+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Puerto Banús

Референция: R4951294



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 168

Цена: 750 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир Luxury Realty, где мы представляем вам исключительную возможность приобрести безупречно выполненную резиденцию в самом сердце престижного Пуэрто-Бануса, на солнечном побережье Коста-дель-Соль на юге Испании. Эта элегантная квартира, расположенная всего в нескольких шагах от бурлящей гавани, предлагает редкое сочетание яркой городской жизни и уединенного спокойствия, создавая идеальный оазис для тех, кто ценит лучшее в жизни.

Представьте себе, как вы входите в свой личный рай, доступ к которому осуществляется через частный лифт с первого этажа, доставляющий вас прямо к входной двери этой восхитительной собственности. Этот беспрепятственный доступ обеспечивает максимальное удобство и конфиденциальность, что является синонимом роскошного образа жизни. С того момента, как вы ступаете внутрь, вас встречает атмосфера изысканности и тщательно продуманного дизайна, где каждый элемент был подобран для создания гармоничного и привлекательного жилого пространства.

Изысканный Дизайн и Безупречные Интерьеры

Сердцем этой резиденции является открытая гостиная, которая излучает чистоту и современную привлекательность. Пространство спроектировано таким образом, чтобы максимизировать естественное освещение, создавая воздушную и гостеприимную атмосферу. Высококачественные отделочные материалы и внимание к деталям видны во всем, что обещает комфорт и стиль. Полностью интегрированный дизайн способствует ощущению непрерывности и потока, делая его идеальным для развлечений и повседневной жизни.

Кухня в американском стиле является шедевром функциональности и эстетики. Она оснащена стильными шкафами с отделкой из светлого дерева, которые предлагают не только достаточно места для хранения, но и придают помещению нотку современной элегантности. Все необходимые высококлассные приборы органично интегрированы, обеспечивая бесперебойный кулинарный опыт. Открытая планировка позволяет кухонному пространству плавно перетекать в просторную обеденную зону, где с комфортом разместится большой обеденный стол, идеальный для семейных трапез и приема гостей. Эта зона, в свою очередь, ведет к роскошной зоне отдыха, где можно расслабиться и насладиться общением.

В этой уютной гостиной настоящим дополнением является полностью функциональный камин. Он предлагает не только визуальную привлекательность, но и возможность создать по-настоящему теплую и уютную атмосферу в прохладные зимние месяцы после лета. Представьте себе вечера, проведенные у мерцающего огня, с бокалом изысканного вина, погруженные в блаженное спокойствие. Это продуманная деталь, которая возвышает эту квартиру из простого жилища в настоящий дом, где комфорт и роскошь идут рука об руку.

Частные Убежища и Непревзойденный Комфорт

Эта квартира в Пуэрто-Банусе располагает тремя спальнями, предлагая достаточно места для всех жителей. Каждая из спален удивительно просторна и наполнена естественным светом, создавая яркую и бодрящую обстановку. Отличительной особенностью этой собственности является то, что каждая спальня имеет собственную ванную комнату, обеспечивая беспрецедентный уровень конфиденциальности и удобства. Эти ванные комнаты тщательно спроектированы, с высококачественной сантехникой и элегантной отделкой, создавая ощущение спа-подобного уединения в каждом номере.

Щедрые размеры каждой спальни позволяют создавать индивидуальные пространства, будь то для отдыха, работы или личного творчества. Благодаря большим окнам, которые пропускают обилие солнечного света, эти комнаты являются настоящими святилищами, предлагающими покой и безмятежность вдали от внешнего мира. Наличие трех полноценных ванных комнат значительно повышает привлекательность собственности, делая ее идеальной как для семей, так и для гостей, обеспечивая каждому личное пространство.

Привилегированное Местоположение: Пуэрто-Банус, Южная Испания

Расположение этой резиденции является одним из ее самых сильных преимуществ. Пуэрто-Банус, расположенный на юге Испании, является мировым синонимом роскоши, гламура и эксклюзивности. От всемирно известных бутиков дизайнерской одежды до изысканных ресторанов и яркой ночной жизни, порт предлагает несравненный образ жизни. Вы будете всего в нескольких шагах от знаменитых причалов, где пришвартованы суперъяхты, а также сможете наслаждаться бесконечными развлечениями и культурными мероприятиями.

Несмотря на непосредственную близость к оживленному порту, квартира расположена в месте, которое гарантирует желанную тишину. Это редкий и ценный атрибут в такой престижной локации, предлагающий лучшее из обоих миров: легкий доступ к пульсу Пуэрто-Бануса, а также спокойное убежище, чтобы расслабиться и отдохнуть. Юг Испании славится своим средиземноморским климатом, предлагающим более 300 солнечных дней в году, что делает его идеальным местом для круглогодичного проживания или незабываемого отдыха. Пляжи с голубым флагом, поля для гольфа мирового класса и очаровательные белые деревни — все это находится в пределах легкой досягаемости, обогащая ваш опыт жизни на Коста-дель-Соль.

Инвестиция в Образ Жизни

Это недвижимость, которая действительно достойна визита. Будь то разумная инвестиция на процветающем рынке аренды или идиллический дом для отдыха, эта идеально отделанная трехкомнатная квартира в Пуэрто-Банусе предлагает все, что вы могли бы пожелать, по очень разумной цене. Пуэрто-Банус постоянно демонстрирует высокий спрос на элитную аренду, обеспечивая потенциально значительную доходность для инвесторов. Как дом для отдыха, он обещает бесчисленные воспоминания, обеспечивая идеальное место для роскошного отдыха и погружения в легендарный образ жизни Коста-дель-Соль.

Не упустите возможность стать обладателем части этого эксклюзивного образа жизни. Это больше, чем просто квартира; это заявление об элегантности, комфорте и привилегированном местоположении. Для тех, кто ищет непревзойденное сочетание роскоши, удобства и инвестиционного потенциала на юге Испании, эта резиденция представляет собой поистине исключительную возможность.

Особенности:

Кондиционирование, Лифт, Парковочные места