+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в San Pedro de Alcántara

Референция: R4929973



Спальни: 5

Ванные: 4

M² Размер: 198

Цена: 1 950 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Окунитесь в мир беспрецедентной роскоши и комфорта с этой эксклюзивной квартирой на первом этаже, расположенной в престижной урбанизации Las Adelfas. Эта выдающаяся резиденция предлагает несравненный уровень жизни на самом берегу Средиземного моря. Идеально расположенная на живописной набережной Сан-Педро-де-Алькантара, в солнечной южной Испании, эта недвижимость может похвастаться завидным адресом. Отсюда вы находитесь всего в нескольких шагах от очаровательных пляжных баров, изысканных ресторанов и всего в 4 минутах езды от гламурного Пуэрто-Бануса. Сан-Педро-де-Алькантара, известная своим аутентичным испанским шармом и красивыми пляжами, предлагает идеальное сочетание спокойствия и легкого доступа к яркой светской жизни Коста-дель-Соль.

Закрытый комплекс Las Adelfas является символом эксклюзивности и безопасности. Он обеспечивает полное спокойствие благодаря круглосуточной охране, гарантируя приватность для всех жителей. Прогуливаясь по тщательно ухоженным, обширным садам, вы почувствуете безмятежность и гармонию с природой. Настоящие жемчужины сообщества — это два впечатляющих общих бассейна в форме лагуны. Эти потрясающие водные оазисы, окруженные пышной тропической растительностью, создают идеальные условия для круглогодичного отдыха, принятия солнечных ванн и наслаждения великолепным средиземноморским климатом. Это оазис, созданный для наслаждения и досуга, удовлетворяющий любое желание отдохнуть на свежем воздухе.

Эта угловая квартира выделяется как одна из самых больших в урбанизации, предлагая впечатляющие 240 м² тщательно продуманного жилого пространства. При входе вас встречает элегантный прихожая, задающая изысканный тон всему жилищу. Сердцем дома является удивительно просторная гостиная-столовая, залитая естественным светом и предлагающая достаточно места как для больших приемов, так и для уютных семейных встреч. Эта великолепная зона плавно соединяется с прекрасной застекленной террасой, которая служит расширенной жилой зоной с видом на безмятежные сады и сверкающий бассейн. Эта терраса, идеально подходящая для круглогодичного использования, позволяет наслаждаться свежим воздухом независимо от сезона.

Кухня, кулинарное сердце дома, была полностью отремонтирована по самым высоким стандартам, оснащена современной бытовой техникой, элегантными шкафами и высококачественной отделкой, сочетающей функциональность с изысканным стилем. Квартира включает пять просторных спален, каждая из которых спроектирована для максимального комфорта и уединения. Три из них имеют роскошные ванные комнаты. Примечательно, что две из этих спален с ванными комнатами имеют прямой выход на главную террасу, позволяя жильцам наслаждаться утренним солнцем или вечерним бризом прямо из своих покоев. Все ванные комнаты, как и кухня, были полностью обновлены, демонстрируя современный дизайн и высококачественную сантехнику.

Помимо своей эстетической привлекательности, этот дом предлагает исключительную практичность. Он включает два выделенных парковочных места в безопасном подземном гараже и просторную кладовую, идеально подходящую для хранения личных вещей. Оба объекта легко доступны на прямом лифте. Построенная в 2003 году, квартира безупречно поддерживается и идеально подходит для семей или в качестве инвестиции. Разработанная с учетом инклюзивности, она имеет адаптированный доступ для людей с ограниченной подвижностью. Современные удобства, такие как эффективное электрическое отопление и встроенный кондиционер, гарантируют идеальный микроклимат в помещении круглый год.

Эта великолепная квартира в Las Adelfas представляет собой нечто большее, чем просто дом; она воплощает изысканный средиземноморский образ жизни. Это идеальный выбор для семей, ищущих просторное и безопасное жилье, или как разумная инвестиция в одном из самых желанных прибрежных регионов Европы. Не упустите этот уникальный шанс приобрести кусочек рая в Сан-Педро-де-Алькантара. Мы приглашаем вас лично познакомиться с этой необыкновенной резиденцией. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к приобретению недвижимости вашей мечты на прекрасном побережье Коста-дель-Соль!

Особенности:

Пляжная полоса, None, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Бассейн, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None