+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

Референция: R4958938



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 179

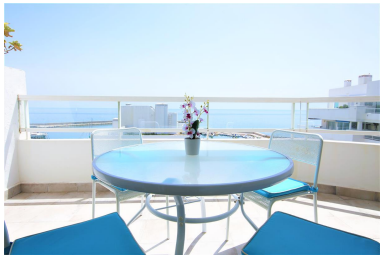
Цена: 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок: 88













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и эксклюзивности, представленный агентством недвижимости Luxury Realty. Представляем вашему вниманию уникальный пентхаус, расположенный на первой линии в живописном порту Эстепоны, настоящей жемчужине южной Испании. Этот выдающийся объект недвижимости предлагает не просто жилье, а образ жизни, наполненный комфортом, красотой и привилегированным доступом ко всему, что может предложить Средиземноморье.

Эстепона, очаровательный прибрежный город на Коста-дель-Соль, славится своим аутентичным андалузским шармом, ухоженными садами и цветочными улицами, благодаря чему его часто называют "Садом Коста-дель-Соль". Расположенная в провинции Малага, в самом сердце Андалусии, Эстепона предлагает идеальное сочетание традиционной испанской культуры и современных удобств. Ее стратегическое положение на юге Испании обеспечивает легкий доступ к международным аэропортам, роскошным полям для гольфа, модным бутикам Марбельи и историческим достопримечательностям. Климат здесь благодатный круглый год, с более чем 320 солнечными днями, что делает его идеальным местом для постоянного проживания или райским уголком для отдыха.

Порт Эстепоны — это живой и динамичный центр, где смешиваются рыбацкие традиции и современная туристическая инфраструктура. Здесь вы найдете изобилие высококлассных ресторанов, уютных кафе, баров и магазинов, а также еженедельный рынок, предлагающий свежайшие местные продукты и изделия ручной работы. Жизнь в порту означает быть в центре событий, наслаждаясь легким доступом к пляжам, прогулочным набережным и всем необходимым для комфортного быта. Ваши утренние прогулки будут проходить под шум волн, а вечера будут наполнены атмосферой прибрежной жизни.

Роскошный Интерьер и Безупречный Дизайн

Этот пентхаус продуман до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность. Внутри вы обнаружите два просторных и светлых спальни, каждая из которых спроектирована как уединенный оазис спокойствия. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой (en-suite), что обеспечивает дополнительную приватность и удобство. Вторая спальня также имеет легкий доступ к прекрасно оборудованной второй ванной комнате, что идеально подходит для гостей или членов семьи. Отделка ванных комнат выполнена с использованием качественных материалов, отражающих современный стиль и внимание к деталям.

Сердцем квартиры является стильная и полностью оборудованная современная кухня. Она оснащена всей необходимой бытовой техникой и предлагает достаточно пространства для приготовления кулинарных шедевров. Кухня плавно переходит в просторную гостиную и обеденную зону, создавая открытое и воздушное пространство, идеальное для развлечений и семейного времяпровождения. Большие окна и светлая цветовая палитра наполняют помещение естественным светом, создавая ощущение простора и свежести.

Из гостиной открывается прямой выход на приморскую террасу. Эта терраса является продолжением жилого пространства, предлагая идеальное место для утреннего кофе, наслаждения закатами или просто отдыха под легким средиземноморским бризом. С этой террасы открываются потрясающие виды на порт и бескрайние воды Средиземного моря, создавая незабываемую атмосферу.

Ваш Частный Рай: Просторная Терраса на Крыше

Настоящей изюминкой этого пентхауса является его обширная частная терраса на крыше площадью 60 квадратных метров. Доступ к ней осуществляется по общей лестнице, ведущей к вашему эксклюзивному личному пространству. Эта терраса — это не просто открытая площадка; это тщательно продуманная зона для отдыха с прекрасным садовым уголком. Представьте себе свежие средиземноморские растения, создающие уютную и живописную атмосферу прямо под открытым небом.

С этой террасы открываются по-настоящему захватывающие панорамные виды на 360 градусов. Вы сможете наслаждаться великолепием окружающих гор, динамикой порта Эстепоны, бескрайней гладью Средиземного моря, а в ясные дни — даже очертаниями Гибралтара и далеких берегов Африки. Это идеальное место для проведения незабываемых вечеринок, романтических ужинов под звездами, принятия солнечных ванн в полном уединении или просто для медитации и релаксации. Пространство достаточно велико, чтобы разместить несколько зон отдыха, включая обеденную зону, шезлонги и даже джакузи, если пожелаете. Это ваше личное убежище, где вы можете создать свой собственный оазис спокойствия и красоты.

Для дополнительного удобства, этот пентхаус также включает в себя парковочное место, что является неоспоримым преимуществом в оживленном портовом районе. Это избавляет от хлопот поиска парковки, обеспечивая легкий и безопасный доступ к вашему дому.

Этот пентхаус — это не просто недвижимость; это инвестиция в образ жизни. Это возможность просыпаться каждый день под шум волн, наслаждаться солнечной погодой южной Испании и быть частью оживленной общины порта Эстепоны. Компания Luxury Realty гордится тем, что может представить вам такую исключительную возможность. Не упустите шанс стать обладателем этого уникального уголка рая.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном пентхаусе и запланировать личный просмотр. Ваша мечта о роскошной жизни на побережье начинается здесь.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа