+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R4961470



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 131

Цена: 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести роскошный двухуровневый пентхаус с тремя спальнями в престижном районе Эль-Параисо. Это не просто недвижимость, а продуманная инвестиция и идеальный выбор для тех, кто мечтает о собственном уголке под испанским солнцем, сочетающем в себе комфорт элитного курортного образа жизни и гибкие возможности для получения дохода. Откройте для себя мир привилегий, где каждая деталь продумана для вашего удобства и наслаждения.

Наш эксклюзивный комплекс предлагает непревзойденные преимущества курортного уровня, доступные прямо у вас под рукой. Представьте себе: персональный консьерж, готовый решить любую вашу задачу, высококлассные услуги по уборке, гарантирующие безупречную чистоту вашего дома, и, конечно же, специальные скидки на игру в гольф, позволяющие в полной мере насладиться одним из самых популярных видов досуга в регионе. Этот пентхаус создан для тех, кто ценит безупречный сервис и беззаботное проживание.

Одним из ключевых преимуществ этого предложения является его гибкость. Владельцы имеют возможность пользоваться своей резиденцией до 60 дней в году для личного отдыха, погружаясь в атмосферу релакса и наслаждаясь всеми удобствами комплекса. Оставшуюся часть года управление арендой берет на себя профессиональная команда, обеспечивая вам стабильный пассивный доход без каких-либо хлопот. Это идеальное решение для международного инвестора, ищущего баланс между личным использованием и выгодным вложением средств.

Этот изысканный комплекс расположен на первой линии гольф-поля, в стратегически выгодном месте на пересечении желанных районов Марбелья, Эстепона и Бенаавис, которые являются жемчужинами южной части Испании, на легендарном побережье Коста-дель-Соль. Это расположение обеспечивает легкий доступ к лучшим достопримечательностям региона, сохраняя при этом атмосферу уединения и спокойствия. Забудьте о долгих поездках; всего 10 минут на машине отделяют вас от золотистых пляжей Средиземного моря, где можно понежиться под солнцем или заняться водными видами спорта.

Для ценителей гольфа это местоположение – настоящий рай. Комплекс граничит с полем для гольфа El Paraiso Golf, а в нескольких шагах или минутах езды находятся другие всемирно известные гольф-клубы, такие как Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf и Guadalmina Golf. Это означает, что вы всегда будете иметь доступ к полям мирового класса, где можно отточить свои навыки или просто насладиться игрой в окружении великолепных пейзажей. Близость к Бенаавису, известному как гастрономическая столица Коста-дель-Соль, также открывает безграничные возможности для изысканных кулинарных приключений.

Комплекс, в котором расположен пентхаус, предлагает своим жильцам широкий спектр первоклассных удобств, созданных для максимального комфорта и благополучия. К вашим услугам два великолепных плавательных бассейна, открытых круглый год, что позволяет наслаждаться освежающим купанием в любое время года. Просторные зоны для отдыха вокруг бассейнов станут идеальным местом для расслабления под солнцем или общения с соседями.

Для тех, кто работает удаленно или нуждается в профессиональном пространстве вне дома, в комплексе предусмотрено прекрасно оборудованное коворкинг-пространство. Здесь вы найдете все необходимое для продуктивной работы в комфортной и вдохновляющей обстановке. А для поддержания здоровья и физической формы к вашим услугам современный, профессионально оснащенный тренажерный зал, где вы сможете заниматься спортом с видом на живописные окрестности. Забота о себе становится еще приятнее, когда все необходимое находится прямо у вас дома.

Ваше удобство дополняется наличием собственного парковочного места, что особенно ценно в курортных регионах, и отдельным помещением для хранения. Это обеспечивает дополнительную безопасность и порядок, позволяя вам хранить спортивное оборудование, личные вещи или принадлежности для пляжа, не занимая пространство в пентхаусе. Все эти детали создают атмосферу беззаботной и роскошной жизни, где каждая потребность предвосхищена и удовлетворена.

Мы рады сообщить, что в настоящий момент доступна небольшая, тщательно отобранная коллекция этих исключительных резиденций. Цены на пентхаусы варьируются от 245 000 € до 449 000 €, предлагая различные варианты в зависимости от ваших предпочтений и бюджета. Это уникальный шанс стать частью эксклюзивного сообщества в одном из самых востребованных регионов Испании.

Не упустите возможность стать владельцем этого великолепного двухуровневого пентхауса, который обещает не только роскошный образ жизни, но и умную инвестицию. Приглашаем вас связаться с нами уже сегодня, чтобы получить более подробную информацию, ознакомиться с доступными планировками и договориться о просмотре. Откройте для себя мир изысканности, комфорта и выгодных возможностей на Коста-дель-Соль вместе с Luxury Realty.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа