+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в New Golden Mile

Референция: R5007910



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 120

Цена: 1 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя вершину прибрежной жизни в этих тщательно отреставрированных апартаментах, расположенных на первой линии моря, в эксклюзивном закрытом сообществе Bahía del Velerín. Этот выдающийся дом, овеянный бризом Средиземноморья, предлагает беспрепятственный панорамный вид на лазурные воды и прямой доступ к золотистым песчаным пляжам. Он является воплощением роскоши, комфорта и беспрецедентной безопасности, обеспечиваемой круглосуточной охраной и контролируемым доступом. Это не просто недвижимость, а стиль жизни, обещающий непревзойденные впечатления на престижной Новой Золотой Миле, одной из самых востребованных локаций на юге Испании.

Апартаменты были заново спроектированы и отремонтированы в соответствии с высочайшими международными стандартами элегантности и качества. Каждый аспект интерьера продуман до мельчайших деталей, создавая атмосферу утонченной изысканности и современного комфорта. В просторной гостиной открытой планировки, залитой естественным светом, гармонично сочетаются зоны для отдыха и развлечений. Здесь вы найдете изысканный камин, становящийся центральным элементом для уютных вечеров, и отдельное обеденное пространство, идеально подходящее для проведения званых ужинов или семейных трапез с видом на море. Пространство спроектировано таким образом, чтобы максимизировать виды и обеспечить плавный переход между интерьером и внешней средой, стирая границы между домом и ослепительной береговой линией.

Кухня — это произведение кулинарного искусства, оснащенная по последнему слову техники. Это не просто функциональное помещение, а центр домашней жизни, где высококачественная бытовая техника, интегрированная в безупречные линии, сочетается с изготовленной на заказ мебелью и столешницами из премиальных материалов. Она создана для вдохновения, предлагая идеальное сочетание эстетики и практичности. В доме также предусмотрены две просторные гостевые спальни, каждая из которых предлагает максимальный комфорт и приватность для гостей или членов семьи. Они тщательно обставлены, имеют достаточно места для хранения вещей и выполнены с использованием роскошных материалов, отражающих общую концепцию дизайна апартаментов.

Общая ванная комната, разработанная с вниманием к деталям, является образцом современного дизайна, с элегантной сантехникой и отделкой, создающей ощущение спа-салона. Однако истинной жемчужиной является великолепный основной люкс — уединенное убежище, предлагающее несравненные виды на Средиземное море, которые можно наблюдать прямо из постели. Этот люкс включает в себя просторную спальню, роскошную ванную комнату с двойным умывальником и тропическим душем, а также обширную гардеробную, выполненную на заказ. Он спроектирован как личный оазис, где каждый элемент способствует созданию атмосферы полного расслабления и уединения, обеспечивая максимальный комфорт и ощущение привилегированности.

Жизнь в Bahía del Velerín означает не только роскошные интерьеры, но и привилегированное расположение. Апартаменты выходят на обширную террасу, которая становится вашим личным амфитеатром для наслаждения завораживающими панорамами. Отсюда открывается вид на бескрайнее Средиземное море, где каждое утро можно встречать восходы, заливающие горизонт золотыми и розовыми оттенками, а по вечерам наблюдать, как солнце медленно погружается за горизонт, освещая пролив Гибралтар и даже контуры африканского побережья в ясные дни. Это идеальное место для утреннего кофе, неспешного завтрака или вечернего коктейля под звездным небом, под умиротворяющий шум прибоя.

Прямой выход к пляжу — это одно из самых ценных преимуществ данной собственности. Всего несколько шагов, и вы оказываетесь на берегу, где можно совершать утренние пробежки, расслабляться под солнцем или просто наслаждаться близостью к морю. Само сообщество Bahía del Velerín славится своими безупречно ухоженными тропическими садами, где пальмы и экзотические растения создают оазис спокойствия и красоты. Высокий уровень безопасности с 24-часовой охраной и контролируемым доступом гарантирует полное уединение и душевное спокойствие, что является ключевым аспектом для резидентов Luxury Realty, ценящих свою конфиденциальность и безопасность.

Расположенные в самом сердце всемирно известной Коста-дель-Соль, на престижной Новой Золотой Миле между Эстепоной и Марбельей, эти апартаменты предлагают идеальное сочетание аутентичного андалузского очарования и современной роскоши. Эстепона, жемчужина юга Испании, сохранила свой традиционный характер с белоснежными улочками, украшенными яркими цветами, и живописными площадями. При этом она предлагает богатую инфраструктуру: изысканные рестораны, бутики ведущих мировых брендов, чемпионаты по гольфу, престижные яхтенные порты и насыщенную культурную жизнь. Новая Золотая Миля — это символ эксклюзивности, где сосредоточены самые дорогие виллы и апартаменты, элитные пляжные клубы и гастрономические заведения, привлекающие ценителей роскоши со всего мира.

Близость к всемирно известным курортам Марбелья и Пуэрто-Банус, где кипит светская жизнь, а также легкая доступность до международного аэропорта Малаги, делают эту локацию идеальным выбором как для иностранных резидентов, так и для инвесторов. Здесь вы найдете не только несравненную красоту природы и идеальный климат, но и доступ к лучшим образовательным учреждениям, медицинским услугам и всему спектру предложений для комфортной и беззаботной жизни. Это уникальная возможность приобрести недвижимость, которая является не просто домом, но и частью самого эксклюзивного образа жизни на европейском побережье.

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или высокодоходную инвестицию, эти апартаменты на первой линии моря представляют собой редкую возможность обеспечить себе место в одном из самых желанных прибрежных мест Европы. Это предложение от Luxury Realty — ваш шанс стать обладателем исключительного объекта, который сочетает в себе элегантность, комфорт, безопасность и потенциал для значительного роста стоимости. Позвольте себе погрузиться в мир, где каждый день — это праздник жизни у моря, и каждый момент наполнен ощущением роскоши и спокойствия. Это ваш новый дом на Новой Золотой Миле.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа