+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в La Cala Golf

Референция: R4958110



Спальни: 3
Ванные: 3
M² Размер: 240
Цена: 795 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 6 462













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести поистине исключительную усадьбу, расположенную в самом сердце живописного региона Михас Коста на юге Испании. Этот очаровательный объект недвижимости, представленный агентством Luxury Realty, является воплощением гармонии между роскошью, комфортом и девственной природой. Если вы ищете уединенный уголок для жизни, где можно наслаждаться великолепием Андалусии, не отказываясь от современных удобств, эта усадьба – ваш идеальный выбор.

Эта превосходная финка, расположенная в желанном районе Михас Коста, предлагает гораздо больше, чем просто дом; это целый образ жизни. Юг Испании славится своим круглогодичным солнечным климатом, богатой культурой и доступом к Средиземному морю. Михас Коста, в частности, является одним из наиболее востребованных направлений на побережье Коста-дель-Соль, предлагая идеальное сочетание умиротворенного сельского быта и близости к оживленным прибрежным городам, таким как Фуэнхирола и Марбелья. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: высококлассные рестораны, магазины, международные школы и широкий спектр развлечений.

Особое очарование местоположения этой усадьбы заключается в ее окружении. Она уютно расположилась в охраняемой природной зоне, между престижным гольф-курортом La Cala Golf и эксклюзивным районом La Mairena. Гольф-клуб La Cala Golf, известный своими тремя великолепными полями для гольфа, мирового класса, привлекает любителей этого вида спорта со всего мира, предлагая не только игру, но и роскошные спа-услуги и изысканные рестораны. Близость к La Cala Golf гарантирует вам легкий доступ к элитным развлечениям и инфраструктуре. В то же время, La Mairena известна своей потрясающей природной красотой, пышными лесами и панорамными видами, предлагая спокойствие и уединение, которых так не хватает в современном мире. Это стратегическое расположение обеспечивает идеальный баланс между активным отдыхом и полным релаксом, погружая вас в истинную андалузскую идиллию.

Сердцем этой усадьбы является добротный деревянный дом, построенный с вниманием к деталям и традициям. Дерево как основной строительный материал придает дому неповторимый шарм, тепло и ощущение единения с природой. Из каждой комнаты открываются захватывающие дух панорамные виды на окружающие горы, создавая постоянно меняющуюся картину природного великолепия. Это позволяет каждому рассвету и закату стать незабываемым зрелищем, доступным прямо из вашего дома. Дом спроектирован с учетом комфорта и простора, предлагая три просторные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. Такой подход обеспечивает максимальный уровень приватности и удобства для всех обитателей и гостей. Открытая планировка кухни и гостиной создает единое, светлое пространство, идеальное для семейных встреч, развлечений или просто для наслаждения обществом друг друга, любуясь пейзажами.

Одним из самых выдающихся преимуществ этой усадьбы являются ее великолепные условия для любителей верховой езды. Собственность полностью огорожена и оборудована для содержания до четырех лошадей, что делает ее идеальной для тех, кто мечтает о собственном конном хозяйстве. В вашем распоряжении будут высококачественные конюшни, профессионально обустроенный манеж для верховой езды, а также удобные помещения для хранения амуниции и сена. Это не просто дом, а полноценный конноспортивный комплекс, позволяющий воплотить в жизнь самые смелые мечты о жизни на природе в окружении благородных животных. Вы сможете наслаждаться утренними прогулками верхом по живописным тропам охраняемой природной зоны, дыша свежим горным воздухом и наслаждаясь абсолютной свободой.

Общий участок усадьбы составляет внушительные 6 200 квадратных метров, что обеспечивает беспрецедентный уровень приватности и огромное пространство для реализации любых ландшафтных идей. Здесь достаточно места для создания пышных садов, организации зон отдыха, установки бассейна или даже развития собственного огорода. Наряду с природной красотой, усадьба оснащена всеми современными удобствами, необходимыми для комфортной и автономной жизни. Система кондиционирования воздуха гарантирует прохладу в жаркие летние месяцы, а уютный камин создаст неповторимую атмосферу тепла и уюта холодными вечерами. В дополнение к этому, установлены солнечные панели, что существенно снижает эксплуатационные расходы и подчеркивает экологическую направленность собственности. Большие резервуары для воды обеспечивают независимость водоснабжения, а наличие небольшой гостевой кабины (или домика для персонала) добавляет функциональности и гибкости в использовании пространства. Это делает усадьбу идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошной загородной резиденции или инвестиции с высоким потенциалом.

Эта финка в Михас Коста – это не просто недвижимость, это приглашение к жизни в гармонии с природой, в окружении роскоши и комфорта, на одном из самых красивых побережий мира. Сочетание привилегированного местоположения, эксклюзивных удобств для верховой езды и тщательно спроектированного дома делает ее по-настоящему уникальным предложением на рынке элитной недвижимости. Откройте для себя идеальный баланс между уединением в горах и легким доступом к пляжам, гольф-полям и городской жизни южной Испании. Luxury Realty гордится возможностью представить вам эту жемчужину Андалусии, которая обещает стать вашим личным райским уголком. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этой исключительной собственности и организовать просмотр, который, несомненно, оставит у вас незабываемые впечатления.

Особенности:

Кондиционирование, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места