+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Nueva Andalucía

Референция: R4977193



Спальни: 5

Ванные: по запросу

М² Размер: 166

Цена: 1 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Вы страстный любитель гольфа, мечтающий о двухуровневом пентхаусе с несравненными видами? Luxury Realty с гордостью представляет эту уникальную и превосходную резиденцию в престижном комплексе Alcores del Golf, расположенном в самом сердце Новой Андалусии, на юге Испании. Этот жилой комплекс завоевал безупречную репутацию благодаря своему выдающемуся местоположению, великолепной инфраструктуре и бескомпромиссному качеству жизни, предлагая идеальное сочетание уединения и легкого доступа ко всем прелестям Коста-дель-Соль. Если гольф — ваша страсть, то расположение прямо на первой линии гольф-поля Los Naranjos Golf Course является воплощением мечты, предлагая беспрецедентный доступ к игре и захватывающим панорамам прямо из вашего дома.

С момента пересечения порога вы окажетесь в мире изысканной роскоши. На первом уровне вас встретит элегантная гостевая ванная комната и потрясающая открытая планировка, которая безупречно объединяет современную, полностью оборудованную кухню с просторной и стильной гостиной и обеденной зоной. Кухня оснащена высококлассной бытовой техникой и дизайнерскими решениями, идеально вписываясь в общий концепт изящества. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу уюта и респектабельности. Однако истинная магия этого пентхауса раскрывается сразу же: захватывающие панорамные виды на бескрайнее Средиземное море, которые простираются до самого горизонта, мгновенно очаровывают и вдохновляют, становясь живой картиной за каждым окном.

Основной этаж резиденции предлагает три великолепные спальни. Две из них делят общую, прекрасно оборудованную ванную комнату, обеспечивая комфорт и уединение для гостей или семьи. Гвоздем этого уровня является роскошная мастер-спальня, выполненная в стиле уединенного святилища. Она располагает собственной ванной комнатой, отделанной высококачественными материалами, и выходом на приватный балкон, с которого открываются умиротворяющие пейзажи, приглашая насладиться утренним кофе или вечерним бокалом вина в абсолютной тишине. Обширная терраса, примыкающая к гостиной, поистине феерична. Она представляет собой идеальное пространство для отдыха на свежем воздухе, с уютной зоной лаунжа, где можно расслабиться, любуясь завораживающими закатами, и наслаждаясь привилегированными видами на первую линию гольф-поля и манящее море. Это настоящий уголок рая, созданный для наслаждения средиземноморским образом жизни.

Но самое захватывающее ждет вас выше. Поднимитесь по элегантной лестнице, чтобы открыть для себя жемчужину этой резиденции — впечатляющую террасу на крыше, которая является воплощением совершенства для абсолютного расслабления и грандиозных развлечений. Эта терраса — настоящее произведение искусства, где каждая зона создана для вашего максимального удовольствия. Здесь расположен роскошный джакузи, предлагающий расслабляющие водные процедуры под открытым небом, шикарная зона лаунжа с дизайнерской мебелью, элегантный обеденный стол для трапез на свежем воздухе и профессиональная зона барбекю, оборудованная для кулинарных экспериментов. Это идеальное место для организации незабываемых вечеринок, уютных семейных ужинов или просто для уединения, наслаждаясь безграничными видами на побережье, горы и живописные поля для гольфа. Проведите здесь часы, любуясь звездным небом или солнцем, опускающимся за горизонт.

Именно на этой террасе на крыше расположены две дополнительные просторные спальни с двуспальными кроватями, доступ к которым осуществляется непосредственно с террасы. Эти спальни, делящие одну общую ванную комнату, идеально подходят для размещения гостей, обслуживающего персонала или создания уютных гостевых апартаментов, предоставляя максимальную гибкость и уединение для всех обитателей этого роскошного дома.

Сам жилой комплекс Alcores del Golf окружен тщательно ухоженными ландшафтными садами, которые создают атмосферу спокойствия и природной красоты. Для жителей предусмотрены два роскошных бассейна, каждый из которых является идеальным местом для освежающего купания в жаркий день или просто для отдыха у воды под испанским солнцем. Эти удобства подчеркивают курортный характер комплекса и обеспечивают непревзойденный уровень комфорта, позволяя жителям наслаждаться спокойствием и расслаблением, не покидая территорию.

Местоположение, местоположение и еще раз местоположение! Этот жилой комплекс стратегически расположен в Новой Андалусии, известной как "Гольф-Долина", что позволяет наслаждаться уединением и спокойствием, находясь при этом всего в нескольких минутах езды (менее 5 минут) от всех мыслимых удобств. Отсюда легко добраться до фешенебельного Пуэрто Бануса с его бутиками и ресторанами мирового класса, до оживленного центра Марбельи, а также до бесконечных песчаных пляжей. Ресторан гольф-клуба Los Naranjos находится буквально "за углом", предлагая прекрасную возможность для быстрого обеда, ужина или утреннего кофе в непринужденной обстановке. Новая Андалусия, расположенная в солнечном юге Испании, предлагает исключительный образ жизни, сочетающий в себе спортивные возможности, высокую кухню, культурные мероприятия и живописные пейзажи, что делает ее идеальным местом для постоянного проживания или роскошного отдыха.

Этот пентхаус на продажу от Luxury Realty предлагает не просто жилье, а воплощение высококачественной жизни в одном из самых престижных и востребованных районов Новой Андалусии. Это идеальное предложение для тех, кто ценит эксклюзивность, комфорт, гольф и непревзойденные виды, а также ищет возможность инвестировать в недвижимость премиум-класса в одном из самых живописных регионов Европы.

В стоимость включены одно парковочное место в подземном гараже и отдельное помещение для хранения, что добавляет удобства и практичности этому роскошному предложению.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места