+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Коммерческое в Nueva Andalucía

Референция: R4932538



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер: 52

Цена: 245 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Коммерческое

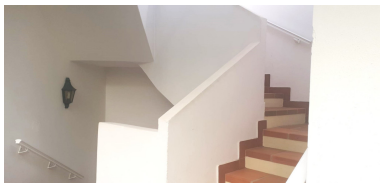
Места: по запросу

M² Участок:






Aloha Gardens







Описание:

Компания Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивное офисное помещение, расположенное в престижном районе Aloha Garden, Нуэва Андалусия, в самом сердце солнечной Марбельи, на юге Испании. Это не просто офис, а стратегическая инвестиция в Ваше будущее, идеальное место для создания или расширения Вашего бизнеса. Ищете ли Вы пространство для эстетического центра, клиники красоты, консалтинговой фирмы или профессионального офиса, это предложение открывает двери к безграничным возможностям в одном из самых востребованных уголков Коста-дель-Соль.

Идеальное Стратегическое Расположение и Окружение

Район Aloha Garden широко известен как динамичный и процветающий деловой центр, предлагающий превосходную доступность и высокий трафик потенциальных клиентов. Расположенный на первом этаже коммерческого комплекса Aloha Gardens, этот офис находится в эпицентре активности, окруженный разнообразными успешными предприятиями, элитными ресторанами, бутиками и всеми необходимыми услугами. Непосредственная близость к знаменитым гольф-полям Las Brisas и Aloha подчеркивает престижность локации, а удобная парковка станет дополнительным преимуществом. Жизнь и бизнес здесь здесь кипят, обеспечивая постоянный приток людей и создавая идеальную среду для процветания любого предприятия.

Гибкое и Просторное Пространство для Ваших Идей

Представленное помещение отличается исключительной просторностью и обилием естественного света, что создает светлую, приветливую и профессиональную атмосферу – идеальную для приема клиентов и продуктивной работы. Большие окна основного зала не только обеспечивают прекрасное освещение, но и добавляют офису презентабельности. Планировка, включающая две универсальные комнаты и собственный санузел, позволяет легко адаптировать пространство под специфические нужды Вашего бизнеса без капитального ремонта. Пространство позволяет легко организовать приемную, зону ожидания, кабинеты или процедурные комнаты, воплощая любые Ваши идеи. Офис сдается без мебели, предоставляя Вам полную свободу в создании интерьера, соответствующего Вашему корпоративному стилю и требованиям.

Широкий Спектр Применения

Для Центров Красоты и Здоровья

Этот многофункциональный офис идеально подходит для создания эстетического или медицинского центра красоты. Его конфигурация и расположение обеспечивают прекрасную возможность для обустройства кабинетов по уходу за лицом и телом, организации клиники лазерной косметологии или SPA-процедур. Высокий уровень жизни в Нуэва Андалусия гарантирует постоянный поток клиентов, заинтересованных в услугах премиум-класса.

Для Консалтинга и Профессиональных Услуг

Также это помещение станет прекрасной базой для физиотерапевтической клиники, кабинета диетолога, нутрициолога или психолога. Кроме того, офис отлично подойдет для юридической, финансовой или любой другой консалтинговой компании, а также для архитектурного бюро, дизайнерской студии или офиса фрилансера, который ценит престиж, комфорт и центральное расположение.

Преимущества, которые Вы Оцените

Среди ключевых особенностей этого предложения от Luxury Realty особо стоит выделить:

- Высокую Освещенность и Адаптивность: Создайте идеальное рабочее пространство с обилием естественного света и возможностью кастомизации под любые требования.
- Премиальное Местоположение: Расположение в одном из самых востребованных районов Марбельи гарантирует высокую видимость и престиж Вашего бизнеса.
- Стратегическая Доступность: Легкий доступ к основным транспортным артериям и близость к жилым районам, обеспечивающая удобство для клиентов и сотрудников.
- Динамичная Деловая Среда: Окружение успешных компаний способствует новым возможностям для сотрудничества и развития.

Это уникальная возможность утвердить свое присутствие в Aloha Garden и начать новую главу в истории Вашего бизнеса в Марбелье.

Ваш Шаг к Успеху Начинается Здесь

Не упустите исключительную возможность начать или перенести свой бизнес в консолидированное и престижное место в Марбелье. Это помещение обладает всеми характеристиками, чтобы стать элегантным, прибыльным и процветающим пространством для Вашей деятельности. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и лично убедиться, как этот офис может стать новым домом для Вашего бизнеса, обеспечивая ему устойчивый рост и процветание в одном из самых желанных регионов южной Испании. Команда Luxury Realty готова ответить на все Ваши вопросы и сопроводить Вас на каждом этапе сделки.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад