+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Sierra Blanca

Референция: R4930039



Спальни: 4

Ванные: по запросу

M² Размер: 353

Цена: 3 750 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину роскошной жизни в самом сердце Марбельи с этим поистине необыкновенным поместьем. Расположенная в одном из самых престижных и востребованных жилых районов, у подножия легендарной Сьерра-Бланка, эта собственность предлагает идеальное сочетание эксклюзивности, комфорта и непревзойденных видов на Средиземное море. Для клиентов, которые ищут больше, чем просто дом, а именно стиль жизни, это предложение от Luxury Realty представляет собой уникальную возможность приобрести резиденцию в месте, известном своей красотой, безопасностью и близостью к самым знаковым достопримечательностям побережья Коста-дель-Соль.

Сьерра-Бланка, часто называемая «Беверли-Хиллз Марбельи», является синонимом высшей роскоши и приватности. Ее возвышенное положение обеспечивает великолепные панорамные виды, охватывающие береговую линию, сверкающее море и даже африканское побережье в ясные дни. Жизнь здесь означает наслаждение спокойствием уединенного убежища, находясь всего в нескольких минутах езды от пульсирующего сердца Марбельи. Это не просто адрес, это заявление о статусе, привилегированный образ жизни, который предлагает лучшее из обоих миров: безмятежное уединение и легкий доступ к городской инфраструктуре.

Стратегическое расположение этой резиденции трудно переоценить. Всего в нескольких минутах езды находится Золотая Миля, мировая столица роскоши, известная своими бутиками от ведущих мировых дизайнеров, изысканными ресторанами с мишленовскими звездами и эксклюзивными пляжными клубами. Рядом также находится Пуэрто Банус, знаменитая гавань для яхт, предлагающая яркую ночную жизнь, дизайнерские магазины и изысканные кафе. Центр Марбельи с его историческим старым городом, очаровательными площадями и традиционной андалузской атмосферой также находится в пределах легкой досягаемости, предлагая богатый культурный опыт и все необходимые удобства. Юг Испании славится своим круглогодичным солнечным климатом, что делает это место идеальным для тех, кто ценит жизнь на открытом воздухе, гольф, водные виды спорта и общение в живописной обстановке.

Сама резиденция представляет собой образец простора и изысканности. Изначально это были две отдельные квартиры, искусно объединенные в единое, грандиозное жилое пространство. Это слияние привело к созданию дома беспрецедентного масштаба, предлагающего необычайно щедрые площади для жизни и развлечений. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и роскошь, что делает ее идеальным выбором для больших семей или тех, кто ценит обширные личные пространства и возможность принимать гостей в большом стиле.

Сердцем дома является огромная гостиная, искусно разделенная на две зоны, что позволяет создать идеальные условия как для формальных приемов, так и для уютных семейных вечеров. Высокие потолки и большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Отдельная кухня, спроектированная с учетом функциональности и эстетики, оснащена всем необходимым для кулинарных шедевров и способна удовлетворить самые взыскательные вкусы. Это пространство идеально подходит для тех, кто любит готовить и развлекать гостей, предлагая практичность и элегантность в равной степени.

В резиденции расположены четыре просторные спальни, каждая из которых является убежищем спокойствия и комфорта. Эти комнаты предлагают достаточно места для отдыха и уединения, обеспечивая максимальную приватность для всех членов семьи или гостей. К услугам жителей четыре ванные комнаты, дополненные дополнительным гостевым туалетом, что подчеркивает высокий уровень комфорта и удобства. Высококачественная отделка и современный дизайн ванных комнат способствуют ощущению роскоши и благополучия, создавая spa-подобную атмосферу в собственном доме.

Одной из самых выдающихся особенностей этой собственности является ее фантастическая терраса с захватывающим видом на море. Это идеальное место для проведения досуга, завтраков на свежем воздухе, вечерних коктейлей или просто для созерцания закатов, окрашивающих небо в огненные оттенки. Терраса становится естественным продолжением жилого пространства, предлагая безмятежный оазис, где можно наслаждаться средиземноморским климатом и потрясающими пейзажами. Виды с террасы поистине бесценны, создавая ощущение постоянного отпуска.

Помимо впечатляющих жилых помещений, к собственности прилагаются четыре парковочных места, что является существенным преимуществом в такой эксклюзивной локации. Это гарантирует удобство и безопасность для нескольких транспортных средств. Кроме того, имеются два кладовых помещения, предоставляющие достаточно места для хранения личных вещей, спортивного инвентаря или других предметов, что помогает поддерживать порядок в доме и обеспечивает дополнительный комфорт. Эти практические аспекты лишь дополняют общую ценность и привлекательность объекта.

Резиденция расположена в эксклюзивной урбанизации, которая обеспечивает круглосуточную охрану, гарантируя жителям полное спокойствие и безопасность. Доступ к территории строго контролируется, что создает замкнутое сообщество, где приватность и благополучие каждого жителя являются приоритетом. Этот уровень безопасности позволяет наслаждаться всеми прелестями жизни в Марбелье без каких-либо забот, что является важным фактором для взыскательных клиентов.

Территория урбанизации является истинным произведением ландшафтного искусства. Красиво ухоженные сады с пышной средиземноморской растительностью создают атмосферу спокойствия и умиротворения, идеальную для прогулок или отдыха на природе. Просторные открытые бассейны предлагают освежающий отдых в жаркие летние дни, а также являются прекрасным местом для отдыха и общения с соседями в изысканной обстановке. Эти общие зоны поддерживаются на высочайшем уровне, что дополнительно подчеркивает роскошный характер этого жилого комплекса.

Эта резиденция является идеальным выбором для клиентов, которые стремятся наслаждаться просторным домом с захватывающими видами на море в одном из самых эксклюзивных районов Марбельи. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, который сочетает в себе элегантность, комфорт, безопасность и несравненную красоту юга Испании. Luxury Realty гордится тем, что предлагает такие исключительные объекты, которые отвечают самым высоким стандартам качества и удовлетворяют самым изысканным вкусам. Не упустите возможность стать обладателем этого жемчужины в Сьерра-Бланка.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа