+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в Bel Air

Референция: R4957990



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 127
Цена: 470 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание: Добро пожаловать в воплощение идеального средиземноморского образа жизни! Откройте для себя беспрецедентную возможность обрести дом в этом безупречно ухоженном таунхаусе, идеально расположенном в престижной урбанизации Бель-Эйр – желанном уголке в самом сердце блистательной Коста-дель-Соль на юге Испании. Представленный агентством Luxury Realty, этот объект недвижимости – не просто дом; это приглашение принять квинтэссенцию средиземноморской мечты, гармонично сочетающей в себе комфорт, роскошь и непревзойденное удобство.

Входя в дом, вы сразу же попадаете в очаровательный частный палисадник, который служит уютным и живописным приветствием. Первый этаж представляет собой прекрасно обустроенное жилое пространство, спроектированное для современного образа жизни. Полностью оборудованная, современная кухня готова вдохновить на кулинарные шедевры; ее продуманный дизайн даже позволяет при необходимости легко открыть ее, чтобы создать просторное, открытое пространство, если вы желаете еще более объемного ощущения. Светлая и просторная гостиная-столовая служит сердцем дома, предлагая прямой выход в ваш частный задний сад. Этот уединенный уголок на открытом воздухе плавно переходит в тщательно ухоженные общие сады, где вас ждет большой плавательный бассейн, обещая бесконечные часы релаксации и наслаждения под испанским солнцем. Это идеальное место для семейных развлечений, встреч с друзьями или просто для того, чтобы насладиться теплым климатом.

Поднимаясь на второй этаж, вы обнаружите три элегантно пропорциональные спальни, каждая из которых спроектирована как безмятежное убежище. Две хорошо оборудованные ванные комнаты, включая роскошную ванную комнату в главной спальне, обеспечивают комфорт и уединение для всех жильцов. Кульминацией верхнего уровня, несомненно, является просторная частная терраса на крыше. С этой возвышенной точки обзора насладитесь захватывающими панорамными видами на море, простирающимися над мерцающим Средиземноморьем, создавая впечатляющий фон для утреннего кофе, вечерних коктейлей на закате или просто для расслабления в чистейшем блаженстве. Это идеальное место для создания незабываемых моментов с близкими.

Этот исключительный таунхаус может похвастаться множеством функций, подчеркивающих его приверженность качеству и комфорту. Наслаждайтесь идеальной температурой круглый год благодаря современной системе кондиционирования воздуха, предлагающей как горячий, так и холодный режимы. Интерьеры украшены элегантным мраморным полом по всему дому, что придает нотку изысканности, в то время как встроенные шкафы во всех спальнях обеспечивают достаточно места для хранения без ущерба для стиля. Двойное остекление гарантирует тишину и покой, повышая энергоэффективность и обеспечивая максимальный комфорт. Более того, возможность приобрести недвижимость с мебелью предлагает замечательную гибкость, позволяя вам легко переехать или персонализировать ее на свой вкус.

Превосходная южная ориентация этого дома гарантирует обильное естественное освещение в течение всего дня, наполняя каждую комнату теплом и яркостью. Парковка удобно расположена прямо у дома на общей территории. Одним из наиболее привлекательных аспектов этого таунхауса является его поистине непревзойденное расположение в Бель-Эйр. Представьте, как вы гуляете до местных супермаркетов, очаровательных магазинов и различных услуг – все это находится в нескольких минутах ходьбы. Золотые пески пляжей Коста-дель-Соль также находятся всего в нескольких минутах неторопливой прогулки, приглашая вас насладиться солнцем и морем в удобное для вас время. Отличное транспортное сообщение также находится поблизости, легко соединяя вас с крупными городами и достопримечательностями региона, такими как Марбелья, Эстепона и Пуэрто Банус.

Эта недвижимость представляет собой идеальный семейный дом, предлагающий гармоничное сочетание частного убежища и общих удобств, расположенных в оживленной и очень востребованной урбанизации. Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, роскошный отдых или разумную инвестиционную возможность, этот таунхаус в Бель-Эйр отвечает всем требованиям. Примите элегантность, удобство и красоту южной Испании с этим великолепным предложением от Luxury Realty. Это ваш шанс стать частью эксклюзивного сообщества и наслаждаться всем, что может предложить этот удивительный регион.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Парковочные места, Перепродажа