+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в New Golden Mile

Референция: R5007913



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 126

Цена: 1 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивную возможность стать владельцем поистине выдающейся недвижимости на побережье Средиземного моря. Откройте для себя эти безупречно отремонтированные апартаменты на первом этаже, расположенные в закрытом и престижном комплексе на первой линии моря. Этот дом вашей мечты идеально расположен на знаменитой Новой Золотой Миле, живописном отрезке побережья на юге Испании, между космополитичной Марбельей и очаровательной Эстепоной, предлагая идеальное сочетание уединения, роскоши и легкого доступа ко всем удобствам.

Эти стильные апартаменты были полностью реконструированы и со вкусом обставлены, создавая гармоничное сочетание современного дизайна и безупречного комфорта. Каждый элемент интерьера тщательно продуман, чтобы предложить утонченную и функциональную жилую среду. Внутри вас ждет просторная открытая планировка, где органично соединены полностью оборудованная кухня для гурманов, элегантная обеденная зона и уютная гостиная. Это идеальное пространство для расслабления в кругу семьи или для приема гостей, создавая незабываемые моменты в атмосфере изысканности.

Апартаменты предлагают три просторные и уютные спальни, обеспечивающие максимальный комфорт и приватность. К вашим услугам две роскошные ванные комнаты, одна из которых является частью главной спальни (en suite), отделанные высококачественными материалами и оснащенные современной сантехникой. Кроме того, здесь предусмотрена универсальная третья комната, которую можно легко адаптировать под дополнительную спальню для гостей, вдохновляющий домашний офис или уютную библиотеку — выбор за вами, в соответствии с вашими индивидуальными потребностями и образом жизни.

Особого внимания заслуживает обширная частная терраса площадью 27 м². Это ваш личный оазис, откуда открываются захватывающие панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря и пышные, ухоженные тропические сады комплекса. Здесь вы сможете наслаждаться утренним кофе под ласковыми лучами солнца, устраивать неспешные завтраки на свежем воздухе или проводить романтические вечера, любуясь закатами и слушая умиротворяющий шум волн. С террасы предусмотрен прямой выход к пляжной набережной, что делает ежедневные прогулки вдоль моря или освежающее купание в Средиземном море невероятно удобными и доступными в любой момент.

Эта недвижимость отличается высочайшим качеством отделки и оснащена рядом премиальных удобств, призванных обеспечить максимальный комфорт и роскошь для своих обитателей. Среди них:

- Встроенные шкафы, обеспечивающие достаточное пространство для хранения и поддерживающие безупречный порядок в доме.
- Расслабляющее джакузи, идеальное для восстановления сил после насыщенного дня.
- Уютный камин, создающий теплую и располагающую атмосферу в прохладные вечера.
- Современная система кондиционирования воздуха (горячий/холодный), обеспечивающая идеальную температуру в любое время года.
- Полы с подогревом в ванных комнатах, добавляющие дополнительный уровень комфорта и роскоши.

Комплекс Bahía del Velerín известен своими первоклассными удобствами и высоким уровнем обслуживания. Жители могут пользоваться:

- Круглосуточным консьерж-сервисом и профессиональной охраной, гарантирующими полную безопасность и спокойствие.
- Прекрасной зоной бассейна, где можно освежиться в жаркий день, с удобным баром у бассейна и изысканным рестораном, предлагающим разнообразные кулинарные изыски.
- Обширными и тщательно ухоженными тропическими садами, идеально подходящими для неспешных прогулок, отдыха и наслаждения природой в умиротворяющей обстановке.

Расположение этих апартаментов является одним из их главных преимуществ. Новая Золотая Миля, расположенная на юге Испании, — это не просто адрес, это символ престижа и эксклюзивности на побережье Коста-дель-Соль. Вы будете находиться всего в нескольких шагах от ресторанов высокой кухни, предлагающих гастрономические шедевры, и недавно отстроенного Laguna Village — элитного пляжного клуба и роскошного торгового центра, который стал центром притяжения для ценителей изысканного отдыха и шопинга. Близость к Марбелье и Эстепоне обеспечивает легкий доступ к их оживленным центрам, пристаням для яхт, полям для гольфа мирового класса и богатой культурной жизни, при этом сохраняя спокойствие и уединение вашего прибрежного оазиса.

В стоимость недвижимости также включены:

- Просторное подземное парковочное место, обеспечивающее безопасность и удобство для вашего автомобиля.
- Практичное кладовое помещение, предоставляющее дополнительное пространство для хранения личных вещей.

Ключевые Особенности Этой Исключительной Недвижимости:

- Превосходное расположение на первой линии моря между Марбельей и Эстепоной, в сердце престижной Новой Золотой Мили, юг Испании.
- Полностью отремонтированные и обставленные апартаменты с использованием роскошных деталей и материалов.
- Просторная планировка с тремя спальнями и открытым дизайном, создающим ощущение свободы и света.
- Обширная частная терраса с захватывающим видом на море и живописные сады.
- Прямой доступ к пляжу и прогулочной набережной, приглашающий к безмятежному отдыху.
- Безопасный закрытый комплекс с круглосуточной консьерж-службой и охраной.
- Курортные удобства, включая бассейн с баром и ресторан на территории комплекса.
- Идеальное расположение в непосредственной близости от лучших ресторанов и знаменитого Laguna Village.
- Включенные в стоимость подземное парковочное место и кладовое помещение.

Это редкая возможность приобрести роскошный дом "под ключ" в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. Независимо от того, ищете ли вы идеальное место для отпуска, выгодную инвестицию или постоянное место жительства в солнечном южном климате Испании, эти апартаменты предлагают непревзойденную ценность в локации мирового класса. Позвольте Luxury Realty помочь вам осуществить вашу мечту о жизни у моря. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этом эксклюзивном предложении.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа