+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Mijas

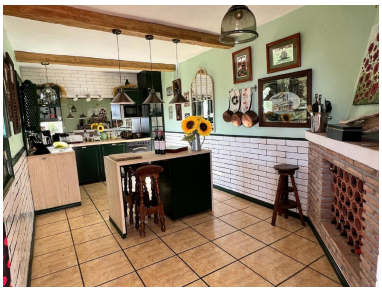
Референция: R4957078



Спальни: 4
Ванные: 3
M² Размер: 191
Цена: 895 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 3 459













Описание:

Добро пожаловать в одну из самых захватывающих и изысканных вилл в стиле финки, расположенную в живописном Михасе, жемчужине Андалусии. Эта великолепная недвижимость, являющаяся воплощением спокойствия и роскоши, находится в тихой и престижной урбанизации Роза-де-ла-Пьедра. Михас, очаровательная белая деревня на юге Испании, известная своими потрясающими горными пейзажами, аутентичным андалузским характером и близостью к сияющему Средиземному морю, предлагает идеальное сочетание уединения и легкого доступа к элитным удобствам Коста-дель-Соль. Это идеальное место для тех, кто ищет убежище от городской суеты, но при этом желает быть рядом с оживленными центрами, такими как Марбелья, Фуэнхирола и международный аэропорт Малаги.

Расположенная на обширном участке площадью около 3459 м², эта вилла обеспечивает абсолютную приватность, создавая ваш собственный эксклюзивный оазис. Идеально ориентированная на юго-запад, недвижимость наслаждается обильным солнечным светом в течение всего дня, предлагая великолепные закаты над горами и морем. В настоящее время вилла успешно используется как роскошная арендная недвижимость, регулярно получающая исключительные отзывы от гостей со всего мира, что подтверждает ее качество, привлекательность и безупречное состояние. Это делает ее не только идеальным домом для постоянного проживания или отпуска, но и выдающейся инвестиционной возможностью.

К вилле ведет частная дорога, гарантирующая уединение и эксклюзивность с самого момента прибытия. Просторная парковка вмещает несколько автомобилей, обеспечивая удобство для вас и ваших гостей. Главный дом представляет собой гармоничное сочетание деревенского шарма и современной роскоши. Сердцем дома является просторная кухня, которая искусно сочетает в себе высококачественную отделку с традиционными элементами, создавая уютное и функциональное пространство. Полностью оборудованная, она готова вдохновлять на кулинарные шедевры. Рядом с кухней находится элегантная обеденная зона, идеально подходящая для семейных ужинов и встреч с друзьями.

Уютная гостиная с традиционным камином приглашает к расслаблению и комфорту в прохладные вечера, создавая атмосферу тепла и умиротворения. Отсюда лестница ведет на верхний этаж, где расположены три просторные спальни. Главная спальня представляет собой настоящий люкс, предлагающий максимальный комфорт и уединение. Она оснащена собственной террасой, откуда открываются захватывающие виды, идеальные для утреннего кофе или вечерних наблюдений за звездами, а также роскошной ванной комнатой, отделанной по самым высоким стандартам. Две другие спальни на этом уровне также прекрасно обустроены, обеспечивая комфорт и уют для всех жильцов.

Помимо основного дома, на территории имеется отдельная спальня с ванной комнатой и собственным доступом. Это идеальное решение для гостей, членов семьи, нуждающихся в большей независимости, или даже как апартаменты для персонала. Эта универсальная пристройка добавляет гибкости и функциональности всей собственности, предлагая дополнительное пространство для уединения и комфорта. Ее наличие делает виллу еще более привлекательной для семей или как объект для арендного бизнеса, позволяя размещать больше гостей с сохранением их личного пространства.

Сады этой виллы — это настоящий райский уголок, спроектированный как частное и живописное пространство для отдыха. Здесь расположен великолепный частный бассейн, окруженный просторными террасами, идеально подходящими для принятия солнечных ванн и отдыха. С этих террас открываются невероятные панорамные виды на величественные горы Михаса и простирающееся вдаль Средиземное море. Ландшафтный дизайн сада включает в себя тщательно подобранные средиземноморские растения, создающие цветущую и ароматную среду. Множество крытых и открытых зон для отдыха позволяют наслаждаться трапезой на свежем воздухе или просто любоваться захватывающими видами в любое время суток.

Эта вилла, находящаяся в отличном состоянии, оснащена всеми современными удобствами для максимального комфорта. Система кондиционирования воздуха обеспечивает прохладу в жаркие летние месяцы, а камин создает уютную атмосферу зимой. Другие важные особенности включают встроенные шкафы, двойное остекление, просторные террасы (100 м²), гостевые апартаменты, кладовую и подсобное помещение, что подчеркивает ее практичность и функциональность. Вилла сдается полностью меблированной, что позволяет новым владельцам немедленно наслаждаться своим новым домом без каких-либо дополнительных хлопот. Частная парковка и надежное электроснабжение завершают образ этой идеальной собственности.

Представленная как в категории "Дома для отпуска", так и "Инвестиции", эта вилла в Михасе является исключительным предложением на рынке недвижимости Коста-дель-Соль. Ее уникальное расположение, высококлассные характеристики, проверенный успех в аренде и безупречное состояние делают ее редкой находкой. Мы настоятельно рекомендуем личный просмотр, чтобы в полной мере оценить все великолепие и потенциал этой захватывающей дух виллы. Откройте для себя ваш новый роскошный дом или прибыльную инвестицию на юге Испании.

Эта отдельно стоящая вилла в Михасе, Коста-дель-Соль, предлагает 4 спальни и 3 ванные комнаты, занимая площадь застройки 191 м² с дополнительными 100 м² террас. Обширный участок площадью 3459 м² расположен в живописной горной деревне с юго-западной ориентацией. Недвижимость находится в отличном состоянии и оборудована кондиционерами и камином для оптимального климат-контроля. Из окон открываются панорамные виды на море, горы, окружающую природу, сад и бассейн. В числе удобств — крытые террасы, встроенные шкафы, гостевые апартаменты, кладовая, подсобное помещение, ванные комнаты в каждой спальне и двойное остекление. Кухня полностью оборудована, а вся вилла предлагается полностью меблированной. Частный ландшафтный сад и частная парковка добавляют комфорта. Подключено электричество, что делает эту недвижимость идеальной как для отдыха, так и для инвестиций.

Особенности:

Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Бассейн, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции