+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в New Golden Mile

Референция: R5002918



Спальни: 4
Ванные: по запросу
M² Размер: 255
Цена: 2 100 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине исключительный таунхаус, расположенный на престижной Новой Золотой Миле, в самом сердце южной Испании. Этот объект недвижимости, полностью отремонтированный по самым высоким стандартам, предлагает несравненный уровень комфорта, изысканности и роскоши прямо на берегу Средиземного моря. Для тех, кто ищет идеальное сочетание современного дизайна, безупречного исполнения и эксклюзивного расположения, этот таунхаус станет идеальным выбором.

Новая Золотая Миля, расположенная между живописными городами Эстепона и Марбелья, является одним из самых востребованных и престижных районов на побережье Коста-дель-Соль. Это место известно своими пышными пейзажами, ухоженными пляжами, высококлассными гольф-полями и атмосферой утонченной роскоши. Отсюда легко добраться до легендарного Пуэрто-Бануса с его элитными бутиками, изысканными ресторанами и оживленной ночной жизнью, а также до исторического центра Эстепоны, сохранившего подлинный андалузский шарм. Расположение на первой линии пляжа гарантирует прямой доступ к золотистым пескам и кристально чистым водам, позволяя наслаждаться шумом прибоя и захватывающими видами на море каждый день. Жизнь здесь — это не просто владение домом, это погружение в уникальный средиземноморский образ жизни, где солнце, море и роскошь сливаются воедино.

БЕЗУПРЕЧНЫЙ ДИЗАЙН И ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ В КАЖДОЙ ДЕТАЛИ

Этот великолепный таунхаус, занимающий три просторных этажа, оснащен частным лифтом, который обеспечивает беспрепятственное перемещение между уровнями, предлагая максимальное удобство и эксклюзивность. Внутри вас ждут четыре просторные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, что гарантирует полную приватность и комфорт для всех жителей и гостей. Дополнительная гостевая уборная добавляет функциональности этому тщательно продуманному пространству.

Каждая деталь в этом доме была тщательно спланирована и реализована с использованием материалов высшего качества. От электрических и сантехнических коммуникаций до полов, потолков, окон и облицовки — всё абсолютно новое, созданное для обеспечения долговечности, энергоэффективности и эстетической привлекательности. Ремонт выполнен с учетом последних тенденций в дизайне интерьера, предлагая гармоничное сочетание современного стиля и вневременной элегантности.

Среди выдающихся особенностей этого дома — полы с подогревом по всей площади, обеспечивающие непревзойденный комфорт в любое время года, и современная система кондиционирования воздуха DAIKIN для идеального климата. Электрический камин создает уютную атмосферу в прохладные вечера, а система фильтрации питьевой воды гарантирует высокое качество воды для здоровья и благополучия. Кухня, выполненная на заказ, полностью оборудована бытовой техникой MIELE — эталон качества и функциональности, — а отдельная прачечная добавляет практичности повседневной жизни. Дом сдается полностью меблированным дизайнерской мебелью, что позволяет новым владельцам немедленно въехать и начать наслаждаться роскошью жизни без дополнительных хлопот.

ОТКРЫТЫЕ ПРОСТРАНСТВА И УДОБСТВА ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

Для наслаждения великолепным средиземноморским климатом, таунхаус располагает тремя большими террасами, ориентированными на юг. Эти открытые пространства предлагают потрясающие виды на море, создавая идеальный фон для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто расслабленного отдыха под солнцем. Это идеальные места, чтобы почувствовать легкий морской бриз и насладиться панорамными видами, простирающимися до горизонта.

К удобствам также относится частная крытая парковка с перголой, рассчитанная на два автомобиля, что обеспечивает безопасность и удобство для ваших транспортных средств.

Закрытый и охраняемый жилой комплекс, в котором расположен таунхаус, является оазисом спокойствия и предлагает своим жителям широкий спектр эксклюзивных удобств. Здесь расположены два прекрасно ухоженных бассейна, один из которых подогревается, что позволяет пользоваться им круглый год. Теннисный корт предоставляет отличную возможность для активного отдыха, а пышные тропические сады со зрелыми деревьями создают идиллическую атмосферу для прогулок и отдыха. Особым преимуществом является прямой доступ к пляжу, что подчеркивает эксклюзивность и привилегированное положение этого объекта недвижимости.

УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ

Этот таунхаус представляет собой уникальную возможность приобрести роскошный дом на первой линии пляжа, который гармонично сочетает в себе современный дизайн, абсолютный комфорт и несравненное местоположение. Это не просто дом, а инвестиция в образ жизни, где каждая деталь продумана для обеспечения максимального наслаждения средиземноморской роскошью. Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины на Новой Золотой Миле.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None