

Апартамент в Manilva

Референция: R5006677



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 107

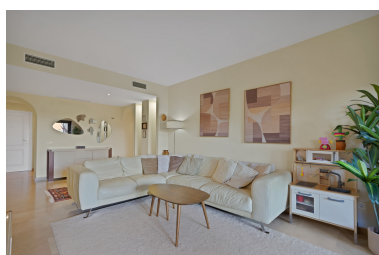
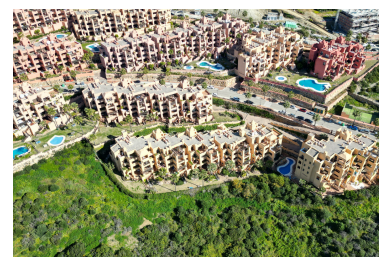
Цена: 319 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Откройте для себя редкую жемчужину в самом сердце Коста-дель-Соль – элегантные апартаменты на первом этаже, расположенные в престижном комплексе Coto Real, одном из наиболее востребованных районов Манильвы. Это приглашение к жизни, наполненной комфортом, уединением и роскошью. Идеально подходящие для постоянного проживания, безмятежного отпуска или выгодной инвестиции, эти апартаменты представляют собой уникальное предложение на рынке элитной недвижимости.

Идеальное Расположение и Изысканные Удобства

Расположенный на живописных холмах Манильвы, Coto Real предлагает непревзойденный образ жизни. Эта элитная закрытая урбанизация с круглосуточной охраной обеспечивает полное спокойствие и уединение. Жители наслаждаются красотой ухоженных ландшафтных садов, многочисленными общими бассейнами для освежения, специально оборудованными детскими игровыми площадками и кортом для падл-тенниса.

Всего в нескольких минутах ходьбы от вашего дома вы найдете оживленный городок Сабинильяс и очаровательную пристань для яхт Ла Дукеса. Здесь, среди живописных пейзажей, расположены уютные кафе, изысканные бары и бутики, предлагающие все необходимое для комфортной жизни и незабываемого досуга. Поклонники гольфа оценят непосредственную близость к престижному гольф-полю Duquesa Golf Course, известному своими панорамными видами на Средиземное море.

Благодаря отличному транспортному сообщению, вы легко сможете добраться до знаковых мест региона. Гибралтар и живописная Марбелья находятся всего в 30 минутах езды, предлагая еще больше возможностей для шопинга, гастрономических приключений и культурных впечатлений. Международный аэропорт Малаги, откуда открываются прямые рейсы во многие города мира, расположен всего в 50 минутах езды, делая эти апартаменты идеальным выбором для тех, кто ценит как уединение, так и доступность к глобальным связям на побережье Южной Испании.

Просторная и Стильная Гостиная с Выходом на Террасу Мечты

Сердцем этих апартаментов является светлая и просторная гостиная, объединенная со столовой зоной, которая создает идеальное пространство для отдыха и приема гостей. Естественный свет заливает комнату через большие панорамные окна, открывая завораживающий вид на пышную зелень. Из гостиной открывается прямой выход на великолепную террасу площадью 47 м², оборудованную стеклянными шторами, что позволяет наслаждаться ею круглый год, независимо от погоды. Эта терраса – ваше личное убежище, предлагающее захватывающие дух виды и прямой доступ к тихому, уединенному бассейну, который кажется почти частным. Это идеальное место для утреннего кофе, обеда на свежем воздухе, вечерних коктейлей или просто для полного расслабления и наслаждения.

Полностью оборудованная и просторная отдельная кухня воплощает функциональность и стиль. Она оснащена современной бытовой техникой премиум-класса и предлагает достаточно места для кулинарных экспериментов. Дополнительный комфорт обеспечивает небольшая прачечная зона, удобно расположенная рядом с кухней.

Безупречный Комфорт и Интимное Уединение

Уединенный коридор ведет к трем щедро спроектированным спальням, каждая из которых предлагает атмосферу спокойствия и уюта. Главная спальня является настоящим оазисом релаксации, дополненной собственной ванной комнатой, оформленной с изысканным вкусом. Две дополнительные спальни, не менее просторные и светлые, разделяют элегантную вторую ванную комнату, обеспечивая комфорт для всех членов семьи или гостей. Встроенные шкафы во всех комнатах предоставляют обширное пространство для хранения, поддерживая идеальный порядок и минималистичный дизайн.

Дополнительные Преимущества для Беззаботной Жизни

Эти апартаменты оснащены всеми необходимыми удобствами для обеспечения максимального комфорта в любое время года. Центральная система кондиционирования воздуха (холод/тепло) гарантирует идеальную температуру в помещении независимо от внешних условий. Автоматические жалюзи на всех окнах обеспечивают дополнительную приватность и удобство, позволяя легко регулировать количество света. Ваше транспортное средство будет надежно защищено на подземной парковке, а личные вещи можно хранить в отдельной кладовой, что добавляет практичности и функциональности этому предложению.

Ваш Идеальный Дом или Высокодоходная Инвестиция

Будь то мечта о постоянном проживании под ласковым солнцем Южной Испании, поиск роскошного убежища для отпуска или стратегическая инвестиция в недвижимость с высоким потенциалом доходности, эти апартаменты в Coto Real представляют собой исключительную возможность. Элитное расположение, безупречное качество строительства, современные удобства и близость к основным достопримечательностям делают этот объект невероятно привлекательным для арендаторов и покупателей.

Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной недвижимости. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать эксклюзивный просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни в Манильве!

Особенности:

Бассейн, Лифт