+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Estepona

Референция: R4941550



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 170
Цена: 690 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок:













Luxury Realty с гордостью представляет беспрецедентную возможность окунуться в воплощение изысканной прибрежной жизни. Откройте для себя эту исключительную недвижимость, расположенную в Лос-Гранадос-Плайя, одном из самых престижных прибрежных комплексов Эстепоны. Находясь на залитых солнцем берегах Южной Испании, эта великолепная квартира предлагает не просто дом, а полноценный образ жизни, где лазурное Средиземное море становится естественным продолжением вашего личного пространства. С момента вашего прибытия вы будете окружены атмосферой эксклюзивности, спокойствия и утонченной элегантности, тщательно разработанной для тех, кто ищет лучшее из лучшего. Это больше, чем просто адрес; это желанное место для жизни.

Это эксклюзивное сообщество переосмысливает роскошную жизнь на берегу моря. Представьте себе, что вы просыпаетесь под нежный шум волн и имеете прямой доступ к золотым пескам и кристально чистым водам Средиземноморья. Комплекс может похвастаться полным набором первоклассных удобств, разработанных для удовлетворения любого желания в отдыхе и досуге. Ваш душевный покой является первостепенным, обеспечиваемым бдительной круглосуточной охраной, создающей безопасную и безмятежную среду для жителей и их гостей. Пышные, тщательно ухоженные сады, украшающие общие зоны, создают зеленый оазис, усиливая ощущение уединения и природной красоты на всей территории.

Внутри охраняемого комплекса вас ждет мир досуга. Для любителей активного образа жизни современный тренажерный зал позволяет проводить энергичные тренировки с потрясающими видами, а специально оборудованное поле для мини-гольфа предлагает идеальное место для оттачивания навыков игры под испанским солнцем. Несколько общих бассейнов, включая варианты как для взрослых, так и для детей, приглашают к освежающим купаниям и принятию солнечных ванн в идиллической обстановке. Теннисные и паддл-корты предоставляют прекрасные возможности для дружеских матчей и поддержания физической формы. Каждое удобство было тщательно продумано, чтобы дополнить образ жизни, полный благополучия, комфорта и изысканного удовольствия, превращая каждый день в роскошный отпуск.

Эта южная квартира – настоящая жемчужина, стратегически расположенная так, чтобы максимально улавливать естественный свет и тепло в течение всего дня. Ее привилегированная ориентация обеспечивает захватывающий панорамный вид на море, простирающийся бесконечно до горизонта, создавая динамичный шедевр синего и зеленого от рассвета до заката. Яркие синие оттенки Средиземноморья плавно сливаются с тщательно спроектированными, пышными ландшафтными садами прямо под окнами, создавая гармоничный и вдохновляющий фон для повседневной жизни. Представьте себе, как вы наслаждаетесь потрясающими восходами и закатами, не выходя из собственного дома – поистине бесценный опыт, который будет радовать вас каждый день.

Войдите в эту изысканно обставленную резиденцию, чтобы обнаружить интерьер, который идеально отражает величие ее окружения. Просторный вестибюль встречает вас, задавая тон элегантности и изысканности с первого момента. Это уютное пространство плавно переходит в обширную и элегантно оформленную гостиную и столовую. Разработанная как для интимных встреч, так и для более крупных приемов, эта универсальная зона залита естественным светом, создавая воздушную и открытую атмосферу. Окна от пола до потолка обеспечивают прямой выход на великолепную частную террасу, легко объединяя внутреннее и внешнее пространство и позволяя потрясающим прибрежным пейзажам стать неотъемлемой частью эстетики вашего дома.

Сердце любого дома, полностью оборудованная кухня, является свидетельством стиля и функциональности. Она оснащена высококачественной бытовой техникой, достаточным пространством для хранения и щедрыми рабочими поверхностями, превращая кулинарные эксперименты в удовольствие. Специальная зона для завтрака предлагает очаровательное место для непринужденных трапез, а отдельная прачечная добавляет практичности и удобства в повседневную жизнь. Квартира располагает тремя просторными спальнями с двуспалыми кроватями, каждая из которых оборудована вместительными встроенными шкафами для достаточного хранения вещей. Эти безмятежные уголки предлагают комфорт и уединение. Две хорошо оборудованные ванные комнаты с современной сантехникой и отделкой завершают приватные помещения, обеспечивая комфорт и роскошь как для жителей, так и для гостей.

Помимо непосредственных жилых помещений, эта собственность предлагает существенные практические удобства, повышающие комфорт и душевное спокойствие. Выделенное подземное парковочное место обеспечивает безопасное и защищенное размещение вашего автомобиля, а отдельная кладовая предлагает бесценное дополнительное пространство для личных вещей, помогая поддерживать порядок в вашей квартире. Как парковка, так и кладовая легко доступны, либо на удобно расположенном лифте, либо по лестнице, обеспечивая беспрепятственное перемещение по зданию. Каждая деталь была продумана, чтобы сделать вашу жизнь в Лос-Гранадос-Плайя максимально комфортной и беззаботной.

Стратегическое расположение Лос-Гранадос-Плайя помещает вас в самый центр всего, что может предложить Эстепона. Часто называемая «Садом Коста-дель-Соль», Эстепона претерпела замечательную трансформацию, сочетая традиционное андалузское очарование с современной изысканностью. Всего в нескольких минутах неспешной прогулки от вашего порога, вы откроете для себя множество очаровательных ресторанов, приглашающих насладиться местными деликатесами и международной кухней. Всего пятиминутная поездка на машине открывает мир услуг и развлечений: оживленные бары, шикарные бутики, хорошо укомплектованные супермаркеты и эксклюзивные пляжные клубы, предлагающие уникальные впечатления. Для любителей гольфа этот район является настоящим раем, предлагая многочисленные престижные поля для гольфа в пределах легкой досягаемости, включая Вальдерраму, Финка Кортесин и Эстепона Гольф, среди прочих. Близость к Марбелье и Пуэрто-Банусу еще больше расширяет ваши возможности для роскошного шопинга, изысканных ужинов и яркой ночной жизни, гарантируя, что любое ваше желание будет удовлетворено.

Эта эксклюзивная собственность представляет собой уникальную возможность приобрести кусочек рая в одном из самых востребованных комплексов Эстепоны. Это больше, чем просто квартира; это приглашение к образу жизни, полному роскоши, комфорта и непревзойденной красоты на средиземноморском побережье Южной Испании. Luxury Realty приглашает вас лично ознакомиться с этим необыкновенным предложением. Не упустите шанс стать владельцем этого великолепного дома, который сочетает в себе все преимущества престижного расположения и выдающегося комфорта.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации, организации частного просмотра и сделайте первый шаг к вашей мечте о жизни в Южной Испании. Наша команда Luxury Realty готова помочь вам на каждом этапе пути.

Детали объекта:

Спальни: 3

Ванные комнаты: 2

Общая площадь: 170 м²

Терраса: 50 м²

Круглосуточная охрана

Кондиционирование воздуха

Мебель: Дополнительно (по желанию)

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места