+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Elviria

Референция: R4988680



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 117

Цена: 1 249 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Агентство недвижимости Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивный пентхаус, расположенный в самом сердце престижной Эльвирии на знаменитом побережье Коста-дель-Соль в солнечной Южной Испании. Этот выдающийся объект недвижимости предлагает не просто дом, а целый образ жизни, воплощающий роскошь, комфорт и невероятное удобство в одном из самых востребованных регионов Средиземноморья. Позвольте себе погрузиться в мир, где каждый день — это праздник солнца, моря и безмятежности, с легким доступом ко всем благам, которые может предложить этот живописный уголок. Этот пентхаус — идеальный выбор для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошный дом для отдыха или выгодную инвестицию в недвижимость на юге Испании, известном своим стабильным климатом и привлекательным образом жизни. Откройте для себя уникальное сочетание современного дизайна и средиземноморского очарования, созданное для самых требовательных покупателей.

Простор и элегантность сливаются воедино в этом великолепном пентхаусе, общая площадь застройки которого составляет впечатляющие 117 м². Он предлагает три изысканно оформленные спальни и две современные ванные комнаты, одна из которых является смежной с главной спальней, обеспечивая максимальный комфорт и приватность. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу уюта и роскоши. Отделка выполнена на высшем уровне, что подтверждает "отличное" состояние недвижимости. Полностью оборудованная кухня, оснащенная всей необходимой бытовой техникой премиум-класса, приглашает к кулинарным экспериментам и семейным ужинам. Система климат-контроля с функцией горячего кондиционирования воздуха гарантирует идеальную температуру в любое время года, обеспечивая прохладу в жаркие летние дни и тепло в прохладные зимние вечера, что делает проживание здесь комфортным круглогодично. Этот дом создан для беззаботной и приятной жизни, где каждая комната пропитана светом и средиземноморской атмосферой.

Одним из самых выдающихся преимуществ этого пентхауса является его огромная терраса площадью 74 м², которая значительно расширяет жилое пространство и предлагает идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Эта терраса является настоящим оазисом, где можно наслаждаться утренним кофе, завтраками под открытым небом, аперитивами на закате или устраивать незабываемые вечеринки с друзьями и семьей. Западная ориентация террасы гарантирует захватывающие виды на закат, раскрашивающий небо в огненные краски над окружающими горами, создавая по-настоящему волшебную атмосферу. Панорамные виды на горные хребты создают живописный фон и дарят ощущение спокойствия и уединения, несмотря на близость ко всем удобствам. Представьте себе вечера, проведенные в созерцании звездного неба и прохладного морского бриза, который доносится с побережья. Это идеальное место для тех, кто ценит открытые пространства и хочет в полной мере насладиться знаменитым климатом Коста-дель-Соль.

Расположение этого пентхауса в Эльвирии — это его неотъемлемая изюминка. Эльвирия, находящаяся на юге Испании, известна своей идеальной близостью к пляжу, предлагая легкий доступ к золотым пескам и кристально чистым водам Средиземного моря. Это идеальное место для любителей водных видов спорта, солнечных ванн и расслабляющих прогулок вдоль берега. Помимо пляжного отдыха, Эльвирия славится своей развитой инфраструктурой: всего в нескольких минутах езды расположены превосходные поля для гольфа, где можно отточить свое мастерство или просто насладиться игрой в живописных условиях. Многочисленные магазины, супермаркеты, уютные кафе и рестораны с изысканной местной и международной кухней находятся в непосредственной близости, удовлетворяя все повседневные и гастрономические потребности. Для семей с детьми особенно важно, что поблизости есть отличные школы, обеспечивающие качественное образование. Такое центральное расположение делает Эльвирию одним из самых привлекательных мест для жизни и отдыха на всем побережье Коста-дель-Соль, предлагая гармоничное сочетание спокойствия и активной социальной жизни.

К услугам жителей этого роскошного комплекса предлагается обширный перечень удобств, призванных сделать жизнь максимально комфортной и приятной. На территории комплекса находится великолепный общий бассейн, окруженный ухоженными communal gardens, где можно освежиться в жаркий день или просто расслабиться у воды под испанским солнцем. Для поддержания физической формы доступен современный общий тренажерный зал, оборудованный всем необходимым для полноценных тренировок. Эти удобства создают атмосферу курорта, где каждый день можно чувствовать себя как на отдыхе. Безопасность и спокойствие являются приоритетом: круглосуточная охрана (24 Hour Security) обеспечивает постоянный контроль и защиту территории, гарантируя жителям полное душевное спокойствие. Кроме того, наличие лифта в здании значительно повышает удобство, обеспечивая легкий доступ ко всем этажам, что особенно важно для семей, пожилых людей или при транспортировке покупок. Все эти детали подчеркивают высокий уровень комфорта и безопасности, предлагаемый этим эксклюзивным пентхаусом.

Помимо очевидных преимуществ самого пентхауса и его расположения, эта недвижимость предлагает и важные практические удобства. В стоимость входит два приватных парковочных места, что является неоспоримым плюсом в таком популярном районе, а также отдельная кладовая (storeroom), предоставляющая дополнительное пространство для хранения вещей. Эти детали значительно повышают функциональность и ценность объекта. Этот пентхаус, представленный Luxury Realty, — это не просто квадратные метры, это инвестиция в образ жизни, который многие могут только мечтать. Это идеальное убежище для тех, кто ищет роскошь, удобство и безмятежность на фоне великолепных пейзажей Южной Испании. Не упустите возможность стать обладателем этого исключительного пентхауса в Эльвирии, где каждый день будет наполнен средиземноморским очарованием и высоким качеством жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого великолепного объекта.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места