+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Fuengirola

Референция: R5002222



Спальни: 1

Ванные: 1

М² Размер: 65

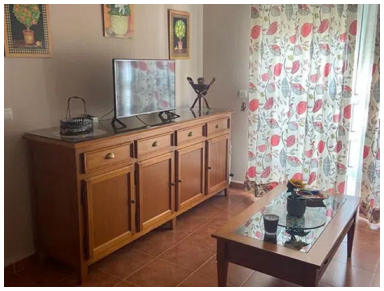
Цена: 248 500 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

В самом сердце Фуэнхиролы, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании, Luxury Realty с гордостью представляет эту выдающуюся квартиру на среднем этаже. Это не просто недвижимость, а приглашение к средиземноморскому образу жизни и блестящая инвестиционная возможность. Просторная однокомнатная квартира с одной ванной комнатой площадью 65 м² предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и стратегического расположения, всего в двух шагах от лазурных вод Средиземного моря. Недавно сниженное в цене, это предложение — воплощение мечты для ищущих дом для отдыха, постоянное место жительства или выгодное вложение капитала в одном из самых востребованных регионов Европы.

Фуэнхирола, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, — одно из самых привлекательных мест для жизни и отдыха в Андалусии. Этот динамичный прибрежный город славится великолепными песчаными пляжами, кристально чистыми водами и более чем 320 солнечными днями в году. Идеальный климат обеспечивает мягкую зиму и теплое лето. Близость к морю (в нескольких минутах ходьбы) означает легкий доступ к водным видам спорта и пляжным прогулкам. Жизнь здесь — синоним комфорта: превосходная городская инфраструктура включает супермаркеты, медицинские учреждения, международные школы, рестораны и кафе с испанской и международной кухней. Город превосходно связан: железнодорожная станция в непосредственной близости предлагает легкий доступ к Малаге (с международным аэропортом) и другим прибрежным городам. Это делает недвижимость идеальной для тех, кто ценит легкое сообщение и удобство городской жизни в сочетании с близостью к морю.

Квартира находится в отличном состоянии, что является свидетельством бережного ухода и современного дизайна. Просторная планировка площадью 65 м² обеспечивает комфортное проживание и функциональность. Светлая гостиная создает идеальное пространство для отдыха и развлечений. Единственная спальня спроектирована с акцентом на уют и практичность, предлагая достаточно места для комфортного сна. Благодаря встроенным шкафам проблемы с хранением уходят в прошлое, обеспечивая порядок и эстетику. Современная ванная комната оснащена всем необходимым. Это идеальное решение для одного человека или пары, ищущих удобное и хорошо оборудованное жилье.

Полностью оборудованная кухня — мечта любого кулинара, оснащенная современной бытовой техникой и функциональным пространством для приготовления пищи. Вы сможете легко приготовить как быстрый завтрак, так и изысканный ужин. Среди других важных особенностей — наличие лифта, обеспечивающего легкий доступ к этажу. Двойное остекление гарантирует превосходную звуко- и теплоизоляцию, обеспечивая тишину и комфорт круглый год, способствуя снижению коммунальных расходов. Близость к транспортным узлам делает поездки по региону максимально удобными.

Что касается парковки, доступна уличная парковка, обычное явление для городских районов Фуэнхиролы. Истинная ценность этой недвижимости раскрывается в ее инвестиционном потенциале. Категория «Инвестиция» неслучайна. Фуэнхирола, как популярное туристическое направление, предлагает высокий потенциал для дохода от аренды (краткосрочной для туристов или долгосрочной для жителей). С учетом статуса «Снижено», это предложение — исключительная возможность приобрести высококачественную недвижимость по привлекательной цене. Это идеальный момент для входа на рынок недвижимости Коста-дель-Соль, который продолжает демонстрировать устойчивый рост и популярность среди международных покупателей.

Эта квартира на среднем этаже в Фуэнхироле — это больше, чем просто дом; это образ жизни, это инвестиция в ваше будущее. Она предлагает комфорт, удобство и доступ к одному из самых желанных регионов Испании. Отдыхаете ли вы на пляже, исследуете очаровательные улицы города, наслаждаетесь изысканной кухней или просто отдыхаете в уютной атмосфере своего дома, эта недвижимость обещает полную реализацию вашего средиземноморского приключения. Не упустите свой шанс стать владельцем этого исключительного объекта. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр. Ваша мечта о жизни на Коста-дель-Соль ждет вас!

Особенности:

None, Лифт, Парковочные места, Инвестиции