+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в La Heredia

Референция: R5010322



Спальни: 5

Ванные: 6

М² Размер: 308

Цена: 1 495 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Дом

Места: по запросу

М² Участок: 181













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся таунхаус с пятью спальнями, расположенный в удостоенной наград, живописной деревне Ла Эредия, одной из самых желанных локаций на юге Испании. Этот уникальный объект недвижимости, расположенный на знаменитой дороге Ронда, недалеко от очаровательного Бенахависа, предлагает не просто дом, а образ жизни, сочетающий в себе традиционную андалузскую эстетику с современным комфортом и исключительной роскошью. Отсюда открываются захватывающие панорамные виды на лазурное Средиземное море, величественные горные хребты и пышные зеленые поля для гольфа, создавая идиллическую атмосферу для самого взыскательного владельца.

Ла Эредия — это не просто деревня, это архитектурное чудо, где каждый дом уникален, а мощеные улочки, яркие фасады и цветущие патио привлекают туристов со всего мира, стремящихся запечатлеть ее неповторимое очарование. Жить здесь — значит быть частью эксклюзивного, безопасного сообщества, где конфиденциальность и спокойствие являются неотъемлемыми атрибутами. Этот роскошный таунхаус идеально вписывается в этот пейзаж, предлагая просторные жилые помещения, продуманный дизайн и все современные удобства, необходимые для полноценной жизни или незабываемого отдыха.

Просторные открытые пространства этого дома созданы для максимального удовольствия от жизни на свежем воздухе круглый год. Отдохните на частной террасе у бассейна, где вы можете наслаждаться солнечными днями, или уединитесь в уютной зимней оранжерее, идеальной для прохладных вечеров. Для любителей развлечений здесь оборудована полноценная летняя кухня с барбекю, холодильником и баром, что делает ее идеальным местом для проведения встреч с друзьями и семьей. Кроме того, к вашим услугам многофункциональная комната для вечеринок с домашним кинотеатром и баром, обещающая часы незабываемых развлечений. Представьте себе, как вы сидите на террасе, наблюдая за тем, как солнце медленно опускается за холмы, окрашивая небо в невероятные оттенки — поистине волшебный момент, который можно переживать каждый день.

Внутри дома каждая деталь продумана для обеспечения максимального комфорта и роскоши. Система подогрева полов и полное кондиционирование воздуха гарантируют идеальный микроклимат в любое время года, делая этот таунхаус подходящим как для краткосрочного отдыха, так и для постоянного проживания. Каждая из пяти спален является по-настоящему приватным убежищем, оборудованным собственной ванной комнатой, что обеспечивает исключительный уровень комфорта для всех обитателей и гостей. Для поддержания здорового образа жизни в доме предусмотрен частный тренажерный зал с сауной, где можно расслабиться и восстановить силы после активного дня.

Расположение в Ла Эредия открывает доступ к множеству удобств прямо на территории деревни. Здесь вы найдете знаменитую голландскую пекарню и кафе, предлагающие свежую выпечку и ароматный кофе, а также два изысканных ресторана и уютный бар. К услугам жителей два общественных бассейна, один из которых подогревается, что позволяет наслаждаться плаванием в любое время года. Оживленные пляжи и модные кафе Коста-дель-Соль находятся всего в 7 км, предлагая бесконечные возможности для досуга и развлечений.

Для любителей гольфа этот район является настоящим раем. В радиусе 10 минут езды находится впечатляющий список полей для гольфа мирового класса, включая знаменитое поле Лос Аркерос, спроектированное легендарным Севе Бальестеросом. Это идеальное место для тех, кто ценит высокий стандарт жизни, безупречное качество и непревзойденный доступ к одним из лучших удобств в Испании.

Кроме того, этот объект недвижимости обладает действующей туристической лицензией и подтвержденной историей получения дохода, что делает его не только великолепным местом для жизни, но и чрезвычайно привлекательной инвестиционной возможностью. Это редкое сочетание роскоши, местоположения и инвестиционного потенциала, представляющее собой уникальное предложение на рынке недвижимости Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр этого исключительного роскошного дома и открыть для себя свою мечту под солнцем Андалусии.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None