+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Benalmadena Costa

Референция: R5007526



Спальни: 3	Ванные: 3	M² Размер: 182	Цена: 795 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	M² Участок: 294













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: изысканный угловой дом, который является истинным воплощением комфорта, элегантности и беспрецедентных панорамных видов. Расположенный в престижном районе Бенальмадена Коста, на южном побережье Испании, этот дом предлагает уникальный образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего удобства и наслаждения. Он станет идеальным убежищем для тех, кто ценит уединение и безмятежность, не желая отказываться от динамичной жизни Коста-дель-Соль.

С первого взгляда этот дом пленяет своим великолепием и продуманным дизайном. Три просторные спальни, каждая из которых является настоящим оазисом покоя, предоставляют своим обитателям личное пространство и прямой выход на собственную приватную террасу. Это позволяет каждому члену семьи наслаждаться потрясающими видами, которые простираются от величественных горных хребтов Андалусии до бескрайней лазури Средиземного моря, прямо из своей комнаты. Утро с чашкой кофе под испанским солнцем и вечерние закаты, окрашивающие небо в огненные оттенки, станут вашими ежедневными ритуалами.

Центральным элементом внешней зоны является обширная главная терраса – это не просто открытое пространство, а истинная открытая гостиная, созданная для жизни под испанским небом. Её внушительные размеры позволяют с легкостью организовать здесь зону для обедов на свежем воздухе, уютный лаунж для отдыха или даже полноценную площадку для приема гостей. Представьте себе летние вечера в кругу друзей, ужины при свечах с видом на мерцающие огни побережья или просто моменты уединения, когда вы можете полностью расслабиться, вдыхая свежий морской воздух и любуясь живописными пейзажами, которые разворачиваются перед вами, словно живое полотно.

Гибкость планировки этого дома – одно из его ключевых преимуществ. В настоящее время он спроектирован с тремя просторными спальнями, но существует легкая возможность переоборудования его в четырехспальную резиденцию. Это предоставляет будущим владельцам уникальную возможность адаптировать пространство под свои изменяющиеся потребности: будь то создание дополнительной детской комнаты, кабинета для удаленной работы или гостевой спальни для приема визитеров. Такая адаптивность делает его идеальным выбором для семей с разными жизненными сценариями. Кроме того, забота о будущем и об окружающей среде является неотъемлемой частью современного роскошного образа жизни. Установленные солнечные батареи гарантируют высокую энергоэффективность, значительно снижая эксплуатационные расходы и способствуя устойчивому развитию. Это не только экономически выгодно, но и подчеркивает вашу приверженность экологичному и ответственному потреблению, что является важным аспектом для многих покупателей элитной недвижимости.

Местоположение этого углового дома в Бенальмадена Коста поистине уникально. Вы будете находиться всего в нескольких минутах ходьбы или езды от золотистых пляжей, оживленного центра города с его многочисленными магазинами, ресторанами и кафе, а также от лучших школ и крупных супермаркетов. Это обеспечивает непревзойденное удобство и доступ ко всем необходимым услугам и развлечениям. Однако, несмотря на эту близость ко всей городской инфраструктуре, сам дом расположен в исключительно тихом и спокойном районе. Это идеальное сочетание: вы получаете преимущества городской жизни, не жертвуя при этом желанной тишиной и уединением, что редко встречается в столь востребованных локациях. Расположение в Бенальмадена Коста, в самом сердце Коста-дель-Соль, означает доступ к одному из самых привлекательных регионов Испании с его великолепным климатом, богатой культурой и развитой инфраструктурой. Отсюда легко добраться до аэропорта Малаги, что делает путешествия еще более комфортными.

Частью элитного образа жизни, который предлагает этот дом, является доступ к великолепным удобствам урбанизации. В вашем распоряжении будет кристально чистый бассейн, идеальный для освежающего плавания в жаркие дни или просто для расслабления на солнце у воды. Для любителей активного отдыха предусмотрен корт для падел-тенниса – популярного в Испании вида спорта, который объединяет элементы тенниса и сквоша. Эти удобства создают атмосферу эксклюзивного курорта, где каждый день можно найти занятие по душе, не покидая пределов своего сообщества. Безопасность и удобство парковки также являются приоритетом. В стоимость включены два собственных парковочных места, что обеспечивает легкую и безопасную парковку для вас и вашей семьи, избавляя от повседневных забот.

Этот угловой дом – не просто недвижимость, это приглашение к новой жизни, полной комфорта, уединения и безмятежности, все это в идеальном балансе с близостью ко всему необходимому. Это возможность наслаждаться высоким качеством жизни на побережье Средиземного моря, в одном из самых живописных уголков Южной Испании. Откройте для себя дом, где каждый день будет наполнен красотой, покоем и вдохновением. Ваш идеальный средиземноморский уголок ждет вас в Бенальмадена Коста. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать личный просмотр этого великолепного объекта, который обещает стать вашим новым домом.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, None, Перепродажа