+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в San Pedro de Alcántara

Референция: R4933510



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 143

Цена: 690 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет недвижимость, которая выходит за рамки обыденного и по-новому определяет роскошную жизнь. Откройте для себя вершину престижа и комфорта в этом великолепном пентхаусе, идеально расположенном в одном из самых востребованных районов Сан-Педро-де-Алькантара. Эта эксклюзивная резиденция предлагает беспрецедентное сочетание городского удобства и безмятежного прибрежного очарования, обещая необыкновенный образ жизни для взыскательного домовладельца.

Желанное Местоположение на Знаменитом Побережье Коста-дель-Соль

Расположенный в Сан-Педро-де-Алькантара, оживленном, но подлинно андалусском городе, этот пентхаус помещает вас в самое сердце знаменитого побережья Коста-дель-Соль. Окунитесь в местный колорит, где традиционная испанская культура плавно сочетается с современными удобствами. Всего в двух минутах ходьбы от оживленного бульвара Сан-Педро вы получите немедленный доступ к множеству изысканных ресторанов, шикарных бутиков и оживленных кафе. Динамичная атмосфера города дополняется его близостью к гламурным курортам Марбелья и Пуэрто-Банус, что обеспечивает безграничные возможности для развлечений, изысканных ужинов и досуга.

Притягательность Средиземного моря всегда в пределах досягаемости; неспешная 15-20-минутная прогулка приведет вас к живописной набережной и золотистым пескам пляжа, приглашая насладиться освежающим плаванием или солнечными послеобеденными часами. Со всеми необходимыми услугами — супермаркетами, аптеками и медицинскими учреждениями — буквально в двух шагах, это место предлагает беспрецедентное удобство, позволяя вам наслаждаться расслабленным темпом жизни Южной Испании без ущерба для доступности.

Изысканный Дизайн и Просторная Открытая Зона Отдыха

Этот щедро спроектированный пентхаус занимает общую площадь 293 м², предлагая обилие пространства как внутри, так и снаружи. Тщательно продуманный интерьер занимает 143 м², создавая изысканную и комфортную жилую среду. Дополняет это поистине великолепная частная терраса площадью 150 м², открытый оазис, где вы можете наслаждаться чудесным андалусским климатом круглый год. Эта просторная терраса оборудована высококачественной перголой с современными стеклянными шторами в стиле Lumon, что позволяет без усилий превратить ее в закрытую солнечную веранду для прохладных вечеров или открыть ее для подлинного отдыха на свежем воздухе.

С этой привилегированной точки обзора приготовьтесь быть очарованными захватывающими панорамными видами. Взгляните на величественные горы, которые образуют драматический фон, или позвольте своим глазам блуждать по искрящимся лазурным водам Средиземного моря. Независимо от того, наслаждаетесь ли вы утренним кофе, устраиваете незабываемый званый ужин или просто расслабляетесь с книгой, терраса предлагает захватывающую обстановку для любого случая, стирая границы между внутренней роскошью и внешним великолепием.

Обитель Комфорта и Стиля

Внутри пентхаус может похвастаться продуманной планировкой, разработанной для максимального комфорта и утонченности. Он включает в себя три роскошные спальни, в том числе изысканную главную спальню, которая служит уединенным убежищем. Каждая спальня предлагает достаточно места и естественного света, обеспечивая покой и безмятежность. Две элегантно оформленные ванные комнаты, отделанные по высоким стандартам, обеспечивают удобство и роскошь как для жителей, так и для гостей.

Сердцем дома является просторная и уютная гостиная, идеальное место для отдыха и общественных встреч. Очаровательный камин добавляет нотку тепла и уюта, идеально подходя для прохладных вечеров. Современная, полностью оборудованная кухня — это мечта шеф-повара, предназначенная для кулинарного творчества и предлагающая беспрепятственный прямой выход на просторную террасу, что делает обеды на свежем воздухе и развлечения абсолютным удовольствием. Интегрированные функции, такие как встроенные шкафы по всему дому, обеспечивают ample storage, в то время как современные системы кондиционирования воздуха и электрического отопления гарантируют оптимальный комфорт независимо от сезона.

Премиум-Функции и Непревзойденное Удобство

Эта исключительная недвижимость спроектирована с учетом инклюзивности, предлагая доступность для людей с ограниченными возможностями передвижения. Дополнительно повышая ее привлекательность, пентхаус включает в себя охраняемое парковочное место в здании, обеспечивая максимальное удобство и спокойствие. Жители также получают доступ к прекрасно ухоженным общим зонам, которые включают пышные тропические сады — зеленый оазис для неспешных прогулок — и сверкающий бассейн, предлагающий освежающее спасение в теплые летние дни. Построенная в 2002 году, эта резиденция безупречно поддерживается и обновляется, обеспечивая ее современную актуальность и отличное состояние. Она действительно готова к немедленному заселению, приглашая вас просто переехать и начать наслаждаться несравненным образом жизни, который может предложить Сан-Педро-де-Алькантара.

Luxury Realty имеет честь представить эту редкую возможность. Больше, чем просто дом, этот пентхаус — это инвестиция в выдающийся образ жизни, ворота к беспрецедентной красоте и динамике побережья Коста-дель-Соль. Не упустите свой шанс стать владельцем части рая, где роскошь встречается с удобством, а захватывающие дух виды становятся вашей повседневной реальностью. Запланируйте частный просмотр и лично оцените очарование этой великолепной недвижимости.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Инвестиции