+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в New Golden Mile

Референция: R4955461



Спальни: 4

Ванные: 4

M² Размер: 597

Цена: 8 900 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок: 10













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивный пентхаус, расположенный на первой линии пляжа в престижном районе Новой Золотой Мили, прямо на побережье Коста-дель-Соль. Это выдающееся предложение представляет собой воплощение средиземноморской роскоши и комфорта, предлагая своим будущим владельцам беспрецедентный образ жизни. Если вы ищете идеальное место для отдыха, постоянного проживания или выгодную инвестицию, этот объект превзойдет все ваши ожидания.

Новая Золотая Миля, расположенная между живописными городами Марбелья и Эстепона на юге Испании, по праву считается одним из самых желанных и элитных районов на всем побережье Коста-дель-Соль. Этот регион славится своими великолепными песчаными пляжами, высококлассными гольф-полями, изысканными ресторанами и бутиками, а также удобным доступом ко всем удобствам, необходимым для роскошной жизни. Владельцы этого пентхауса будут наслаждаться привилегией проживания в урбанизации на первой линии пляжа, что обеспечивает прямой доступ к морю и бесконечные возможности для наслаждения солнцем и песком. Близость к магазинам и основным транспортным развязкам делает это место идеальным для тех, кто ценит удобство и эксклюзивность.

Исключительное Местоположение: Новая Золотая Миля, Юг Испании

Расположенный в самом сердце Новой Золотой Мили, этот пентхаус предлагает больше, чем просто дом – он предлагает образ жизни. Южная ориентация гарантирует обилие солнечного света в течение всего дня, а захватывающие панорамные виды на Средиземное море, пляж, ухоженные сады, бассейн и внутренний двор будут радовать вас каждый день. Вы сможете наблюдать рассветы над морем и живописные закаты прямо со своих частных террас, наслаждаясь безмятежностью и красотой окружающего ландшафта. Это не просто дом, это приватный оазис, где каждый день становится праздником.

Безупречные Характеристики Пентхауса

Этот роскошный пентхаус имеет внушительную общую застроенную площадь в 597 м² и предлагает 4 просторные спальни и 4 ванные комнаты, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность для большой семьи или гостей. Отдельно стоит отметить великолепные террасы общей площадью 210 м², которые значительно расширяют жилое пространство на открытом воздухе. Это идеальное место для проведения досуга, обедов на свежем воздухе, принятия солнечных ванн или просто наслаждения потрясающими видами. Недавно проведенная реконструкция подняла объект до исключительного состояния, предлагая современный дизайн и высококачественные материалы.

Непревзойденный Комфорт и Стиль

Внутренняя отделка пентхауса выполнена с использованием самых высококлассных материалов, включая элегантные мраморные полы, которые придают интерьеру изысканный вид. Полностью оборудованная кухня готова к любым кулинарным экспериментам, а встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения вещей. Каждая ванная комната является частью главной спальни (en-suite), что обеспечивает дополнительный уровень удобства и приватности. Пентхаус сдается полностью меблированным, что позволяет новым владельцам сразу же наслаждаться своим новым домом без необходимости дополнительных хлопот по обустройству.

Открытые Пространства и Панорамные Виды

Жизнь на побережье подразумевает наслаждение открытым пространством, и этот пентхаус предлагает это в полной мере. Помимо обширных частных террас, часть которых крытая, вы найдете джакузи и сауну, обеспечивающие идеальные условия для релаксации и восстановления. Виды из каждой точки пентхауса просто завораживают: бескрайнее Средиземное море, живописные пляжи, пышные общие сады и кристально чистый бассейн комплекса. Благодаря южной ориентации, солнечный свет наполняет комнаты в течение всего дня, создавая яркую и гостеприимную атмосферу.

Элитные Удобства и Безопасность

Для вашего максимального удобства и безопасности, пентхаус оснащен всем необходимым. Круглосуточная стойка регистрации гарантирует постоянное обслуживание, а лифт обеспечивает легкий доступ ко всем уровням. Современные системы климат-контроля, включая кондиционирование воздуха (как предустановленное, так и полностью установленное), камин для уютных вечеров и теплые полы, обеспечивают идеальную температуру в любое время года. Двойное остекление гарантирует тишину и энергоэффективность. Комплекс имеет закрытую территорию с системой домофона, сигнализацией и сейфом, обеспечивая полный покой и безопасность.

Идеальный Выбор для Жизни и Отдыха

Этот пентхаус от Luxury Realty — это не просто недвижимость, это ворота в мир роскоши и комфорта на Коста-дель-Соль. Благодаря подземному паркингу, а также дополнительным уличным парковочным местам, вы всегда найдете место для своего автомобиля. Вся необходимая инфраструктура, включая электричество и питьевую воду, подключена и функционирует безупречно. Этот объект относится к категории "Люкс" и "Дома для отдыха", но в то же время является "Выгодной покупкой" благодаря своему уникальному расположению и богатому набору функций. Он идеально подходит как для круглогодичного проживания, так и для незабываемого отпуска. Не упустите шанс стать владельцем этого исключительного пентхауса в Новой Золотой Миле.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, None