+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R4994188



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 220

Цена: 470 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденного комфорта и роскоши, где каждый день становится воплощением мечты. Эта выдающаяся квартира расположена в престижном районе Эстепона Вест, в самом сердце одного из самых желанных регионов юга Испании – Коста-дель-Соль. Эстепона, жемчужина Средиземноморья, известна своими золотыми пляжами, живописной гаванью и подлинным андалузским шармом, предлагая исключительное качество жизни, богатое культурное наследие и идиллический климат. Этот жилой комплекс представляет собой идеальное сочетание уединения, природной красоты и легкого доступа ко всем необходимым удобствам, предлагая своим жильцам непревзойденный стиль жизни.

Данная резиденция занимает привилегированное положение на первой линии гольф-поля, буквально в нескольких шагах от безупречных зеленых лужаек гольф-клуба Azata Golf. Представьте себе пробуждение под умиротворяющее зрелище гольф-поля, обрамленного величественными горами и сияющими водами близлежащего озера. Это уникальное сочетание гольфа, горного пейзажа и водной глади создает постоянно меняющуюся живописную картину прямо из вашего частного убежища. Помимо непосредственной природной красоты, собственность предлагает превосходную транспортную доступность: лазурное Средиземное море, оживленный центр города Эстепона с его очаровательным старым городом и множество изысканных ресторанов находятся всего в нескольких минутах езды. Этот идеальный баланс делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит спокойствие и природное великолепие, не жертвуя при этом доступом к утонченным городским удобствам и высоким уровнем сервиса.

Шагните внутрь этой великолепной квартиры и откройте для себя мир изысканной элегантности. Сердцем дома является просторная и необыкновенно светлая главная гостиная, тщательно спроектированная для максимального комфорта и наслаждения видами. Большие стеклянные двери от пола до потолка обеспечивают плавный переход на обширную частную террасу, искусно остекленную инновационным стеклом Lumon. Эта уникальная особенность превращает террасу в универсальное, всесезонное пространство, идеальное для ужинов на свежем воздухе, элегантных приемов или просто для отдыха, наслаждаясь захватывающей панорамой гольф-поля и гор, одинаково прекрасной как теплым летом, так и прохладной зимой. Это идеальное место для проведения незабываемых моментов в любое время года, предлагая комфорт и защиту от непогоды без ущерба для видов.

Кулинарных энтузиастов не оставит равнодушными полностью отремонтированная кухня – истинное воплощение современного дизайна и превосходного мастерства. Оборудованная высококачественной мебелью с глянцевыми фасадами и лучшей интегрированной бытовой техникой, она предлагает идеальное сочетание эстетической привлекательности и непревзойденной функциональности. Отдельная, удобно расположенная прачечная добавляет практичности, обеспечивая безупречный быт. На протяжении всего основного жилого пространства сверкающие мраморные полы отражают естественный свет, усиливая ощущение простора и роскоши, в то время как элегантные стеклянные двери придают помещению современную изысканность, создавая открытую и воздушную атмосферу.

Квартира включает в себя три безмятежные спальни, каждая из которых продумана как личное убежище. Все спальни оснащены просторными, встроенными шкафами, предлагающими достаточно места для хранения и способствующими минималистичной эстетике. Две прекрасно оборудованные ванные комнаты, поддерживаемые в безупречном состоянии, обслуживают резиденцию, демонстрируя современную сантехнику и высококачественную отделку. Функциональная планировка в сочетании с просторными помещениями обеспечивает максимальный комфорт и уединение как для жильцов, так и для их уважаемых гостей. Эта квартира "под ключ" предлагается полностью меблированной со вкусом подобранными, высококачественными предметами интерьера, обеспечивая беспроблемное заселение. Более того, удобство расширяется за счет включения выделенного частного парковочного места и ценной кладовой, удовлетворяющих все ваши практические потребности и гарантирующих порядок.

Помимо изысканных интерьеров, эта недвижимость предлагает целый ряд современных удобств и эксклюзивный образ жизни в закрытом сообществе. Квартира оснащена передовыми удобствами, включая эффективное кондиционирование воздуха для круглогодичного комфорта, электрические жалюзи для легкого контроля освещения и двойное остекление, обеспечивающее оптимальную изоляцию и тишину. Бронированная входная дверь гарантирует абсолютное спокойствие и безопасность. Само здание тщательно поддерживается, оснащено быстрым и бесшумным лифтом и надежной системой доступа. Жильцам предлагается насладиться ухоженными, зрелыми садами, предоставляющими пышные зеленые зоны для релаксации. Несколько общих бассейнов предлагают освежающий отдых под андалузским солнцем, в то время как специальная зона общественного клуба способствует формированию чувства общности и предоставляет дополнительные возможности для досуга. Весь жилой комплекс находится под охраной, предлагая беспрецедентный уровень конфиденциальности и безмятежную обстановку, по-настоящему воплощая идиллический образ жизни на Коста-дель-Соль. Это не просто квартира; это вход в мир комфорта, роскоши и захватывающей дух природной красоты, который ждет именно вас.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Парковочные места