+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

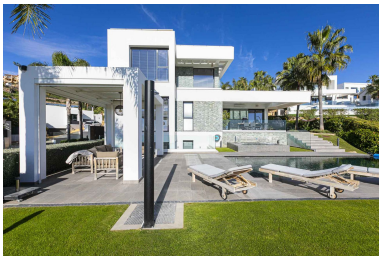
Вилла в Benahavís

Референция: R4942078



Спальни: 4
Ванные: 4
M² Размер: 354
Цена: 4 500 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 888













Описание:

Окунитесь в мир непревзойденной элегантности и изысканности, где роскошь переосмыслена до мельчайших деталей. Эта вилла, расположенная в престижном муниципалитете Бенахавис, на живописном юге Испании, представляет собой архитектурный шедевр современности, возвышающийся над эксклюзивным закрытым сообществом Mirador del Paraíso. Каждый элемент этого необыкновенного дома разработан с безупречным вкусом, сочетая передовой дизайн с высококачественными материалами, чтобы предложить образ жизни, не знающий себе равных.

С первого шага внутрь вы будете очарованы гармонией пространства и света. Открытые планировки способствуют естественному потоку воздуха и света, а панорамные окна от пола до потолка приглашают потрясающие средиземноморские пейзажи прямо в ваш дом. Использование натурального камня, изысканного мрамора, теплого дерева и широкоформатной плитки создает богатую, но в то же время уютную атмосферу. Высокие потолки и индивидуальные дизайнерские решения подчеркивают ощущение простора и эксклюзивности. Эта резиденция — воплощение современного комфорта, интегрированного с передовыми системами домашней автоматизации, позволяющими управлять освещением, климатом и безопасностью одним касанием.

Кухня этой виллы — мечта каждого гурмана. Она оснащена самой современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, выполненной на заказ мебелью с чистыми линиями и высококачественными рабочими поверхностями. Просторная планировка позволяет как уютные семейные ужины, так и грандиозные приемы. Гостиные и обеденные зоны плавно перетекают друг в друга, создавая идеальное пространство для развлечений и релаксации, с прямым выходом на террасы, откуда открываются захватывающие виды.

Вилла предлагает несколько просторных спален, каждая из которых является личным убежищем с собственной ванной комнатой. Главная спальня представляет собой роскошный люкс с собственной гардеробной, дизайнерской ванной комнатой, оснащенной двойной раковиной, душевой кабиной с эффектом дождя и отдельно стоящей ванной, откуда можно наслаждаться видом на море. Все спальни тщательно спроектированы для обеспечения максимального комфорта и конфиденциальности, с индивидуальными системами кондиционирования и встроенными шкафами. Продуманный дизайн каждой комнаты гарантирует, что каждый уголок этого дома излучает спокойствие и величие.

На открытом воздухе вилла раскрывает свой полный потенциал как рай для отдыха и развлечений. Вы сможете наслаждаться абсолютным расслаблением у бассейна с подогревом, который плавно сливается с горизонтом, создавая иллюзию бесконечной воды, сливающейся с бескрайним Средиземным морем. Кристально чистые воды бассейна приглашают к освежающему плаванию в любое время года. Рядом с бассейном находится ультрасовременное джакузи, где можно окунуться в мир гидротерапии, наслаждаясь панорамными видами. Для любителей здорового образа жизни предусмотрен полностью оборудованный тренажерный зал, позволяющий поддерживать форму, не выходя из дома. Множество обширных террас, залитых солнцем, и затененных зон для обедов на свежем воздухе предлагают идеальные места для отдыха, приема гостей или просто наслаждения моментами тишины и созерцания.

Эта резиденция — это не просто дом, это уникальный жизненный опыт, где каждое утро начинается с захватывающего дух восхода солнца над Средиземным морем, а вечера дарят незабываемые закаты, окрашивающие небо в огненные оттенки. С ее высококлассным мастерством, передовыми удобствами и панорамными видами на море, Гибралтар, побережье Северной Африки и величественные горы, эта вилла действительно выходит за рамки обычного. Ландшафтные сады, тщательно ухоженные и изобилующие средиземноморской флорой, дополняют естественную красоту окружающей среды, создавая оазис спокойствия и уединения.

Сообщество Mirador del Paraíso: Безопасность и спокойствие

Расположенное в защищенном анклаве, сообщество Mirador del Paraíso обеспечивает круглосуточную охрану, гарантируя полное спокойствие в этой безмятежной обстановке. Обширная урбанизация площадью более 123 000 м² представляет собой образец гармонии между архитектурой и природой, сочетая обширные зеленые зоны с небольшими озерами, расположенными среди просторных садов. Это создает для жителей спокойную средиземноморскую атмосферу круглый год, где каждый может найти свой уголок для уединения или общения с природой. Гуляя по живописным дорожкам, мимо журчащих водопадов и пышной растительности, легко забыть о суете внешнего мира. Это эксклюзивное сообщество предоставляет идеальный баланс между частной жизнью и возможностью наслаждаться высококлассными удобствами.

Бенхавис: Жемчужина Коста-дель-Соль

Местоположение этой виллы в Бенахависе добавляет еще один уровень привлекательности. Известный как "столовая Коста-дель-Соль" благодаря своим многочисленным превосходным ресторанам и традиционным тавернам, Бенахавис является очаровательной белой деревней, сочетающей андалузское очарование с изысканной гастрономией. Всего в нескольких минутах езды вы найдете одни из лучших гольф-полей мира, такие как El Paraíso Golf, Atalaya Golf и Los Flamingos Golf. Оживленный город Марбелья с его роскошными магазинами, высококлассными бутиками и бурной ночной жизнью находится всего в 15 минутах езды, а знаменитый Пуэрто-Банус с его супер-яхтами и эксклюзивными клубами — еще ближе. Кроме того, прекрасные пляжи Коста-дель-Соль находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая бесконечные возможности для водных видов спорта и пляжного отдыха. Бенахавис также удобно расположен относительно международных аэропортов Малаги и Гибралтара, до которых можно добраться примерно за 45-60 минут, что обеспечивает легкий доступ для международных путешественников.

Испытайте воплощение андалузской роскошной жизни, где современная элегантность встречается с нетронутой природной красотой. Эта вилла — это не просто недвижимость, это заявление о стиле жизни, инвестиция в благополучие и возможность обладать частью Средиземноморья, которое было тщательно создано для тех, кто ищет только лучшее.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа