+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в Las Lagunas

Референция: R5001718



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 98

Цена: 349 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающуюся возможность приобрести абсолютно новую, изысканную квартиру в эксклюзивном жилом комплексе, расположенном в живописном районе Лас-Лагунас, Михас Коста, Малага, на солнечном юге Испании. Этот объект недвижимости, спроектированный с учетом самых высоких стандартов современного дизайна и непревзойденного комфорта, предлагает исключительный образ жизни, воплощая мечту о роскоши на Коста-дель-Соль.

Расположение является одним из ключевых преимуществ данной собственности. Лас-Лагунас – это динамично развивающийся район Михас Коста, стратегически расположенный таким образом, чтобы обеспечить легкий доступ ко всем необходимым удобствам и услугам. Здесь вы найдете престижные международные школы, высококлассные магазины, от уютных бутиков до крупных торговых центров, а также разнообразные рестораны, предлагающие как традиционную испанскую кухню, так и изысканные блюда со всего мира. Отличные транспортные развязки, включая близость к автомагистрали A-7, гарантируют быстрое сообщение с ключевыми городами, такими как Малага и Марбелья, а также с международным аэропортом Малаги, что делает этот дом идеальным выбором как для семей с детьми, так и для активно работающих профессионалов. Сообщество жилого комплекса отличается космополитическим составом, объединяя представителей разных национальностей и культур, включая как постоянных жителей, так и владельцев домов для отдыха, что создает яркую и гостеприимную атмосферу.

Эта превосходная квартира может похвастаться тремя просторными спальнями, каждая из которых является настоящим убежищем для отдыха и уединения. Главная спальня представляет собой роскошный мастер-люкс с собственной ванной комнатой, оформленной в современном стиле и оснащенной высококачественной сантехникой. Дополнительная семейная ванная комната безупречно обслуживает остальные спальни и гостей. Интерьеры квартиры характеризуются открытой планировкой жилой зоны, что создает ощущение простора и свободы. Изысканный деревянный пол добавляет теплоты и элегантности, а широкие стеклянные двери ведут на обширную частную террасу, идеально подходящую для наслаждения захватывающими видами на безмятежную сельскую местность и величественные горы, которые окружают этот райский уголок.

Кухня квартиры полностью оборудована и является воплощением функциональности и стиля. Она оснащена современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей, элегантными шкафами и рабочими поверхностями, предлагая идеальное пространство для кулинарных экспериментов. Встроенные шкафы во всех спальнях предоставляют достаточно места для хранения личных вещей, а дополнительная кладовая обеспечивает удобное решение для организации быта, помогая поддерживать идеальный порядок и минимализм в интерьере.

Жители этого элитного комплекса имеют доступ к ряду эксклюзивных общих удобств, которые призваны обогатить их повседневную жизнь и предложить роскошный курортный образ жизни. Центральное место занимает великолепный плавательный бассейн, окруженный просторными зонами для загара, где можно расслабиться и насладиться средиземноморским солнцем. Тщательно ухоженные ландшафтные сады создают живописные оазисы спокойствия и красоты, идеальные для неспешных прогулок и отдыха на свежем воздухе. Комплекс является закрытым, с круглосуточной охраной и контролируемым доступом, что гарантирует полную безопасность и спокойствие для всех жителей. Кроме того, к каждой квартире прилагается собственное парковочное место в подземном гараже, обеспечивающее удобство и дополнительную защиту для вашего автомобиля.

Дополнительные особенности этой квартиры включают современную систему кондиционирования воздуха (холод/тепло), обеспечивающую оптимальный климат в любое время года, и высококачественное двойное остекление, которое гарантирует превосходную звуко- и теплоизоляцию. Наличие крытой террасы позволяет наслаждаться открытым пространством в любую погоду. Для тех, кто ценит комфорт и безупречный стиль, предлагается опциональный пакет мебели, разработанный профессиональными дизайнерами интерьеров, который позволяет въехать в полностью обставленную квартиру, готовую к немедленному проживанию.

Помимо исключительных характеристик самой квартиры, ее расположение в Михас Коста открывает доступ к богатому выбору досуговых мероприятий. Неподалеку расположены престижные гольф-поля мирового класса, приглашающие любителей этого вида спорта. Для семей с детьми предусмотрены современные детские игровые площадки, а также широкий спектр развлечений в непосредственной близости. Оживленный городской центр Фуэнхиролы и других прибрежных городков Коста-дель-Соль находится всего в нескольких минутах езды, предлагая культурные мероприятия, гастрономические изыски, бутики и ночные развлечения.

Сочетание роскоши, функциональности и превосходного расположения делает эту квартиру поистине редким предложением в регионе Михас Коста. Это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, который предлагает беспрецедентный комфорт, безопасность и доступ к лучшим аспектам жизни на юге Испании. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту уникальную возможность и сделать ее своим домом на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, None