+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Коммерческое в Puerto Banús

Референция: R5009197



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер:

Цена: 730 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Коммерческое

Места: по запросу

M² Участок:








SKY LOUNGE

Описание:

En el corazón de la deslumbrante Costa del Sol, donde el lujo se encuentra con el encanto andaluz y el estilo de vida sofisticado es la norma, emerge una oportunidad excepcional para los amantes del mar y la exclusividad. Luxury Realty se complace en presentar un amarre de dimensiones impresionantes: 26 metros de eslora por 5.8 metros de manga, estratégicamente ubicado en el muelle más codiciado de la Marina de Puerto Banús. Este no es un simple punto de atraque; es una declaración de estatus y un pasaporte a un universo de glamour sin igual en el sur de España.

Puerto Banús, un enclave sinónimo de distinción y renombre mundial, no necesita presentación. Fundado en 1970 por José Banús, con la visión de crear un puerto deportivo de lujo, se ha transformado en un epicentro global que atrae a la realeza, celebridades y la élite internacional. Su marina, reconocida como la más chic, segura y protegida de España, es un imán para las embarcaciones más suntuosas del planeta. Con capacidad para albergar yates de hasta 50 metros, el desfile de superyates que adornan sus aguas es un espectáculo constante de opulencia y diseño náutico de vanguardia. Este amarre específico ofrece las dimensiones perfectas para embarcaciones de gran calado que buscan la máxima comodidad y accesibilidad en un entorno premium.

La infraestructura de este muelle de élite ha sido meticulosamente diseñada para satisfacer las exigencias de los propietarios más discernientes. Dispone de un suministro eléctrico de 380V, garantizando una alimentación robusta para cualquier yate moderno, así como conexiones de televisión por satélite y teléfono. Estos servicios esenciales aseguran que su embarcación no solo esté segura, sino también completamente operativa y conectada, permitiendo una experiencia de vida a bordo sin interrupciones, ya sea para estancias prolongadas o escalas temporales. La seguridad es una prioridad absoluta en Puerto Banús, con vigilancia constante que ofrece una tranquilidad inestimable para su valiosa inversión.

Más allá de las comodidades intrínsecas del amarre, lo que verdaderamente eleva el valor de esta propiedad es su inigualable ubicación. Puerto Banús es mucho más que un puerto deportivo; es un estilo de vida. A lo largo y ancho de la marina, se extienden edificaciones de estilo andaluz tradicional que, con su encanto arquitectónico, se fusionan armoniosamente con las residencias de lujo con vistas al mar. Pasear por sus paseos marítimos es adentrarse en un paraíso de consumo y placer.

Docenas de las más afamadas boutiques de diseñadores de moda, joyería y complementos de lujo se alinean en sus calles, ofreciendo una experiencia de compra sin parangón. Desde las grandes casas de moda internacionales hasta joyerías exclusivas, cada establecimiento es un templo al buen gusto y la sofisticación. Los restaurantes de todo tipo satisfacen los paladares más exigentes, desde la alta cocina mediterránea e internacional hasta los sabores más auténticos de la gastronomía andaluza, todos ellos con terrazas que ofrecen vistas panorámicas de los yates y el bullicioso paseo.

Cuando cae la noche, Puerto Banús se transforma en un vibrante epicentro de la vida nocturna. Bares exclusivos y discotecas de moda invitan a la socialización y el entretenimiento, creando un ambiente cosmopolita y efervescente donde la élite mundial se reúne para disfrutar y ser vista. La energía es palpable, con música en vivo, DJ's de renombre y un constante desfile de elegancia que convierte cada noche en una ocasión especial. Este dinamismo se complementa con la tranquilidad de las playas cercanas, los campos de golf de clase mundial y la belleza natural del entorno de Marbella, ofreciendo un equilibrio perfecto entre ocio y relajación.

Adquirir un amarre en Puerto Banús a través de Luxury Realty no es solo una transacción; es una inversión en un activo de prestigio en una de las ubicaciones más estables y deseables del mercado inmobiliario y náutico global. Es poseer un pedazo de un paraíso que encarna la esencia del lujo, la comodidad y el estatus. Es la puerta de entrada a una comunidad de individuos afines que valoran la calidad, la discreción y las experiencias de vida más refinadas. Esta oportunidad única de poseer un amarre en el muelle más buscado de Puerto Banús representa no solo la funcionalidad para su magnífica embarcación, sino un acceso directo a un estilo de vida inigualable en un entorno de belleza, exclusividad y un vibrante ambiente social. No pierda la oportunidad de anclar su sueño en este puerto legendario.

Особенности:

Инвестиции, None, Перепродажа