+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benahavís

Референция: R4957447



Спальни: 1

Ванные: 1

М² Размер: 70

Цена: 235 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя эксклюзивность и безмятежность на побережье Коста-дель-Соль с агентством Luxury Realty, представляющим вашему вниманию уникальную коллекцию апартаментов в одном из самых престижных гольф-курортов региона. Это предложение — воплощение мечты о средиземноморском образе жизни, сочетающее в себе изысканный комфорт, инвестиционную привлекательность и доступ к мировым стандартам отдыха. Расположенные в самом сердце живописного Бенахависа, эти резиденции приглашают вас насладиться всеми преимуществами жизни на юге Испании.

Каждая квартира, состоящая из одной спальни и одной ванной комнаты, является образцом современного дизайна и функциональности. Вас встретит полностью оборудованная, стильная кухня с новейшей бытовой техникой от ведущих европейских производителей, созданная для кулинарных экспериментов. Просторная гостиная, объединенная со столовой, создает идеальное пространство для отдыха и приема гостей, плавно переходящее в уютную крытую террасу. С этой террасы открываются завораживающие виды на сверкающий бассейн курорта, обещая ежедневные моменты релаксации под теплым испанским солнцем.

Эти апартаменты были недавно отремонтированы с использованием высококачественных материалов, полностью меблированы и профессионально декорированы, что делает их готовыми к немедленному заселению или сдаче в аренду. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу роскоши и уюта, где функциональность гармонично сочетается с эстетикой. Вам не придется беспокоиться ни о чем, ведь вы приобретаете абсолютно готовое решение "под ключ", позволяющее начать наслаждаться вашей новой жизнью или получать доход с первого дня.

Особое преимущество данного предложения — наличие Туристической Лицензии, что делает эти апартаменты идеальной инвестицией для тех, кто ищет объект для отдыха с дополнительной возможностью получения стабильного арендного дохода. Это уникальная возможность приобрести недвижимость, которая может служить как личным убежищем на время отпуска, так и высокодоходным активом. Курорт предлагает гибкие условия: до 60 дней в году вы можете наслаждаться апартаментами лично, а в остальное время — воспользоваться простой и эффективной системой управления арендой, обеспечивающей максимальную заполняемость и доходность без лишних хлопот.

Владельцы и гости этих апартаментов получают доступ к полному спектру преимуществ курортной жизни. К вашим услугам консьерж-сервис, готовый решить любые бытовые вопросы и организовать ваш досуг, профессиональные клининговые услуги, а также специальные скидки на игру в гольф на близлежащих полях. Все это создает идеальные условия для беззаботного отдыха и комфортного проживания, где каждая ваша потребность будет учтена.

Неоспоримым достоинством является расположение курорта на первой линии гольф-поля, на стратегическом перекрестке престижных муниципалитетов Марбелья, Эстепона и Бенахавис. Бенахавис, расположенный в южной части Испании, славится как "столовая Коста-дель-Соль" благодаря своим изысканным ресторанам и гастрономическим традициям, а также как одно из самых богатых и живописных мест региона. Это идеальное место для тех, кто ценит уединение, красоту природы и близость к городским удобствам. Всего в десяти минутах езды на автомобиле вас ждут золотистые пляжи Средиземноморья, предлагая бесконечные возможности для морских приключений и солнечных ванн.

Курорт находится прямо на краю знаменитого гольф-клуба El Paraiso Golf и в непосредственной близости от таких всемирно известных полей, как Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf и Guadalmina Golf. Это настоящий рай для любителей гольфа, предоставляющий беспрецедентный выбор полей мирового класса. Помимо гольфа, гости могут пользоваться двумя прекрасными бассейнами, открытыми круглый год, современным коворкинг-пространством, идеальным для удаленной работы, и профессионально оборудованным тренажерным залом для поддержания отличной физической формы.

Для вашего удобства доступны дополнительные опции: приобретение места на парковке и отдельного кладового помещения, что позволяет адаптировать ваше пространство под личные нужды. Эти апартаменты представляют собой не просто жилье, а инвестицию в качество жизни, комфорт и стабильный доход в одном из самых востребованных регионов Испании.

Мы рады представить вам ограниченный выбор доступных объектов, цены на которые варьируются от 245 000 € до 449 000 €. Это уникальная возможность приобрести недвижимость премиум-класса в Бенахависе, Южная Испания, по конкурентоспособной цене. Не упустите шанс стать владельцем своего уголка роскоши на Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня для получения более подробной информации и организации просмотра. Наши специалисты Luxury Realty готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа