+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R4973467



Спальни: 4

Ванные: 4

М² Размер: 286

Цена: 4 300 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивный дуплекс в самом сердце желанной Золотой Мили Марбельи, в престижном комплексе Epic Marbella by Fendi. Это не просто недвижимость; это воплощение изысканного образа жизни, предлагающее беспрецедентное сочетание авангардного дизайна, передовых технологий и безупречного комфорта в одном из самых живописных и эксклюзивных уголков Южной Испании. Каждый элемент здесь тщательно продуман, чтобы создать атмосферу величия и уединения, где каждая минута становится незабываемым переживанием. Откройте для себя дом, который гармонично сочетает в себе эстетику Fendi Casa и природную красоту побережья Коста-дель-Соль, предлагая идеальное убежище для самых взыскательных ценителей.

Местоположение: Сердце Элитной Золотой Мили Марбельи

Расположенный в эпицентре роскоши, этот дуплекс предлагает привилегированное положение на знаменитой Золотой Миле Марбельи. Этот район является синонимом эксклюзивности, где элитные бутики, рестораны с мишленовскими звездами, пятизвездочные отели и роскошные виллы создают непревзойденную атмосферу. Золотая Миля – это не просто географическое место; это образ жизни, олицетворяющий престиж и утонченность. Отсюда открывается легкий доступ к лучшим пляжам Средиземноморья, где можно наслаждаться солнцем и морем, а также к лучшим гольф-полям, известным во всем мире. Оживленный Пуэрто Банус с его яхтами, ночной жизнью и дизайнерскими магазинами находится всего в нескольких минутах езды, предлагая бесконечные возможности для развлечений и досуга. Благодаря удобному расположению, вы будете находиться в непосредственной близости от ведущих международных школ, медицинских учреждений и отличных транспортных развязок, что обеспечивает комфорт и легкость передвижения по всему побережью Коста-дель-Соль и за его пределами. Это идеальное место для тех, кто ищет гармонию между динамичной городской жизнью и спокойствием средиземноморского побережья.

Изысканный Дизайн, Пространство и Непревзойденный Комфорт

Этот совершенно новый, потрясающий дуплекс, занимающий впечатляющие 286,52 м² жилой площади, дополняется обширными 107 м² частных террас, идеально подходящих для отдыха на свежем воздухе или приемов. Четыре просторные спальни и четыре элегантные ванные комнаты, каждая из которых является шедевром современного дизайна, были тщательно спроектированы для обеспечения максимального комфорта и уединения. Западная ориентация не только наполняет интерьер обилием естественного света в течение всего дня, но и дарит захватывающие виды на живописные закаты, которые можно наблюдать с вашей личной террасы. Дизайн интерьеров, вдохновленный эстетикой Fendi, отличается чистыми линиями, высококачественными материалами и вниманием к деталям, создавая атмосферу вневременной элегантности и функциональности, идеально подходящую для современного образа жизни.

Каждая деталь в этом дуплексе продумана для обеспечения абсолютного комфорта и роскоши. От передовой системы кондиционирования воздуха до полов с подогревом по всей резиденции, включая ванные комнаты, что обеспечивает уют в любое время года. Высококачественные стеклопакеты гарантируют тишину и энергоэффективность. Полностью оборудованная, дизайнерская кухня станет сердцем вашего дома, где кулинарные шедевры будут рождаться с легкостью. Помимо внутренних пространств, дуплекс может похвастаться несколькими открытыми зонами, включая частную террасу, крытую террасу и роскошное джакузи – идеальное место для расслабления под звездным небом. Для дополнительного удобства предусмотрены просторный подвал и отдельная кладовая, предлагающие ample места для хранения личных вещей и поддержания безупречного порядка в вашем доме.

Эксклюзивные Удобства и Сервис Мирового Класса от Epic Marbella by Fendi

Жизнь в Epic Marbella by Fendi – это не просто владение недвижимостью; это доступ к беспрецедентному образу жизни, поддерживаемому широким спектром высококлассных удобств и услуг. Комплекс предоставляет круглосуточную охрану, обеспечивая абсолютное спокойствие и безопасность для вас и вашей семьи. Консьерж-сервис готов выполнить любые ваши запросы, от бронирования ресторанов до организации частных мероприятий, делая вашу жизнь максимально беззаботной. Резиденты могут наслаждаться ультрасовременным тренажерным залом, роскошным спа-центром для полного расслабления и омоложения, увлекательной игровой комнатой, а также теннисными и паддл-кортами для активного досуга и поддержания формы. Центральным элементом сообщества является великолепный общий бассейн и пышные, тщательно ухоженные communal сады, создающие оазис спокойствия и красоты. Для вашего удобства и приватности предусмотрен частный гараж.

Несравненные Виды и Инвестиционный Потенциал

Из окон дуплекса открываются завораживающие виды на живописные сады, искрящийся бассейн и окружающую городскую панораму. Проживание здесь – это привилегия наслаждаться идеальным сочетанием природной красоты и городского комфорта. Близость к пляжу, элитным гольф-полям, торговым центрам, изысканным ресторанам и лучшим школам делает этот дуплекс не просто домом, а стратегической инвестицией в один из самых востребованных регионов мира. Легкий доступ ко всем удобствам, а также возможность пешком добраться до пляжа, подчеркивает его уникальное и выгодное расположение. Epic Marbella by Fendi – это не просто место жительства; это символ статуса, гарантия качества и залог будущего, предлагающий несравненный образ жизни на юге Испании. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот уникальный объект и стать частью эксклюзивного сообщества, где роскошь встречается с совершенством.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None