+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Los Arqueros

Референция: R5005849



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер: 612

Цена: 799 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 000













Описание:

Компания Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность приобрести земельный участок в одном из самых престижных и востребованных районов южной Испании – закрытом комплексе Los Arqueros в Бенахависе. Этот участок площадью 1000 м² является чистым холстом для воплощения вашей мечты о роскошном доме, предлагая непревзойденное сочетание эксклюзивности, природной красоты и стратегического расположения на знаменитом побережье Коста-дель-Соль.

Расположение: Сердце Роскоши Коста-дель-Соль

Бенахавис, часто называемый «гастрономическим уголком» Коста-дель-Соль, славится своими изысканными ресторанами, живописными пейзажами и высококлассным образом жизни. Наш участок находится в самом сердце этого великолепия, в закрытом жилом комплексе Los Arqueros. Это не просто адрес, это символ статуса и комфорта. Los Arqueros известен своим великолепным полем для гольфа, спроектированным легендарным Северианo Бальестеросом, обеспечивающим жителям доступ к спорту мирового класса прямо у порога. Здесь вы найдете безупречную безопасность, круглосуточную охрану и дружелюбное международное сообщество, что делает его идеальным выбором для тех, кто ценит приватность и спокойствие.

Географическое положение участка идеально: всего 15 минут езды отделяют вас от гламурного Марбельи и легендарного Пуэрто-Бануса, известных своими яхт-клубами, бутики, ночной жизнью и элитными пляжными клубами. Это обеспечивает идеальный баланс между спокойствием уединенного горного убежища и легким доступом ко всем удобствам и развлечениям, которые может предложить южная Испания, позволяя наслаждаться динамичной жизнью побережья и уединением горного рая.

Природное Окружение: Оазис Спокойствия и Вдохновения

Расположенный среди живописных гор, этот участок предлагает не просто вид, а ежедневное зрелище. Вы будете наслаждаться захватывающими панорамными видами, которые простираются до самого горизонта, и каждый вечер наблюдать невероятные закаты, окрашивающие небо в огненные оттенки. Это идеальное место для тех, кто ценит уединение и покой. Природная среда Los Arqueros обеспечивает уникальное сочетание средиземноморской растительности и горного воздуха, создавая атмосферу, способствующую полному расслаблению и восстановлению сил. Конфиденциальность и безопасность являются краеугольными камнями жизни в Los Arqueros, гарантируя спокойствие для вас и ваших близких.

Потенциал Участка: Готовое Решение для Роскоши

Одним из ключевых преимуществ этого предложения является то, что участок классифицирован как городская земля (urban territory) и полностью готов к строительству. Это означает, что все необходимые коммуникации – водоснабжение, электричество и канализация – уже подведены и доступны. Самое главное, в стоимость участка уже включен современный архитектурный проект, разработанный с учетом последних тенденций в дизайне и функциональности. Этот проект предусматривает строительство роскошного дома с бассейном и просторными панорамными террасами, идеально вписывающегося в окружающий ландшафт и максимально использующего открывающиеся виды.

Наличие готового проекта и разрешения на строительство значительно ускоряет процесс возведения вашего дома мечты. Вам не придется тратить месяцы на разработку дизайна и получение разрешений, что является огромным преимуществом и экономит ваше время и средства. Проект может быть адаптирован под ваши индивидуальные предпочтения, позволяя создать по-настоящему персонализированное пространство, оснащенное по последнему слову техники: от систем «умный дом» до энергоэффективных решений.

Представьте себе: бесконечный бассейн, сливающийся с горизонтом, просторные террасы для обедов на свежем воздухе и вечерних приемов, ландшафтный сад, где каждый уголок приглашает к созерцанию. Этот участок – это не просто земля, это обещание непревзойденного качества жизни и воплощения архитектурных шедевров. Это инвестиция в стиль жизни, который предлагает все лучшее, что есть на Коста-дель-Соль, и возможность стать частью эксклюзивного сообщества.

Этот земельный участок в Los Arqueros – это настоящая жемчужина для тех, кто ищет бескомпромиссное качество жизни в престижном месте на юге Испании. Не упустите свой шанс стать владельцем этого уникального актива. Свяжитесь с нами, Luxury Realty, уже сегодня, чтобы узнать больше и начать путь к созданию вашего идеального дома на Коста-дель-Соль.

Особенности:

Вид на море, Вид на горы, Круглосуточная охрана