом, пышными пейзажами и превосходной инфраструктурой. Эта вилла находится всего в 800 метрах от престижного гольф-поля Miraflores Golf Course, что делает ее мечтой для любителей гольфа, желающих наслаждаться игрой круглый год. Но близость к гольфу – это только начало. Район предлагает легкий доступ к золотым песчаным пляжам, отмеченным "Голубым флагом", где можно наслаждаться солнцем и водными видами спорта.

Южная Испания — это не просто место на карте, это образ жизни. Откройте для себя богатую культуру, изысканную гастрономию и захватывающие дух пейзажи. Отсюда легко добраться до оживленных городов, таких как Марбелья с ее гламурным Пуэрто Банусом, историческая Малага с ее музеями и оживленными площадями, а также очаровательный Эстепона. Жители Мирафлореса наслаждаются идеальным балансом между спокойствием пригородной жизни и близостью к городским удобствам, международным школам, медицинским учреждениям и высококлассным торговым центрам.

Эта вилла площадью 155 квадратных метров (155м²) тщательно спроектирована для обеспечения максимального комфорта и функциональности. Каждый уголок этого дома излучает качество и внимание к деталям, от тщательно подобранных материалов до продуманной планировки, которая гармонично объединяет жилые пространства. Это не просто дом, а убежище, где каждая деталь призвана способствовать расслабленному и роскошному образу жизни.

Вилла располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых представляет собой безмятежное убежище, обеспечивающее уединение и покой. Светлые и уютные, они создают идеальную атмосферу для отдыха после дня, проведенного на солнце. К услугам жителей и их гостей три элегантно оборудованные ванные комнаты, предлагающие современные удобства и высококачественную отделку. Продуманная планировка обеспечивает комфорт и удобство для всех, превращая повседневную рутину в наслаждение.

Одной из выдающихся особенностей этой виллы является ее универсальный цокольный этаж. Это пространство открывает широкие возможности для персонализации и адаптации к индивидуальным потребностям. В настоящее время оно может служить как вместительное хранилище, так и быть преобразовано в дополнительную четвертую спальню, уютный домашний офис, современный тренажерный зал, медиа-комнату или даже игровую зону для детей. Эта гибкость делает виллу идеальной для больших семей, для тех, кто работает из дома, или для тех, кто любит принимать гостей.

Жизнь в закрытом сообществе от Luxury Realty означает не только повышенную безопасность и спокойствие, но и доступ к тщательно ухоженным общим зонам. Хотя каждая вилла предлагает свои собственные приватные открытые пространства, такие как очаровательные сады, солнечные террасы или уютные патио, идеально подходящие для трапез на свежем воздухе или просто для наслаждения круглогодичным средиземноморским солнцем, само сообщество часто располагает дополнительными удобствами. Это могут быть пышные ландшафтные сады, сверкающие бассейны и зоны отдыха, создающие атмосферу курортного отеля прямо у вашего порога.

Приобретение этой виллы — это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который многие могут только мечтать. Это идеальное место для круглогодичного проживания, роскошного отпуска или в качестве выгодной инвестиции для сдачи в аренду на одном из самых популярных туристических направлений в Европе. Представьте себе утренний кофе на террасе с видом на гольф-поле, вечерние прогулки по пляжу или изысканный ужин в одном из многочисленных ресторанов побережья.

Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот исключительный объект недвижимости, который обещает не только дом, но и целый мир привилегий и комфорта. Не упустите возможность стать владельцем кусочка рая в южной Испании, где каждое утро начинается с солнечного света, а каждый вечер приносит покой и удовлетворение. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр и начать свой путь к жизни мечты в Мирафлоре.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места